

Заключение

о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Генеральный план Уссурийского городского округа,
утвержденный решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52
«Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа»;

по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	26 декабря 2022 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 26 декабря 2022 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Приморская» № 92 (2031) от 01 декабря 2022 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 08 декабря 2022 года по 23 декабря 2022 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. ДЭУ-196
Количество участников общественных обсуждений	16 человек

Предложения и замечания, внесенных участниками общественных обсуждений:

1. В собственности 34 га сельскохозяйственных земель на северо-востоке с. ДЭУ-196 и ограниченные р. Раздольной. По ГП планируется строительство дамбы в границах с. ДЭУ-196, что нарушает сброс паводковых и ливневых вод с земель сельскохозяйственного назначения площадью 90 га, предложение произвести строительство дамбы вдоль р. Раздольная.

Рекомендации комиссии: учет предложения нецелесообразен, решение данного вопроса выполняется в рамках разработки проектной документации на строительство дамбы, где разрабатываются конструктивные элементы объекта.

2. Для ЗУ 25:18:000000:298 сохранить для земельного участка жилую зону, разрешенное использование участка: обслуживание и эксплуатация индивидуального жилого дома.

Рекомендации комиссии: учет предложения нецелесообразно, участок расположен на землях лесного фонда, условием исключения участка из границ лесного фонда является наличие права собственности на объект, в данном случае права на земельный участок отсутствуют.

Предложения и замечания, внесенные иными участниками общественных обсуждений:

1. В районе с. ДЭУ-196, для ЗУ 25:18:015401:649 установить функциональную зону рекреации.

Рекомендации комиссии: внесение изменений целесообразно, в случае согласия министерства сельского хозяйства Приморского края, с последующим установлением функциональной рекреационной зоны и территориальной зоны отдыха и туризма (Р 3).

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.

2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

М.Н. Суховеева

Секретарь комиссии

А.С. Авакян

Согласовано:

Заместитель главы по вопросам
градостроительной политики

М.А. Стефаненко

Медуницын А.А.

Кобец А.А.

Закружная Е.В.

Шупарский А.Н.

Тесленко С.А.