АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2018 г. № 3014-НПА

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ

ЗАКРЫТОГО АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

НА ПРАВО ВКЛЮЧЕНИЯ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ

ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО

ОКРУГА, ПОРЯДКА И СРОКОВ ВКЛЮЧЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТОВ НА ПРАВО

ВКЛЮЧЕНИЯ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ

ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

И ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА ПО ОТБОРУ

ПРЕТЕНДЕНТОВ НА ПРАВО ВКЛЮЧЕНИЯ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ

НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ

УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений администрации  Уссурийского городского округа  от 01.04.2020 [№ 767-НПА](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3D288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A), от 21.12.2020 [№ 2749-НПА](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3D288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A),  от 17.05.2021 [№1054-НПА](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB6A11749FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3D288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A), от 18.11.2022 [№ 3136-НПА](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96A117098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3D288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A)) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B475243422158CA1A6EDF6AEDAA694429CEAD99B005B71D03C503B7640235E8B70BBF2E3At2O0A) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B475243422158CA1A6EDF6AEDAB694429CEAD99B005B71D03C503B7640235E8B70BBF2E3At2O0A) от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B475243422158CA1A6ED068E1AC694429CEAD99B005B71D03C503B7640235E8B70BBF2E3At2O0A) от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции", [постановлением](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3C288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) Администрации Приморского края от 17 апреля 2018 года № 171-па "Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края", [Уставом](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A662107498ABCEEF55B14851855DEE34467EE5B515A32E3B3DDD69B2t7O1A) Уссурийского городского округа, [постановлением](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A6631B7C9BABCEEF55B14851855DEE34467EE5B515A32E3B3DDD69B2t7O1A) администрации Уссурийского городского округа от 2 ноября 2015 года № 2896-НПА "Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа" постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#P49) проведения закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа (прилагается).

2. Утвердить [Порядок](#P206) и сроки включения претендентов на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа (прилагается).

3. Создать Комиссию по проведению аукциона и определению победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа и утвердить ее [состав](#P245) (прилагается).

4. Определить органом администрации Уссурийского городского округа, осуществляющим полномочия по отбору претендентов на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа - управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3E288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 01.04.2020 № 767-НПА)

5. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

6. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

7. Положения [абзаца 4 подпункта "б" пункта 16](#P99) Порядка проведения закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа вступают в силу с 1 января 2019 года.

И.о. главы администрации Уссурийского

городского округа

Е.А.ШЕЛКОПЛЯС

Утвержден

постановлением

администрации

Уссурийского

городского округа

от 29.12.2018 № 3014-НПА

ПОРЯДОК

ПРОВЕДЕНИЯ ЗАКРЫТОГО АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

ПОБЕДИТЕЛЯ НА ПРАВО ВКЛЮЧЕНИЯ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ

НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ

УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений администрации  Уссурийского городского округа  от 01.04.2020 [№ 767-НПА](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3F288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A), от 21.12.2020 [№ 2749-НПА](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3E288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A),  от 17.05.2021 [№ 1054-НПА](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB6A11749FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3E288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A)) |  |

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок проведения закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории Уссурийского городского округа (далее - Порядок) определяет последовательность мероприятий при проведении закрытого аукциона (далее - аукцион), а также определения победителя аукциона, которому по итогам проведения аукциона будет предоставлено право включения в Схему размещения НТО на территории Уссурийского городского округа (далее - Схема).

2. Основанием для проведения аукциона является поступление одного или более заявлений о включении юридического лица, индивидуального предпринимателя (далее - хозяйствующий субъект) в Схему.

3. Аукцион проводит орган администрации Уссурийского городского округа, осуществляющий полномочия по отбору претендентов на право включения в Схему - управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа (далее - Уполномоченный орган).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E30288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 01.04.2020 № 767-НПА)

4. Предметом аукциона является право на включение хозяйствующего субъекта в Схему.

5. Аукцион является закрытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право включения претендента в Схему. В аукционе принимают участие только хозяйствующие субъекты, подавшие заявление о включении их в Схему в срок, не превышающий 5 рабочих дней с даты выхода в печать в средствах массовой информации извещения об отборе претендентов на право включения в Схему НТО и участие в аукционе об отборе претендентов на право включения в Схему и участие в аукционе, допущенные Уполномоченным органом к участию в аукционе.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3F288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 21.12.2020 № 2749-НПА)

6. Для проведения аукциона администрацией Уссурийского городского округа создается Комиссия по проведению аукциона и определению победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа (далее - Комиссия). Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим проведение аукциона и определение победителя аукциона, представившего лучшее предложение о цене на право включения претендента в Схему. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Уссурийского городского округа.

II. Основные понятия и термины

7. Заявитель - хозяйствующий субъект, имеющий намерение разместить НТО на территории Уссурийского городского округа и подавший заявление о включении в Схему (далее - Заявитель).

8. Заявление - заявление о включении в Схему хозяйствующего субъекта, оформленное в соответствии с [приложением N 1](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2A3C288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) или [приложением N 2](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2A3F288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) к постановлению администрации Приморского края от 17 апреля 2018 года № 171-па "Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края" (далее - Порядок отбора претендентов), (далее - Заявление).

9. Извещение об отборе претендентов на право включения в Схему НТО и участие в аукционе (далее - Извещение) - информация, размещаемая в официальных средствах массовой информации, в которых осуществляется официальное опубликование нормативных правовых актов, и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа, содержащая сведения о наличии свободных мест в Схеме, сроках приема от хозяйствующих субъектов заявлений на участие в аукционе, о порядке проведения аукциона, объявления победителя аукциона, цене аукциона.

(п. 9 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E30288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 21.12.2020 № 2749-НПА)

10. Лот - право на включение хозяйствующего субъекта на одно свободное место в Схеме.

11. Претендент - заявитель, допущенный Уполномоченным органом для участия в аукционе (далее - Претендент).

12. Победитель аукциона - Претендент, предложивший наиболее высокую цену за право включения хозяйствующего субъекта в Схему, либо Претендент, которому предоставлено преимущественное право при предложении равной цены (далее - Победитель).

13. Единственный претендент - Заявитель, получивший право на включение в Схему без проведения аукциона, в соответствии с [пунктами 2.6](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2D3D288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) и [2.6.1](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2B3E288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) Порядка отбора претендентов.

(п. 13 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB6A11749FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3F288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 17.05.2021 № 1054-НПА)

14. Протокол о результатах аукциона - протокол, подписываемый членами Комиссии, содержащий сведения о результатах аукциона и Победителе аукциона.

III. Порядок приема заявлений о включении

в Схему размещения нестационарных торговых объектов

15. Уполномоченный орган при наличии в Схеме свободных мест для размещения НТО размещает в официальных средствах массовой информации, в которых осуществляется официальное опубликование нормативных правовых актов, и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа Извещение в течение 5 рабочих дней со дня наступления следующих оснований:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F38288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 21.12.2020 № 2749-НПА)

а) наличие собственной инициативы Уполномоченного органа;

б) принятие Уполномоченным органом [заявления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2A3C288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) о включении хозяйствующего субъекта в Схему согласно приложению № 1 к Порядку отбора претендентов;

в) издание постановления администрации Уссурийского городского о наличии нового места в Схеме, в случае поступления в Уполномоченный орган [заявления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2A3F288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) о включении в Схему нового места и включении хозяйствующего субъекта в Схему согласно приложению № 2 к Порядку отбора претендентов.

Извещение не размещается при отборе претендентов без проведения аукциона в случае, установленным [пунктом 2.6.1](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2B3E288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) Порядка отбора претендентов.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB6A11749FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E31288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 17.05.2021 № 1054-НПА)

16. Извещение содержит:

а) наименование, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона Уполномоченного органа;

б) предмет аукциона с указанием сведений о лотах:

номер места размещения НТО в Схеме, согласно постановлению администрации Уссурийского городского округа об утверждении Схемы размещения НТО на территории Уссурийского городского округа, которым данное место утверждено, с приложением постановления;

адресный ориентир места размещения НТО, вид НТО, период размещения НТО, специализация НТО, площадь НТО и площадь земельного участка для размещения НТО;

картографический материал с отображением места размещения НТО, с указанием координат характерных точек границ земельного участка в местной системе координат МСК-25;

в) размер начальной (минимальной) цены лота за право на включение претендента в Схему. Начальная цена лота составляет сумму, не менее суммы, равной годовой плате по договору на размещение НТО (в случае сезонного размещения НТО - равной плате по договору на один сезон), заключаемому без проведения аукциона, в порядке, определенном [Положением](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A6631B7C9BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3B288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа, утвержденным постановлением администрации Уссурийского городского округа от 2 ноября 2015 года № 2896-НПА;

г) размер задатка на участие в аукционе, сведения о сроках и порядке внесения задатка, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возвращения задатка;

д) дата и время начала, дата и время окончания срока подачи заявлений в Уполномоченный орган на включение хозяйствующего субъекта в Схему;

е) место, дата и время проведения аукциона (в том числе вскрытия конвертов) и подведения его итогов;

ж) реквизиты счета для перечисления денежных средств - цены, предложенной по результатам аукциона за право на включение в Схему хозяйствующего субъекта;

з) порядок ознакомления с документацией о проведении аукциона, даты начала и окончания срока предоставления Уполномоченным органом разъяснений участникам аукциона положений проведения аукциона.

17. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней с даты выхода в печать в Официальных средствах массовой информации Извещения предоставляет заявителям возможность ознакомления с документацией о предмете аукциона.

(п. 17 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3A288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 21.12.2020 № 2749-НПА)

18. В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня выхода в печать в официальных средствах массовой информации, в которых осуществляется официальное опубликование нормативных правовых актов, Извещения, Заявители направляют в Уполномоченный орган Заявления, которые регистрируются Уполномоченным органом в журнале регистрации Заявлений в день их поступления. В течение 3-х рабочих дней со дня регистрации, Уполномоченный орган рассматривает их на предмет соответствия форме, установленной Порядком отбора претендентов, возможности прочтения текста Заявления, а также полноты и достоверности сведений, указанных в Заявлении.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3C288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 21.12.2020 № 2749-НПА)

В случае отсутствия оснований для возврата Заявления, указанных в [пункте 2.4](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2C3C288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) Порядка отбора претендентов, Уполномоченный орган принимает решение о приеме Заявления и вручает Заявителю уведомление о принятом решении в день принятия решения лично либо направляет его с использованием средств почтовой связи или на адрес электронной почты.

В случае наличия оснований для возврата Заявления, указанных в [пункте 2.4](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96512719FABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2C3C288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) Порядка отбора претендентов, Уполномоченный орган принимает решение о возврате Заявления и вручает Заявителю уведомление с указанием оснований возврата в день принятия решения лично либо направляет его с использованием средств почтовой связи или на адрес электронной почты.

Уведомление, содержащее решение о возврате заявления, не является препятствием для повторного обращения в Уполномоченный орган.

Заявления, поданные по истечении 5 рабочих дней с даты выхода в печать в официальных средствах массовой информации, в которых осуществляется официальное опубликование нормативных правовых актов, Извещения, рассмотрению не подлежат.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3D288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 21.12.2020 № 2749-НПА)

19. В случае поступления в течение 5 рабочих дней с даты выхода в печать в официальных средствах массовой информации, в которых осуществляется официальное опубликование нормативных правовых актов, Извещения одного или более заявлений по одному или более лотам, Уполномоченный орган не позднее 3-х рабочих дней со дня окончания срока, установленного [пунктом 18](#P108) Порядка, объявляет аукцион посредством опубликования в официальных средствах массовой информации, в которых осуществляется официальное опубликование нормативных правовых актов, Извещения.

(п. 19 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3F288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 21.12.2020 № 2749-НПА)

IV. Порядок подготовки проведения аукциона,

приема документов от заявителей и их рассмотрение

20. Уполномоченный орган определяет место и дату проведения аукциона. Дата проведения аукциона устанавливается не позднее 30 календарных дней с момента объявления аукциона.

21. Для участия в аукционе Заявитель предоставляет в Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней с момента объявления аукциона следующие документы:

а) эскиз (фото) предполагаемого к размещению НТО с указанием адресного ориентира места размещения НТО, вида НТО, периода размещения НТО, специализации НТО, площади НТО и площадь земельного участка для размещения НТО;

б) для юридических лиц:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или копию такой выписки, полученную не ранее чем за 30 дней до дня выхода в печать в официальных средствах массовой информации, в которых осуществляется официальное опубликование нормативных правовых актов Извещения;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F31288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 21.12.2020 № 2749-НПА)

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя - юридического лица (копия решения (приказа, учредительного документа) о назначении (избрании) физического лица на должность, в соответствии с которым оно обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее - руководитель). Если от имени Заявителя действует иное лицо - доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, подписанную руководителем и удостоверенную печатью юридического лица. К доверенности подписанной лицом, уполномоченным руководителем Заявителя, прилагается документ, подтверждающий полномочия такого лица;

в) для индивидуальных предпринимателей:

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или копию такой выписки, полученную не ранее, чем за 30 дней до дня выхода в печать в официальных средствах массовой информации, в которых осуществляется официальное опубликование нормативных правовых актов Извещения;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AB61147098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2C38288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 21.12.2020 № 2749-НПА)

в случае если Заявителем от имени индивидуального предпринимателя выступает иное доверенное лицо, доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, подписанную индивидуальным предпринимателем;

г) заявление в произвольной форме об отсутствии решения о ликвидации Заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B475243422158CA1A6ED263E2AB694429CEAD99B005B71D03C503B7640235E8B70BBF2E3At2O0A) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

д) платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления Заявителем задатка на участие в аукционе;

е) копия договора на размещение НТО в месте размещения НТО, являющегося предметом аукциона, ранее заключенного с администрацией Уссурийского городского округа, срок действия которого истек либо истекает к моменту проведения аукциона;

ж) опись прилагаемых документов в двух экземплярах, при этом один экземпляр описи с отметкой о дате и времени регистрации возвращается заявителю, другой остается в деле Уполномоченного органа.

22. Заявитель имеет право отозвать Заявление и предоставленные к участию в аукционе документы, указанные в [пункте 21](#P122), в срок не позднее 15 календарных дней с момента объявления аукциона, направив в Уполномоченный орган уведомление об отзыве Заявления и документов (далее - Уведомление об отзыве) в письменной форме. Уполномоченный орган регистрирует Уведомление об отзыве в журнале регистрации заявлений в день его поступления и возвращает Заявление и предоставленные к участию в аукционе документы Заявителю, в срок не позднее 7 рабочих дней с момента поступления письменного Уведомления об отзыве, почтовым отправлением или на адрес электронной почты.

23. Уполномоченный орган в срок не позднее 7 рабочих дней до даты проведения аукциона рассматривает поданные Заявителями документы и принимает решение о признании Заявителя Претендентом или об отказе в признании Заявителя Претендентом.

Основаниями для отказа в признании заявителя Претендентом является:

а) непредставление и/или предоставление не в полном объеме документов, указанных в [пункте 21](#P122) Порядка либо наличие в таких документах недостоверных сведений о заявителе;

б) неподтверждение поступления денежных средств на счет, указанный в Извещении, в срок не позднее 10 рабочих дней с момента объявления аукциона;

в) документы предоставлены позднее срока, указанного в [пункте 21](#P122) Порядка.

Перечень указанных оснований для отказа в признании заявителя Претендентом на участие в аукционе является исчерпывающим.

24. Уполномоченный орган оформляет решение о признании Заявителя Претендентом (далее - Решение). В Решении приводится перечень принятых Заявлений с указанием Заявителей, перечень отозванных Заявлений, Заявителей, признанных Претендентами, а также Заявителей, которым было отказано в признании Претендентами, с указанием оснований отказа.

В случае если по итогам признания Заявителей Претендентами Уполномоченный орган в Решении определяет Единственного Претендента или не признает ни одного из Заявителей Претендентом, аукцион признается несостоявшимся.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E31288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 01.04.2020 № 767-НПА)

Решение оформляется в двух экземплярах, один из которых остается в деле Уполномоченного органа, второй - передается в Комиссию в срок не позднее дня проведения аукциона. Копия Решения направляется Заявителям не позднее 3-х рабочих дней с момента принятия решения путем вручения лично или почтовым отправлением с наличием уведомления.

V. Порядок проведения аукциона,

определение победителя и оформление результатов аукциона

25. В аукционе принимают участие только Претенденты. Уполномоченный орган обязан обеспечить Претендентам возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

26. Аукцион проводится Комиссией в присутствии Претендентов или их представителей. Уполномоченный орган, в срок не позднее дня проведения аукциона, передает в Комиссию Решение, Заявление и документы, указанные в [пункте 21](#P122) Порядка.

27. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии:

а) председатель Комиссии:

осуществляет руководство деятельностью Комиссии;

подписывает протоколы заседания Комиссии;

б) заместитель председателя Комиссии:

исполняет обязанности председателя Комиссии в отсутствие председателя Комиссии;

в) секретарь Комиссии:

организует техническую подготовку материалов к заседанию Комиссии;

уведомляет членов Комиссии о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии. В случае отсутствия секретаря Комиссии в период его отпуска, командировки, болезни или по иным причинам его обязанности могут быть возложены председателем Комиссии либо лицом, исполняющим обязанности председателя Комиссии, на одного из членов Комиссии;

г) члены Комиссии выполняют поручения председателя Комиссии либо лица, исполняющего его обязанности.

28. Комиссия имеет право:

а) самостоятельно определять регламент своей работы;

б) выбирать аукциониста из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

29. Члены Комиссии обязаны:

а) лично присутствовать на заседаниях Комиссии;

б) лично подписывать протоколы заседаний Комиссии;

в) знать и руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации, Приморского края, муниципальных правовых актов.

30. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствуют не менее половины членов от общего числа членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в заседании, путем открытого голосования. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

Решения Комиссии оформляются протоколами в двух экземплярах, которые подписываются председательствующим на заседании Комиссии, секретарем и членами Комиссии, присутствующими на заседании Комиссии.

31. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) секретарь Комиссии непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует Претендентов на его участие или их представителей. При регистрации, Претендент предъявляет документ, удостоверяющий личность (паспорт); его представитель - документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документ, подтверждающий полномочия представителя, уполномоченного действовать от имени Претендента (доверенность, засвидетельствованная в нотариальном порядке). В случае проведения аукциона по нескольким лотам, секретарь Комиссии регистрирует Претендентов или их представителей, подавших заявление на участие в аукционе в отношении каждого лота;

б) в день проведения аукциона Претендент представляет в Комиссию в запечатанном конверте предложение о цене за право на включение Претендента в Схему размещения НТО на территории Уссурийского городского округа (далее - Цена). Конверты с предложением о Цене регистрируются секретарем Комиссии в месте проведения заседания Комиссии, при этом секретарь Комиссии на конвертах фиксирует точное время подачи предложений, которое подтверждается личной подписью Претендента;

в) перед вскрытием конвертов с предложениями о Цене, Комиссия проверяет их целость, что фиксируется в протоколе об итогах аукциона;

г) Комиссия вскрывает конверты и рассматривает предложения Претендентов о Цене. Указанные предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны Претендентом (его полномочным представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные Цены, Комиссией принимается во внимание Цена, указанная прописью. Предложения, содержащие Цену ниже минимальной Цены, не рассматриваются;

д) путем открытого голосования большинством голосов Комиссия определяет победителя аукциона. Победителем признается Претендент, предложивший наиболее высокую Цену за приобретаемое право. В случае поступления от Претендентов предложений, содержащих одинаковые значения предлагаемой Цены, преимущественным правом пользуется Претендент, ранее осуществлявший деятельность в месте размещения НТО по договору на размещение НТО; в случае если такого Претендента нет, то Победителем признается Претендент, подавший заявление первым.

32. Решение Комиссии об определении Победителя оформляется протоколом об итогах аукциона, в котором указывается: место, время и дата проведения аукциона сведения о Претендентах, участвующие в проведении аукциона и сведения о победителе аукциона: наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), место жительства (для индивидуального предпринимателя), Цена, предложенная победителем аукциона за приобретаемое право.

Протокол Комиссии оформляет секретарь Комиссии. Один экземпляр протокола секретарь передает в Уполномоченный орган, второй, не позднее 3-х рабочих дней со дня его подписания, вручает Победителю аукциона лично, или направляет почтовым отправлением с наличием уведомления.

33. Подписанный Комиссией протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на включение в Схему.

VI. Финансовое обеспечение

заявки на участие в аукционе (задаток)

34. Для участия в аукционе Уполномоченным органом устанавливается требование о внесении задатка на участие в аукционе в размере, равном начальной цене лота, которая определяется в соответствии с [подпунктом "в" пункта 16](#P100) Порядка.

35. Претендент вносит задаток на участие в аукционе на счет, указанный в Извещении, в размере и в сроки, указанные в Извещении. Требование о задатке на участие в аукционе в равной мере распространяется на всех участников аукциона.

36. Документом, подтверждающим поступление задатка на участие в аукционе на счет, указанный в Извещении, является платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении поручения.

37. В случае если Заявитель не признан Претендентом, Уполномоченный орган обеспечивает перечисление задатка на счет Заявителя, указанный в платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола о признании Заявителя Претендентом.

38. В случае отзыва Претендентом Заявления до даты проведения аукциона в порядке, определенном в [пункте 22](#P136) Порядка, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату на счет Заявителя, указанный в платежном поручении в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления Уведомления об отзыве в Уполномоченный орган.

39. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Уполномоченный орган перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания протокола об итогах аукциона.

40. Сумма внесенного задатка на участие в аукционе Победителю не возвращается, а засчитывается в счет цены за право включения в Схему и используется для пополнения доходов бюджета Уссурийского городского округа.

41. Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F38288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 01.04.2020 № 767-НПА.

Утвержден

постановлением

администрации

Уссурийского

городского округа

от 29.12.2018 № 3014-НПА

ПОРЯДОК

И СРОКИ ВКЛЮЧЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТОВ НА ПРАВО ВКЛЮЧЕНИЯ

В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

НА ТЕРРИТОРИИ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F39288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации  Уссурийского городского округа  от 01.04.2020 № 767-НПА) |  |

1. Порядок и сроки включения претендентов на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа (далее - Претендент) определяет порядок и сроки включения Претендентов в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа (далее - Схема), разработанную и утвержденную в соответствии с [приказом](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96511729DABCEEF55B14851855DEE34467EE5B515A32E3B3DDD69B2t7O1A) департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15 декабря 2015 года № 114 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов" (далее - Приказ).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3C288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 01.04.2020 № 767-НПА)

2. Включение Претендентов в Схему оформляется постановлением администрации Уссурийского городского округа о внесении изменений в Схему (далее - Постановление).

3. В случае наличия информации о свободном месте размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО) в Схеме, утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа, в Схему включается:

а) Претендент, заявление которого послужило основанием для опубликования извещения об отборе Претендентов, и получивший право на включение в Схему без проведения закрытого аукциона (далее - Единственный претендент);

б) Претендент, определенный по результатам закрытого аукциона на право включения в Схему (далее - Победитель).

4. На основании сведений о Претендентах, в Схему вносится информация о хозяйствующих субъектах: наименование юридического лица и индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН), фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя и ИНН (за исключением НТО, осуществляющие сезонные работы), а также информация, указанная в [абзаце 8 подпункта 2.4](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96511729DABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BC2C3C288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) Приказа, о свободных и занятых местах размещения нестационарных торговых объектов (в [графе 8](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96511729DABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BC2A38288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) Формы Схемы, утвержденной приложением к Приказу, указывается: "место занято").

5. Орган администрации Уссурийского городского округа, осуществляющий полномочия по отбору Претендентов на территории Уссурийского городского округа:

а) осуществляет подготовку Постановления в срок не позднее дня следующего за днем принятия решения:

об определении Претендента, Единственным претендентом согласно Порядку проведения закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему, утвержденному постановлением администрации Уссурийского городского округа;

об определении Победителя, согласно Порядку проведения закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему, утвержденному постановлением администрации Уссурийского городского округа.

Общий срок подготовки и издания Постановления не должен превышать 5 рабочих дней с даты принятия решения об определении Единственного претендента или Победителя.

Размер платы за право включения в Схему для Единственного претендента является равной размеру годовой платы по договору на размещение НТО (в случае сезонного размещения НТО - равной плате по договору на один сезон), в порядке, определенном [Положением](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A6631B7C9BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3B288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа, утвержденном постановлением администрации Уссурийского городского округа от 2 ноября 2015 года № 2896-НПА;

(пп. "а" в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3E288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 01.04.2020 № 767-НПА)

б) в течение 5 рабочих дней с момента издания Постановления размещает его на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в сети Интернет и направляет его в министерство промышленности и торговли Приморского края для размещения на официальном сайте Правительства Приморского края;

(пп. "б" в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2C39288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 01.04.2020 № 767-НПА)

в) в день издания Постановления уведомляет претендента почтовым отправлением (с наличием уведомления), о включении его в Схему, и необходимости предоставления проекта НТО для заключения договора на размещение НТО в порядке, определенном [Положением](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A6631B7C9BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2F3B288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа, утвержденным постановлением администрации Уссурийского городского округа от 2 ноября 2015 года № 2896-НПА.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5AA6111729BABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2C3A288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации Уссурийского городского округа от 01.04.2020 № 767-НПА)

Утвержден

постановлением

администрации

Уссурийского

городского округа

от 29.12.2018 № 3014-НПА

СОСТАВ КОМИССИИ

ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЮ

ПОБЕДИТЕЛЯ НА ПРАВО ВКЛЮЧЕНИЯ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ

НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ

УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=07BA0BD23FD9A4F87B474C4E544D06C51E668866E5A96A117098ABCEEF55B14851855DEE264626E9B415BD2E3E288B38F4278A99CB955C8311C15AB8t9O4A) администрации  Уссурийского городского округа  от 18.11.2022 № 3136-НПА) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Стефаненко Максим Андреевич | начальник управления градостроительства, председатель комиссии; |
| 2. | Кобец Александр Александрович | заместитель начальника управления градостроительства, заместитель председателя комиссии; |
| 3. | Пономарчук Алина Сергеевна | эксперт 1 категории отдела дизайна городской среды и застройки территории управления градостроительства, секретарь комиссии |
| Члены Комиссии: | | |
| 4. | Дудко Дмитрий Сергеевич | заместитель начальника управления экономического развития, начальник отдела инвестиций и проектов управления экономического развития; |
| 5. | Ефимова Светлана Валерьевна | начальник отдела использования и продажи земельных участков управления градостроительства; |
| 6. | Закружная Екатерина Викторовна | начальник отдела градостроительной политики управления градостроительства; |
| 7. | Суховеева Мария Николаевна | заместитель начальника управления градостроительства; |
| 8. | Тищенко Оксана Николаевна | начальник отдела потребительского рынка управления экономического развития |