

Заключение о результатах публичных слушаний
«О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район
от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения: 19 августа 2019

Реквизиты протокола: заключение подготовлено на основании протокола от 19 июля 2019 года

Источник опубликования оповещения: Газета «Коммунар плюс» № 28/191 от 19 июля 2019 года

Срок, в течение которого принимались замечания и предложения: с 19 июля 2019 года по 16 августа 2019 года

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания: г. Уссурийск

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения	Рекомендации	Примечание
1.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части внесения изменения в раздел III Градостроительный регламент в пункте 1 «Основные виды разрешенного использования» зоны объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) дополнить пунктом «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» следующего содержания: Минимальные размеры земельного участка - 400 кв.м. Максимальные размеры земельного участка – 3500 кв.м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения места допустимого размещения объекта - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки земельного участка – 40.	В ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, а также предложения и замечания, внесенные иными участниками публичных слушаний - не поступило городского округа.	Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений В решение Думы Муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» главе Уссурийского городского округа	Поддержано единогласно участниками публичных слушаний

Заместитель председателя



Е.В. Закружная

Секретарь публичных
слушаний



Т.В. Ли

Заключение о результатах публичных слушаний
«О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район
от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения: 19 августа 2019

Реквизиты протокола: заключение подготовлено на основании протокола от 19 июля 2019 года

Источник опубликования оповещения: Газета «Коммунар плюс» № 28/19 от 19 июля 2019 года

Срок, в течение которого принимались замечания и предложения: с 19 июля 2019 года по 16 августа 2019 года

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания: г. Уссурийск

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения	Рекомендации	Примечание
1.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части внесения изменения в раздел III Градостроительный регламент в пункте 1 «Основные виды разрешенного использования» зоны объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) дополнить пунктом «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» следующего содержания: Минимальные размеры земельного участка - 400 кв.м. Максимальные размеры земельного участка - 3500 кв.м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения места допустимого размещения объекта - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки земельного участка - 40.	В ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, а также предложения и замечания, внесенные иными участниками публичных слушаний - не поступило городского округа.	Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений В решение Думы Муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» главе Уссурийского городского округа	Поддержано единогласно участниками публичных слушаний

Заместитель председателя



Е.В. Закружная

Секретарь публичных
слушаний

 Т.В. Ли

Протокол
проведения публичных слушаний
по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении
изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и
Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах
землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления протокола	19 августа 2019 года
Начало публичных слушаний	19 июля 2019 года
Дата размещения оповещения	26 июля 2019 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар плюс» № 28/191 от 19 июля 2019 года
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 19 июля 2019 года по 16 августа 2019 года
Территория, в пределах которой проводились публичные слушания	г. Уссурийск
Дата, место и время проведения собрания участников публичных слушаний	16 августа 2019 года, в 10:00 часов г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111
Организатор публичных слушаний	Администрация Уссурийского городского округа
В соответствии с перечнем участников публичных слушаний приняли участие в рассмотрении проекта	Заинтересованные лица в количестве 1 человек.

А также члены комиссии:

Закружная Е.В. – начальник отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя;

Ли Т.В. – эксперт 1 категории отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии;

Шевчук М.П. – эксперт 1 категории отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа;

Алещенко А.П. - начальник отдела организационного обеспечения аппарата Думы Уссурийского городского округа.

Открыла публичные слушания Закружная Е.В., начальник отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа и доложила, что данные публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением главы Уссурийского городского округа от 17 июля 2019 года № 77 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», предусматривающим проведение публичных слушаний по 1 вопросу.

Закружная Е.В., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносятся первый вопрос:

Заявление: Артыковой Галины Анатольевны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части внесения изменения в раздел III Градостроительный регламент в пункте 1 «Основные виды разрешенного использования» зоны объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) дополнить пунктом «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», следующего содержания:

Минимальные размеры земельного участка - 400 кв.м. Максимальные размеры земельного участка – 3500 кв.м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения места допустимого размещения объекта - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки земельного участка – 40.

Закружная Е.В.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний?».

В ходе проведения публичных слушаний предложение и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, а также предложения и замечания, внесенные иными участниками публичных слушаний - не поступило.

Голосование:

Голосовало – 5 чел., в том числе: За – 5, Против – нет, Воздержалось – нет.

Постановили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
 2. Комиссии по проведению публичных слушаний обеспечить публикацию итогового документа публичных слушаний в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.
- Голосовали единогласно – «за».

Заместитель председателя

Секретарь



Е.В. Закружная

 Т.В. Ли

Протокол
проведения публичных слушаний
по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении
изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и
Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах
землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления протокола	19 августа 2019 года
Начало публичных слушаний	19 июля 2019 года
Дата размещения оповещения	26 июля 2019 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар плюс» № 28/191 от 19 июля 2019 года
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 19 июля 2019 года по 16 августа 2019 года
Территория, в пределах которой проводились публичные слушания	г. Уссурийск
Дата, место и время проведения собрания участников публичных слушаний	16 августа 2019 года, в 10:00 часов г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111
Организатор публичных слушаний	Администрация Уссурийского городского округа
В соответствии с перечнем участников публичных слушаний приняли участие в рассмотрении проекта	Заинтересованные лица в количестве 1 человек.

А также члены комиссии:

Закружная Е.В.	– начальник отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя;
Ли Т.В.	– эксперт 1 категории отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии;
Шевчук М.П.	– эксперт 1 категории отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа;
Алещенко А.П.	- начальник отдела организационного обеспечения аппарата Думы Уссурийского городского округа.

Открыла публичные слушания Закружная Е.В., начальник отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа и доложила, что данные публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением главы Уссурийского городского округа от 17 июля 2019 года № 77 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», предусматривающим проведение публичных слушаний по 1 вопросу.

Закружная Е.В., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносятся первый вопрос:

Заявление: Артыковой Галины Анатольевны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части внесения изменения в раздел III Градостроительный регламент в пункте 1 «Основные виды разрешенного использования» зоны объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) дополнить пунктом «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», следующего содержания:

Минимальные размеры земельного участка - 400 кв.м. Максимальные размеры земельного участка – 3500 кв.м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения места допустимого размещения объекта - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки земельного участка – 40.

Закружная Е.В.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний?».

В ходе проведения публичных слушаний предложение и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, а также предложения и замечания, внесенные иными участниками публичных слушаний - не поступило.

Голосование:

Голосовало – 5 чел., в том числе: За – 5, Против – нет, Воздержалось – нет.

Постановили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Комиссии по проведению публичных слушаний обеспечить публикацию итогового документа публичных слушаний в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Голосовали единогласно – «за».

Заместитель председателя

Е.В. Закружная

Секретарь

Т.В. Ли