

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства», назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 14.06.2019 года № 65.

Публичные слушания по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 14.06.2019 года № 66.

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Инициаторы публичных слушаний: Глава Уссурийского городского округа

Источник опубликования оповещения о проведении публичных слушаний: газета «Коммунар-плюс» от 21 июня 2019 года № 24 (187)

Сроки внесения предложений и замечаний: с 21 июня 2019 года по 12 июля 2019 года

Присутствовало на публичных слушаниях: 14 человек

Дата проведения: 12 июля 2019 г.

г. Уссурийск

Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016202:2034, площадью 491 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе, 4, в территориальной коммунально-складской зоне (ПР 5), с 3 м до 0 м с северной, восточной, западной границы земельного участка, разрешенное использование – объект торгового назначения и общественного питания.	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Заместителем председателя организационного комитета И.А. Громашовым поддержано участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: Голосовало – 14 чел., в том числе: За – 14 чел., Против – 0, Воздержалось – 0.

2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:017201:985, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Русская, 36, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с 3 м до 1,5 м с восточной границы земельного участка, разрешенное использование – для строительства жилого дома.	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Заместителем председателя организационного комитета И.А. Громашовым поддержано участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: Голосовало – 14 чел., в том числе: За – 14, Против – 0, Воздержалось – 0.
3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:017001:15240, площадью 2176 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Крестьянская, 56, в территориальной зоне общественного и социального назначения (ОДЗ 2), с 3 м до 0 м с северной, восточной, южной, западной границы земельного участка, разрешенное использование – многоквартирные жилые дома.	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Заместителем председателя организационного комитета И.А. Громашовым поддержано участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: Голосовало – 14 чел., в том числе: За – 14 чел., Против – 0, Воздержалось – 0.

4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:18:080101:243, площадью 1430 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Колхозная, 34, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с 3 м до 1,66 м с северо-западной границы земельного участка, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Заместителем председателя организационного комитета И.А. Громашовым поддержано участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: Голосовало – 14 чел., в том числе: За – 14 чел., Против – 0, Воздержалось – 0.
5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:016901:7914, площадью 1510 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Комарова, 8, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с установлением вида разрешенного использования – объекты торгового назначения и общественного питания.	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства в соответствии со ст. 39, Градостроительного кодекса РФ.	Заместителем председателя организационного комитета И.А. Громашовым поддержано участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: Голосовало – 14 чел., в том числе: За – 0, Против – 14 чел., Воздержалось – 0.

6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017102:514, площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раковская, 3, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с установлением вида разрешенного использования – объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты).	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства в соответствии со ст. 39, Градостроительного кодекса РФ.	Заместителем председателя организационного комитета И.А. Громашовым поддержано участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: Голосовало – 14 чел., в том числе: За – 0, Против – 14 чел., Воздержалось – 0.
--	--	---	--

Замечаний и предложений участников публичных слушаний и граждан, проживающих на территории проведения публичных слушаний не поступало.

Заместитель председателя
публичных слушаний:

Секретарь публичных слушаний:

И.А. Громашов

Т.В. Бочарова