

ООО «Уссурийский кадастр»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект межевания территории в г. Уссурийске
в границах ул. Володарского, ул. Краснознаменная, ул. Чичерина, ул. Ленина.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

г. Уссурийск 2019

ООО «Уссурийский кадастр»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект межевания территории в г. Уссурийске
в границах ул. Володарского, ул. Краснознаменная, ул. Чичерина, ул. Ленина.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Директор



Мирошниченко М.В.

г. Уссурийск 2019

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
I	Постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 февраля 2019 года № 444 «О подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улиц: улицы Володарского, улицы Краснознаменная, улицы Чичерина, улицы Ленина.....	
	Проект межевания территории	
II	Пояснительная записка	
1.	Введение.....	
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	
3.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	
4.	Вид разрешенного использования земельных участков.....	
5.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяется в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон и каталог координат утверждаемого проекта межевания.....	
III	Чертеж межевания территории М 1:1000, с отображением: - границ планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории согласно постановления № 249 от 29.01.2018г.; - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - границы публичных сервитутов.....	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Утверждаемая часть

1. Введение

Проект межевания территории разработан на основании Постановления администрации Уссурийского городского округа от 27 февраля 2019 года № 444 «О подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах «улицы Володарского, улицы Краснознаменная, улицы Чичерина, улицы Ленина» и состоит из утверждаемой части и материалов по обоснованию.

2. Исходные данные

Исходными данными для разработки проекта межевания послужили:

- Инженерно-топографический план М1:500;
- Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа;
- Генеральный план Уссурийского городского округа;
- Кадастровый план территории.

При разработке учитывались требования следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Гражданский Кодекс РФ (часть 1) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ;
- Гражданский Кодекс РФ (часть 2) от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ;
- Федеральный закон от 17.11.1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Закон Приморского края от 29.06.2009 г. № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление Администрации Приморского края от 21.12.2016 г. № 593-ПА «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае»;
- Решение Думы Уссурийского городского округа от 26.01.2016 г. № 343-НПА «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования на территории Уссурийского городского округа»;
- Решение Думы Уссурийского городского округа от 26.05.2009 г. № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа»;
- Решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30.11.2004 г. № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»;
- Решение Думы Уссурийского городского округа от 04.12.2006 г. № 510-НПА «О Положении о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Уссурийского городского округа»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утверждённой постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 г. № 150;

- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, М., «Недра», 1982 г., ГКИНП-02-033-82;

- «Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства» (утв. Росземкадастром 17.02.2003г.);

- «Инструкция по межеванию земель» (утв. Роскомземом 08.04.1996г.);

- Иные правовые нормативные акты.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки городского округа.

Целью разработки документации по планировке (проект межевания) территории является обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

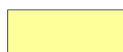
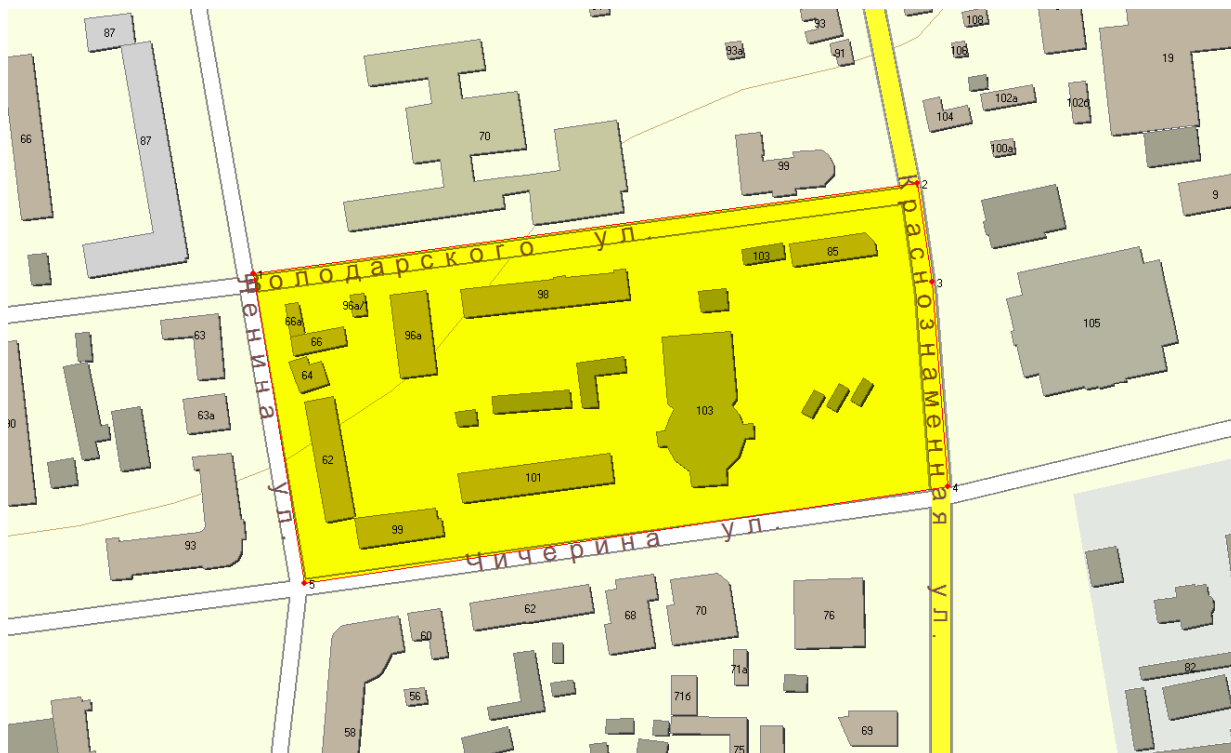
Сформированные земельные участки должны обеспечить возможность полноценного их использования в соответствии с целевым назначением и эксплуатационными качествами.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевых и кадастровых работ должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития данной территории.

При выполнении работ по межеванию решается такая задача, как установление границ земельных участков, расположенных в городе Уссурийске в границах улицы Володарского, улицы Краснознаменная, улицы Чичерина, улицы Ленина. Схема размещения проектируемого участка представлена на рисунке 1.

Рисунок 1.

Схема размещения проектируемого участка



- Граница проектируемой территории в г. Уссурийске в границах улиц: улицы Володарского, улицы Краснознаменная, улицы Чичерина, улицы Ленина.

На чертеже межевания территории отображены:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- границы публичных сервитутов.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяется в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон и каталог координат утверждаемого проекта межевания.

Каталог координат поворотных точек утверждаемого проекта межевания
Система координат МСК-25, зона 1.

Таблица 1.

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
2	3	4
1	435002.95	1399714.57
2	435047.32	1400009.39
3	435003.76	1400016.45
4	434912.62	1400024.92
5	434864.99	1399739.62

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков расположенных на территории Уссурийского городского округа Приморского края, категория земель – земли населенных пунктов и находятся в границах кадастрового квартала с номером 25:34:017001, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, озеленения и сервитутам, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд представлены ниже.

Земельные участки, образуемые под номерами ЗУ1–ЗУ16, формируются в целях отнесения их к территориям общего пользования, озеленения и сервитутам. Перечень земельных участков представлен в Таблице 1. Каталог координат приведен в Приложении 1 к настоящему тому.

Таблица 2.

Перечень образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, озеленения и сервитутам

№ п.п.	Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Местоположение
1	ЗУ1	120	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 99.
2	ЗУ2	179	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 99.
3	ЗУ3	20	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 99.
4	ЗУ4	27	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 101.
5	ЗУ5	75	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 101.
6	ЗУ6	52	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Ленина, д. 64.
7	ЗУ7	74	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 101.
8	ЗУ8	24	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 101.
9	ЗУ9	12	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Володарского, д.98.
10	ЗУ10	30	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Володарского, д.98.
11	ЗУ11	12	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Краснознаменная, д.85.
12	ЗУ12	29	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Краснознаменная, д.85.
13	ЗУ13	805	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Краснознаменная, д.75.
14	ЗУ14	1018	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 107.
15	ЗУ15	582	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Ленина, д. 62.
16	ЗУ16	172	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Ленина, д. 62.

Земельный участок, образуемый путем перераспределения, формируется в рамках настоящего проекта межевания территории под тем же кадастровым номером 25:34:017001:14777 и приведен в Таблице 2. Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков путем перераспределения приведен в Приложении 1 к настоящему тому.

Таблица 3.

Перечень образуемых земельных участков путем перераспределения

№ п.п.	Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Местоположение
---------------	--	-----------------------	-----------------------

1	25:34:017001:1470	673	Приморский край, г Уссурийск, ул. Ленина, д 66.
2	25:34:017001:167	98	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. ул. Ленина, д 66.
3	25:34:017001:168	61	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. ул. Ленина, д 66.
4	25:34:017001:466	6470	Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д 107.
5	25:34:017001:14777	2147	Приморский край, г Уссурийск, ул. Краснознаменная, д.75.
6	25:34:017001:58	615	Приморский край, г Уссурийск, ул. Краснознаменная, д.85.
7	25:34:017001:1513	1736	Приморский край, г Уссурийск, ул. ул. Ленина, д 62.
8	25:34:017001:1699	1547	Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д 99.
9	25:34:017001:474	3476	Приморский край, г Уссурийск, ул. Володарского, д.96-а.
10	25:34:017001:1523	3711	Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д 101.
11	25:34:017001:1695	3093	Приморский край, г Уссурийск, ул. Володарского, д.98.
12	25:34:017001:14955	1668	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 107.
13	25:34:017001:270	83	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. ул. Ленина, д 62.
14	25:34:017001:1874	464	Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д 101-а.

Таблица 4.

Перечень вновь образуемых земельных участков

№ п.п .	Условный номер земельного участка	Площадь , кв.м.	Местоположение
1	ЗУ17	584	Приморский край, г Уссурийск, ул. ул. Ленина, д 64.
2	ЗУ18	190	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д. 101.

Таблица 5.

Перечень образуемых земельных участков
путем изъятия

№ п.п.	Условный номер земельного участка	Площадь , кв.м.	Местоположение
1	25:34:017001:14954	480	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д 101.
2	25:34:017001:1699	114	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д 99.
3	25:34:017001:14955	155	в районе Приморский край, г Уссурийск, ул. Чичерина, д 107.

6. Вид разрешенного использования земельных участков

Вид разрешенного использования определяется в соответствии с территориальной зоной, установленной Правилами землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденными решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийского района от 30.11.2004 г. № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа».

В районе проектирования установлены границы следующих территориальных зон: Зона коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ-3).

7. Красные линии утверждаемые в составе проекта межевания территории

Проектом межевания в границах элемента района проектирования устанавливаются красные линии в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице 7.

Таблица 4.

Каталог координат поворотных точек существующих красных линий.

Система координат МСК-25, зона 1.

№№ п/п	Номер а точек контур а	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	139	434995.06	1399730.50
2	157	434997.69	1399748.21
3	114	435000.32	1399765.92
4	158	435009.18	1399825.71
5	59	435018.05	1399885.51
6	159	435026.22	1399940.61
7	85	435034.40	1399995.70
8	76	435019.77	1399996.65
9	160	434998.58	1399998.01
10	77	434977.40	1399999.38
11	83	434949.18	1400001.19
12	150	434925.54	1400002.69
13	161	434915.32	1399943.04

14	88	434905.11	1399883.39
15	87	434901.49	1399863.06
16	52	434892.16	1399809.99
17	92	434886.19	1399779.65
18	91	434883.48	1399763.22
19	151	434881.67	1399752.28
20	109	434896.52	1399749.43
21	162	434945.79	1399739.97
22	139	434995.06	1399730.50

**Каталог координат поворотных точек границ земельных участков
Система координат МСК-25, зона 1**

**Каталоги координат поворотных точек границ образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования, озеленения и
сервитутам**

ЗУ1 Площадь 120 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	31	434934.44	1399797.10
2	1	434934.68	1399799.70
3	5	434895.91	1399805.56
4	32	434891.42	1399806.24
5	33	434890.86	1399803.41
6	31	434934.44	1399797.10

ЗУ2 Площадь 179 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	1	434934.68	1399799.70
2	2	434935.29	1399804.27
3	3	434896.66	1399810.04
4	5	434895.91	1399805.56
5	1	434934.68	1399799.70

ЗУ3 Площадь 20 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	5	434895.91	1399805.56
2	3	434896.66	1399810.04
3	4	434892.28	1399810.67
4	52	434892.16	1399809.99
5	32	434891.42	1399806.24
6	5	434895.91	1399805.56

ЗУ4 Площадь 27 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	8	434943.84	1399823.12
2	53	434937.34	1399823.86
3	54	434936.88	1399819.36
4	9	434942.19	1399818.75
5	8	434943.84	1399823.12

ЗУ5 Площадь 75 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	6	434951.88	1399808.15
2	7	434953.32	1399822.04
3	8	434943.84	1399823.12
4	9	434942.19	1399818.75
5	10	434949.89	1399817.91
6	11	434948.69	1399808.69
7	6	434951.88	1399808.15

ЗУ6 Площадь 52 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	19	434971.43	1399735.04
2	20	434976.42	1399763.08
3	21	434974.68	1399763.38
4	22	434969.60	1399735.39
5	19	434971.43	1399735.04

ЗУ7 Площадь 74 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	12	434950.08	1399862.56
2	13	434950.30	1399864.23
3	14	434950.32	1399864.47
4	15	434948.42	1399864.69
5	16	434943.21	1399824.13
6	17	434944.18	1399824.01
7	18	434945.42	1399827.30
8	12	434950.08	1399862.56

ЗУ8 Площадь 24 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	55	434962.28	1399861.13
2	56	434962.47	1399863.11
3	14	434950.32	1399864.47
4	13	434950.30	1399864.23
5	12	434950.08	1399862.56
6	57	434960.87	1399861.32
7	55	434962.28	1399861.13

ЗУ9 Площадь 12 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	42	434974.33	1399884.12
2	40	434975.25	1399891.19
3	39	434973.60	1399891.41
4	43	434972.64	1399884.35
5	42	434974.33	1399884.12

ЗУ10 Площадь 30 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	34	434986.99	1399895.27
2	35	434987.21	1399897.16
3	36	434982.86	1399897.86
4	37	434982.84	1399897.64
5	38	434974.56	1399898.46
6	39	434973.60	1399891.41
7	40	434975.25	1399891.19
8	41	434976.02	1399897.11
9	34	434986.99	1399895.27

ЗУ11 Площадь 12 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	44	435027.56	1399949.62
2	30	435027.95	1399952.22
3	29	435018.64	1399953.93
4	28	435014.30	1399954.00
5	45	435014.03	1399953.60
6	46	435014.00	1399953.24
7	47	435014.50	1399953.76
8	48	435018.50	1399953.09

9	49	435018.61	1399953.69
10	50	435025.08	1399952.48
11	51	435024.65	1399950.07
12	44	435027.56	1399949.62

ЗУ12 Площадь 29 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	23	435028.24	1399954.23
2	24	435025.13	1399954.75
3	25	435015.00	1399956.49
4	26	435014.40	1399956.60
5	27	435014.11	1399954.77
6	28	435014.30	1399954.00
7	29	435018.64	1399953.93
8	30	435027.95	1399952.22
9	23	435028.24	1399954.23

ЗУ13 Площадь 805 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	77	434977.40	1399999.38
2	83	434949.18	1400001.19
3	84	434945.89	1399960.55
4	64	434958.98	1399959.40
5	63	434959.09	1399960.52
6	82	434959.16	1399961.05
7	81	434962.96	1399965.35
8	80	434965.24	1399976.72
9	79	434967.52	1399988.09
10	78	434977.06	1399994.83
11	77	434977.40	1399999.38

ЗУ14 Площадь 1018 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	88	434905.11	1399883.39
2	146	434908.70	1399882.88
3	145	434929.50	1399880.24
4	144	434951.42	1399877.44
5	149	434951.44	1399877.55
6	148	434958.93	1399876.91
7	147	434960.28	1399886.06
8	42	434974.33	1399884.12
9	40	434975.25	1399891.19
10	39	434973.60	1399891.41

11	69	434908.02	1399900.39
12	88	434905.11	1399883.39

ЗУ15 Площадь 582 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	102	434960.88	1399769.33
2	127	434961.49	1399772.30
3	126	434959.58	1399772.63
4	125	434960.40	1399777.95
5	124	434950.28	1399781.95
6	123	434954.12	1399807.76
7	6	434951.88	1399808.15
8	113	434951.46	1399804.14
9	112	434935.47	1399805.63
10	2	434935.29	1399804.27
11	1	434934.68	1399799.70
12	5	434895.91	1399805.56
13	32	434891.42	1399806.24
14	33	434890.86	1399803.41
15	31	434934.44	1399797.10
16	110	434940.35	1399796.52
17	104	434937.17	1399774.19
18	143	434942.91	1399773.00
19	142	434944.50	1399779.78
20	141	434956.30	1399777.04
21	140	434955.10	1399770.51
22	102	434960.88	1399769.33

ЗУ16 Площадь 172 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	109	434896.52	1399749.43
2	108	434896.84	1399751.05
3	111	434898.73	1399760.64
4	91	434883.48	1399763.22
5	151	434881.67	1399752.28
6	109	434896.52	1399749.43

**Каталоги координат поворотных точек границ
вновь образуемых земельных участков**

ЗУ17 Площадь 584 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	19	434971.43	1399735.04
2	128	434977.57	1399769.54
3	127	434961.49	1399772.30
4	101	434956.28	1399746.81
5	100	434954.86	1399739.56
6	99	434954.59	1399738.28
7	19	434971.43	1399735.04

ЗУ18 Площадь 190 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	6	434951.88	1399808.15
2	11	434948.69	1399808.69
3	10	434949.89	1399817.91
4	9	434942.19	1399818.75
5	54	434936.88	1399819.36
6	112	434935.47	1399805.63
7	113	434951.46	1399804.14
8	6	434951.88	1399808.15

**Каталоги координат поворотных точек границ образуемых
земельных участков, путем перераспределения**

25:34:017001:1470 Площадь 673 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	132	434980.11	1399733.37
2	133	434980.18	1399733.74
3	134	434981.44	1399739.83
4	135	434995.23	1399737.01
5	136	434996.01	1399736.85
6	137	434999.43	1399759.92
7	138	434989.41	1399761.40
8	130	434990.30	1399767.39
9	129	434979.23	1399769.26
10	128	434977.57	1399769.54
11	19	434971.43	1399735.04
12	132	434980.11	1399733.37

25:34:017001:167 Площадь 98 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	139	434995.06	1399730.50
2	136	434996.01	1399736.85
3	135	434995.23	1399737.01
4	134	434981.44	1399739.83
5	133	434980.18	1399733.74
6	132	434980.11	1399733.37
7	139	434995.06	1399730.50

25:34:017001:168 Площадь 61 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	137	434999.43	1399759.92
2	114	435000.32	1399765.92
3	131	434997.93	1399766.26
4	130	434990.30	1399767.39
5	138	434989.41	1399761.40
6	137	434999.43	1399759.92

25:34:017001:466 Площадь 61 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	58	435016.31	1399885.82
2	59	435018.05	1399885.51
3	30	435027.95	1399952.22
4	29	435018.64	1399953.93
5	28	435014.30	1399954.00
6	60	435012.26	1399950.99
7	61	434994.19	1399954.08
8	62	434992.36	1399955.77
9	63	434959.09	1399960.52
10	64	434958.98	1399959.40
11	65	434957.44	1399944.65
12	66	434953.87	1399943.32
13	67	434935.06	1399945.88
14	68	434916.25	1399948.44
15	69	434908.02	1399900.39
16	40	434975.25	1399891.19
17	41	434976.02	1399897.11
18	70	434988.21	1399895.06

19	71	434992.16	1399891.83
20	72	435011.26	1399886.24
21	58	435016.31	1399885.82

25:34:017001:14777 Площадь 2147 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	28	435014.30	1399954.00
2	27	435014.11	1399954.77
3	73	435016.11	1399967.24
4	74	435017.60	1399979.72
5	75	435018.64	1399988.90
6	76	435019.77	1399996.65
7	77	434977.40	1399999.38
8	78	434977.06	1399994.83
9	79	434967.52	1399988.09
10	80	434965.24	1399976.72
11	81	434962.96	1399965.35
12	82	434959.16	1399961.05
13	63	434959.09	1399960.52
14	62	434992.36	1399955.77
15	61	434994.19	1399954.08
16	60	435012.26	1399950.99
17	28	435014.30	1399954.00

25:34:017001:58 Площадь 615 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	30	435027.95	1399952.22
2	85	435034.40	1399995.70
3	76	435019.77	1399996.65
4	75	435018.64	1399988.90
5	74	435017.60	1399979.72
6	73	435016.11	1399967.24
7	27	435014.11	1399954.77
8	28	435014.30	1399954.00
9	29	435018.64	1399953.93
10	30	435027.95	1399952.22

25:34:017001:1513 Площадь 1736 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	99	434954.59	1399738.28

2	100	434954.86	1399739.56
3	101	434956.28	1399746.81
4	102	434960.88	1399769.33
5	103	434944.13	1399772.74
6	104	434937.17	1399774.19
7	105	434919.65	1399777.86
8	106	434900.28	1399763.57
9	107	434899.15	1399762.74
10	108	434896.84	1399751.05
11	109	434896.52	1399749.43
12	99	434954.59	1399738.28

25:34:017001:1699 Площадь 1547 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	104	434937.17	1399774.19
2	110	434940.35	1399796.52
3	31	434934.44	1399797.10
4	33	434890.86	1399803.41
5	92	434886.19	1399779.65
6	91	434883.48	1399763.22
7	111	434898.73	1399760.64
8	107	434899.15	1399762.74
9	106	434900.28	1399763.57
10	105	434919.65	1399777.86
11	104	434937.17	1399774.19

25:34:017001:474 Площадь 3476 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	114	435000.32	1399765.92
2	115	435004.79	1399796.09
3	116	434969.86	1399801.91
4	117	434981.77	1399878.30
5	118	434985.91	1399877.76
6	119	434989.15	1399879.86
7	71	434992.16	1399891.83
8	70	434988.21	1399895.06
9	41	434976.02	1399897.11
10	42	434974.33	1399884.12
11	120	434974.69	1399884.07
12	121	434971.27	1399859.94
13	57	434960.87	1399861.32
14	12	434950.08	1399862.56
15	18	434945.42	1399827.30
16	122	434943.65	1399822.62

17	9	434942.19	1399818.75
18	10	434949.89	1399817.91
19	11	434948.69	1399808.69
20	123	434954.12	1399807.76
21	124	434950.28	1399781.95
22	125	434960.40	1399777.95
23	126	434959.58	1399772.63
24	127	434961.49	1399772.30
25	128	434977.57	1399769.54
26	129	434979.23	1399769.26
27	130	434990.30	1399767.39
28	131	434997.93	1399766.26
29	114	435000.32	1399765.92

25:34:017001:1523 Площадь 3709 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	1	434934.68	1399799.70
2	2	434935.29	1399804.27
3	112	434935.47	1399805.63
4	54	434936.88	1399819.36
5	9	434942.19	1399818.75
6	18	434945.42	1399827.30
7	12	434950.08	1399862.56
8	13	434950.30	1399864.23
9	144	434951.42	1399877.44
10	145	434929.50	1399880.24
11	146	434908.70	1399882.88
12	88	434905.11	1399883.39
13	87	434901.49	1399863.06
14	86	434896.82	1399836.52
15	52	434892.16	1399809.99
16	32	434891.42	1399806.24
17	5	434895.91	1399805.56
18	1	434934.68	1399799.70

25:34:017001:1695 Площадь 3093 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	115	435004.79	1399796.09
2	59	435018.05	1399885.51
3	58	435016.31	1399885.82
4	72	435011.26	1399886.24
5	71	434992.16	1399891.83
6	119	434989.15	1399879.86
7	118	434985.91	1399877.76

8	117	434981.77	1399878.30
9	116	434969.86	1399801.91
10	115	435004.79	1399796.09

25:34:017001:14955 Площадь 1668 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	65	434957.44	1399944.65
2	64	434958.98	1399959.40
3	84	434945.89	1399960.55
4	83	434949.18	1400001.19
5	150	434925.54	1400002.69
6	68	434916.25	1399948.44
7	67	434935.06	1399945.88
8	66	434953.87	1399943.32
9	65	434957.44	1399944.65

25:34:017001:270 Площадь 83 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	140	434955.10	1399770.51
2	141	434956.30	1399777.04
3	142	434944.50	1399779.78
4	143	434942.91	1399773.00
5	103	434944.13	1399772.74
6	140	434955.10	1399770.51

25:34:017001:1874 Площадь 464 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	12	434950.08	1399862.56
2	57	434960.87	1399861.32
3	121	434971.27	1399859.94
4	120	434974.69	1399884.07
5	147	434960.28	1399886.06
6	148	434958.93	1399876.91
7	149	434951.44	1399877.55
8	144	434951.42	1399877.44
9	14	434950.32	1399864.47
10	13	434950.30	1399864.23
11	12	434950.08	1399862.56

**Каталоги координат поворотных точек границ образуемых
земельных участков, путем изымания**

25:34:017001:14954 Площадь 480кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	32	434891.42	1399806.24
2	52	434892.16	1399809.99
3	86	434896.82	1399836.52
4	87	434901.49	1399863.06
5	88	434905.11	1399883.39
6	89	434898.41	1399884.34
7	90	434886.02	1399807.05
8	32	434891.42	1399806.24

25:34:017001:1699 Площадь 114 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	91	434883.48	1399763.22
2	92	434886.19	1399779.65
3	33	434890.86	1399803.41
4	93	434887.66	1399803.87
5	94	434880.84	1399763.67
6	91	434883.48	1399763.22

25:34:017001:14955 Площадь 155 кв.м.

№,№	Номера точек контура	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	95	434922.41	1399984.43
2	96	434925.52	1400002.56
3	97	434918.12	1400003.17
4	98	434912.88	1399985.48
5	95	434922.41	1399984.43

