Приложение № 8

ОТЧЕТ
О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Стимулирование развития жилищного строительства на территории Уссурийского городского округа» на 2014 – 2020 годы
утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 30.04.2016г. № 1585 - НПА
за 2016 год

Раздел I. ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА-ГРАФИКА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ								
N п/п	N пункта Перечня основных мероприятий МП (приложение)	Наименование мероприятия	Основные этапы реализации <*>	Ответственный исполнитель (Ф.И.О.)	Плановый срок исполнения	Фактический срок исполнения	Сведения об исполнении мероприятия на отчетную дату, сумма <**> (тыс. руб.)	Причина несоблюдения планового срока и меры по исполнению мероприятия <***>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Приложение № 4 п. 1	Строительство подъездных автомобильных дорог, проездов в границах улицы: **Крылова,** Уссурийский филиал Дальневосточного юридического института МВД России, существующая малоэтажная застройка	выполнение проектных работ, проведение государственной экспертизы	МКУ «Служба единого заказчика - застройщика	2015 -2016	не выполнено		Контракт на проектирование № 135/96 от 13.10.15 заключен с ООО «Алкис» сумму -990,00 т.р. Из-за недобросовестного подрядчика получено отрицательное заключение государственной экспертизы. В марте 2017 г. проектная документация будет сдана на повторную экспертизу за счет средств подрядчика
		план					1000,00	
		факт					0,00	

2	Приложение № 4 п. 3	Строительство подъездных автомобильных дорог, проездов в границах улиц: **Общественная** ул. Барабашевская, ул.Черепанова, ул. Саперная, ул.Заводская, территория войсковой части, территория садового общества	выполнение проектных работ, проведение государственной экспертизы, строительство дорог	МКУ «Служба единого заказчика – застройщика»	2015 -2016	не выполнено		
		план					15500,00	
		факт					0,00	
		проектирование						Заключен контракт на проектирование № 147/107 от 13.10.15 с ООО «Алкис» сумму - 791,00 т.р. Из-за недобросовестного подрядчика получено отрицательное заключение государственной экспертизы. В марте 2017 г. проектная документация будет сдана на повторную экспертизу за счет средств подрядчика
		план					1100,00	
		факт					0,00	
		строительство						Из – за отсутствия проектной документации строительство не велось
		план					14400,00	
		факт					0,00	
3	Приложение № 4 п. 4	Строительство подъездных автомобильных дорог, проездов в границах улиц: **Хабаровская,** ул.Красина, ул.Садовая, ул. 2-я Шахтерская, территория садового общества «Заря», ул.Казачья.	строительство подъездных автомобильных дорог	МКУ «Служба единого заказчика – застройщика»	2015 - 2016	**выполнено**	.	

		план					**7281,76**	
		местный бюджет					661,36	
		краевой бюджет					6620,40	
		факт					**3522,58**	
		местный бюджет					659,86	
		краевой бюджет					2862,72	
		изготовление технических паспортов				**выполнено**		
		план					100,00	
		факт					98,50	
		строительство			август	**выполнено**		В 2016 году были оплачены затраты по контрактам, заключенным в 2015 году на строительство дорог, фактические затраты оказались меньше запланированных.
		план					**7181,76**	
		местный бюджет					561,36	
		краевой бюджет					6620,40	
		факт					**3424,08**	
		местный бюджет					561,36	
		краевой бюджет					2862,72	
4	Приложение № 4 п. 5	Строительство подъездных автомобильных дорог, проездов в границах улицы **Казачья** переулка Чайковского	строительство подъездных автомобильных дорог	МКУ «Служба единого заказчика - застройщика	2015 - 2016	**выполнено**		В 2016 году были оплачены затраты по контрактам, заключенным в 2015 году на строительство дорог, фактические затраты оказались меньше запланированных
		план					**154,32**	

		факт					154,32	
5	Приложение № 4 п. 6	Проектирование строительство подъездных автомобильных дорог, проездов в границах улиц: Степана **Разина,** ул. Декабристов, ул. Северная, ул.Ползунова, пер. Пестеля,	проектирование, строительство подъездных автомобильных дорог		2016		. .	
		план					**3424,80**.	
		местный бюджет					400,80	
		краевой бюджет					3024,00	
		факт					**400,800**	
		местный бюджет					400,80	
		краевой бюджет					0,00	
		проектирование						Оплачены работы по проектированию
		план					400,80	
		факт					400,80	
		строительство					.	Оплачены работы по проектированию, получено положительное заключение госэкспертизы. В связи с уменьшением объемов финансирования программы на 2017 год, принято решение о не целесообразности начала строительства дорог в 2016 году.
		план					3024,00	
		местный бюджет					0,00	
		краевой бюджет					3024,00	
		факт					00,00	

6	Приложение № 4 п. 7	Строительство подъездных автомобильных дорог, проездов в границах улиц: Общественная - **Чумакова**	строительство подъездных автомобильных дорог	МКУ «Служба единого заказчика -	2016	**выполнено**		
		план					**9182,80**	
		местный бюджет					830,80	
		краевой бюджет					8252,00	
		факт					**3749,00**	
		местный бюджет					825,80	
		краевой бюджет					2923,20	
		изготовление технических паспортов						Работы выполнены за счет средств местного бюджета
		план					100,00	
		факт					95,00	
		строительство			август			В 2016 году были оплачены затраты по контрактам, заключенным в 2015 году на строительство дорог, фактические затраты оказались меньше запланированны
		план					**9082,80**	
		местный бюджет					730,80	
		краевой бюджет					8352,00	
		факт					**3654,00**	
		местный бюджет					730,80	
		краевой бюджет					2923,20	
		Итого по дорогам					**7826,70**	

		местный бюджет					**2040,78**	
		краевой бюджет					**5785,92**	
	ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ							
7	Приложение № 5 п. 3	Проектирование, строительство инженерных сетей к микрорайону в границах улиц: **Общественная,** Барабашевская, Черепанова, Саперная, Заводская, территория войсковой части, территория садового общества «Образование-4»	Проектирование, строительство магистральных линий электроснабжения					Заключено соглашение № 6/2015 от 12.11.15 с МУП «Уссурийск – Электросеть»
		план					36475,58	
		факт					6498,48	
	3.2.1	*дополнительное проектирование магистральных э/линий,*		МКУ «СЕЗЗ»	2016	**выполнено**	.	В соответствии с проектной документацией часть электролинии попала на заболоченную местность, принято решение не строить линию воздушным способом, а проложить методом "прокола" (под землей). На основании вышеизложенного возникла необходимость выполнить корректировку проектной документации. 30 декабря 2016 года получено положительное заключение госэкспертизы откорректированной проектной
		план					6900,00	

								документации.
		факт					679,18	
	3.2.3	*Строительство магистральных э/линий*		МУП «Уссурийск – Электросеть» гл. инженер Голубков С.А	2015-2016	не выполнено		В апреле 2016 года (до начала корректировки ПД) выполнили работы на сумму 1673,37 т.р. Оставшиеся средства в январе 2017 г. вернули в бюджет (4145,93 т.р.). В связи с тем, что проектная документация получена 30.12.2016г. не успели оформить документы на строительство,
		план					35785,58	
		факт					5819,30	
8	Приложение № 5 п. 4	Проектирование, строительство инженерных сетей к микрорайону в границах: улица **Хабаровская**, улица Красина, улица Садовая, улица 2-я Шахтерская, территория общества «Заря», улица Казачья, улица Общественная	Проектирование, строительство магистральных линий электропередач	Управление жизнеобеспечения				Заключено соглашение с МУП «Уссурийск-Электросеть» № 4/2015 от 05.11.2015
		план					21532,40	
		факт					14844,96	
	4.2.1	*проектирование магистральных сетей электроснабжения*		Директор МКУ «СЕЗЗ»	2016	**выполнено**		Заключено соглашения на проектирование с ОАО «Уссурпроект». Работы выполнены в полном объеме. Получено положительное заключение госэкспертизы.
		план					416,00	
		факт					371,09	

	4.2.3	*Строительство магистральных сетей э/снабжения*		МУП «Уссурийск – Электросеть» гл. инженер Голубков С.А	2015-2016	**выполнено**		Работы выполнены в полном объеме. Стоимость объекта уменьшилась за счет проведения аукционов на материалы, экономия средств составила 4668,72 т.р. Получен акт ввода объекта в эксплуатацию.
		план					18702,20	
		факт					14033,84	
	4.2.4	*Проектирование и строительство магистральных сетей электроснабжения (резервный источник электроснабжения 6кВ)*	заключение Соглашения, проектирование, строительство линии электроснабже-ния 6 кВ	Управление жизнеобеспечения	2016			Заключено соглашение с МУП «Уссурийск-Электросеть» № 7/2016 от 27.07.2016
		план					2414,20	
		факт					440,00	
		проектирование		МУП «Уссурийск – Электросеть» гл. инженер Голубков С.А	2016	**выполнено**		МУП «Уссурийск – Электросеть» выполнил работы по проектированию, 30.12.2016г. получено положительное заключение госэкспертизы
		план					550,00	
		факт					440,00	
		строительство			октябрь	не выполнено		В связи с тем, что проектная документация получена 30.12.2016г. не успели оформить документы на строительство. Строительство планируется выполнить в 2017 году (за счет перераспределения финансовых средств в рамках программы).
		план					1864,20	
		факт					0,00	

9	Приложение № 5 п. 7	Строительство магистральных сетей к микрорайону в границах улицы Общественная – улицы **Чумакова**	заключение Соглашения, выполнение проектных работ	Управление жизнеобеспечения	2016-2017			Заключено соглашение с МУП «Уссурийск-Электросеть» № 8/2016 от 27.07.2016
		план					2215,00	
		факт					1772,00	В 2016 году заключено Соглашение с МУП "Уссурийск - Электросеть". Соглашение заключено на 2 года (проект. + строит). Проектные работы выполнены не в полном объеме из - за отсутствия документов на земельные участки под проектируемую э/линию и проведение дополнительного аукциона на выполнение проектной документации по разделам: экология, охрана окружающей среды, пожарная безопасность). В рамках муниципальной программы строительство планируется выполнить в 2018 году
	7.2.1	*проектирование*		МУП «Уссурийск – Электросеть» гл. инженер Голубков С.А	2016	не выполнено		
		план					2215,00	
		факт					1772,00	

10	Приложение № 5 п. 8	Проектирование и строительство магистральных инженерных сетей к микрорайону в с.Воздвиженка (канализационного коллектора с.Воздвиженка – п. Тимирязевский – 5 км)	выполнение работ по проектированию	МКУ «СЕЗЗ»	2016	не выполнено		Заключен Контракт № 148/229 от 05.12. с ОАО «Уссурпроект» В 2016 году выполнены работы по проекту межевания, ведутся работы по постановке на кадастровый учет. аключен контракт с ОАО «Уссурпроект» В 2016 году выполнены работы по проекту межевания, ведутся работы по постановке на кадастровый учет. Проектные работы не закончены по нескольким причинам: из-за отсутствия кадастровых паспартов на земельные участки под коллектор, длительный период согласования проектной документации на точки "прокола" коллектором железной дороги и трассы Владивосток - Хабаровск (с РЖД, с ФКУ «Дальуправтодор» находящиеся в г. Хабаровск). Для окончания работ по проектированию необходимо дополнительно выделить около 2 000,00 тыс. руб. при условии финансирования мероприятия проектные работы будут
		план					3000,00	
		факт					1093,99	

11	Приложение № 5 п. 13	Проектирование, строительство внутриквартальных сетей в микрорайоне в границах: улица Хабаровская, улица Красина, улица Садовая, улица 2-я Шахтерская, территория общества «Заря», улица Казачья, улица Общественная	заключение Соглашения, выполнение проектных работ	МУП «Уссурийск – Электросеть» гл. инженер Голубков С.А	2016-2017	не выполнено		Заключено Соглашение от 27.07.2016 № 9/2016 между администраций и «МУП «Уссурийск – Электросеть» Соглашение заключено на 2 года (проект. + строит). Проектные работы выполнены не в полном объеме из - за отсутствия документов на земельные участки под проектируемую э/линию и проведение дополнительного аукциона на выполнение проектной документации по разделам: экология, охрана окружающей среды, пожарная безопасность). В рамках муниципальной программы строительство планируется выполнить в 2017 году разделам: экология, охрана окружающей
		план					1457,00	
		факт					1165,60	
12	Приложение № 5 п. 14	Строительство внутриквартальных сетей в микрорайоне в границах улицы Казачья и переулка Чайковского	заключение Соглашения, выполнение проектных работ	МУП «Уссурийск – Электросеть» гл. инженер Голубков С.А	2016-2017	не выполнено		Заключено Соглашение от 27.07.2016 № 10/2016 с «МУП «Уссурийск – Электросеть» Соглашение заключено на 2 года (проект. + строит). Проектные работы выполнены не в полном объеме из - за отсутствия документов на земельные участки под проектируемую э/линию и проведение дополнительного аукциона на выполнение проектной документации по разделам: экология, охрана

		план					1000,00	окружающей среды, пожарная безопасность). В рамках муниципальной программы строительство планируется выполнить в 2017 году
		факт					800,00	
		проектирование			2016	не выполнено		
13	Приложение № 5 п . 9	Строительство инженерных сетей к микрорайону комплексной застройки жильем эконом класса (микрорайон «Радужный»)	строительство сетей водоснабжения и водоотведения	МУП «Уссурийск – Водоканал»	2015 - 2016	**выполнено**		Заключено соглашение с МУП «Уссурийск – Водоканал» № 8/2015 от 01.12.2015 В ходе работ по строительству фактическая протяженность сетей уменьшилась. **После проведения аукционов на закупку материалов уменьшилась их стоимость, экономия средств составила 30800,80 т.р.** Фактическая стоимость строительства составила 69199,20 т.р. Мероприятия выполнено в полном объеме. Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.
		план					58079,79	
		факт					27278,99	
		Всего по сетям						
		местный бюджет						
		краевой бюджет					27278,99	

Раздел II. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ									
Объем финансирования на весь срок реализации программы (тыс. руб.)		Фактически освоено за весь срок реализации программы (тыс. руб.)	Оценка исполнения, (%)	Объем финансирования программы на текущий год (тыс. руб.)		Фактически освоено в текущем году на дату отчета, (тыс. руб.)	Оценка исполнения на дату отчета, (%)	Заключено контрактов на отчетную дату (ед./тыс. руб.) часть контрактов заключена на 2015 – 2016 или 2016 - 2017годы	Оценка исполнения с учетом контрактов (%) (9*100:6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего:	848149,32	475950,58	56,12 %	Всего:	160303,45	61280,72	38,23 %	14 / 301900,79	44,27 %
федеральный				федеральный					
краевой	276577,89	147370,07		краевой	90476,19	33064,91	36,55		
местный	571571,43	267 299,16		местный	69827,26	28215,81	40,38		

Раздел III. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу (подпрограмму) на отчетную дату	
Наименование, дата нормативного – правового акта	Краткое содержание внесенных изменений
От 17.06.2016 № 1762-НПА	В программу вносились изменения в части изменения объемов финансирования и в раздел «Механизм реализации Программы» Мероприятия Программы реализуются: 1. путем предоставления субсидий муниципальным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства на основании заключенных соглашений. 2. путем проведения МКУ «СЕЗЗ» закупок, работ, услуг в соответствии с действующим законодательством В настоящее время в программу вносятся изменения в (увеличение срока действия программы)
От 30.12.2016 г. № 4160 - НПА	В программу были внесены следующие изменения:

	1. Продлен срок действия Программы до 2020 года. 2. Изменился объем финансирования на период 2017 – 2020 годы. 3. Уменьшился объем финансирования на 2016 год. 4. В паспорте Программы частично изменены цели, задачи, ожидаемые конечные результаты Программы.