

Протокол
проведения публичных слушаний
по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении
изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и
Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах
землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления протокола	11 января 2019 года
Начало публичных слушаний	02 ноября 2018 года
Дата опубликования оповещения	08 ноября 2018 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар плюс» № 43 (155) от 02 ноября 2018 года
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 02 ноября 2018 года по 11 января 2019 года
Территория, в пределах которой проводились публичные слушания	с. Кугуки
Дата, место и время проведения собрания участников публичных слушаний	11 января 2019 года, в 15:00 часов с. Кугуки, ул. Центральная, 7.
Организатор публичных слушаний	Администрация Уссурийского городского округа
В соответствии с перечнем участников публичных слушаний приняли участие в рассмотрении проекта	Заинтересованные лица в количестве 11 (одиннадцати) человек (прилагается).

А также члены комиссии:

- Громашов И.А. – заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя;
- Бочарова Т.В. –старший специалист 1 разряда отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии;
- Ли Т.В. – эксперт 1 категории отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа;
- Борблик С.Г. –начальник отдела по работе с Борисовской территорией;
- Боталова М.А. –ведущий специалист 1 разряда отдела по работе с Борисовской территорией.

Открыл публичные слушания Громашов И.А., заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа доложил, что данные публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением главы Уссурийского городского округа от 25 октября 2018 года № 188 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования

г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», предусматривающим проведение публичных слушаний по 1 вопросу.

Громашов И.А., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносится первый вопрос:

Заявление: Главы КФХ Толочка Василия Васильевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (СХЗ 1) в результате уменьшения и введения зоны объектов животноводства (СХЗ 2), для земельного участка с кадастровым номером: 25:18:015401:772, площадью 702370,09 кв.м., расположенного примерно в 1740м по направлению на юго-запад от ориентира административное здание, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Кугуки, ул. Центральная, 2

В рамках публичных слушаний поступило предложение установить зону объектов животноводства (СХЗ 2), по кадастровому номеру земельного участка.

Громашов И.А.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний? Нет.

Предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и иными участниками публичных слушаний, не поступило.

Голосование:

Голосовало – 14 чел., в том числе: За – 14, Против – 0, Воздержалось – 0.

Постановили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Комиссии по проведению публичных слушаний обеспечить публикацию итогового документа публичных слушаний в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Голосовали: единогласно – «за».

Заместитель председателя

Секретарь

И.А. Громашов

Т.В. Бочарова

Протокол
проведения публичных слушаний
по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении
изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и
Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах
землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления протокола	11 января 2019 года
Начало публичных слушаний	02 ноября 2018 года
Дата опубликования оповещения	08 ноября 2018 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар плюс» № 43 (155) от 02 ноября 2018 года
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 02 ноября 2018 года по 11 января 2019 года
Территория, в пределах которой проводились публичные слушания	с. Баневурово
Дата, место и время проведения собрания участников публичных слушаний	11 января 2019 года, в 11:30 часов с. Баневурово, ул. Школьная, 32.
Организатор публичных слушаний	Администрация Уссурийского городского округа
В соответствии с перечнем участников публичных слушаний приняли участие в рассмотрении проекта	Заинтересованные лица в количестве 3 (трех) человек (прилагается).

А также члены комиссии:

- Громашов И.А. – заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя;
- Бочарова Т.В. – старший специалист 1 разряда отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии;
- Ли Т.В.. – эксперт 1 категории отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа;

Открыл публичные слушания Громашов И.А., заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа доложил, что данные публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением главы Уссурийского городского округа от 25 октября 2018 года № 118 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»,

предусматривающим проведение публичных слушаний по 1 вопросу.

Гроماشов И.А., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносятся первый вопрос:

Заявление: Еникеевой Галины Алексеевны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны мест отдыха общего пользования (РЗ 1) в результате уменьшения и введения зоны жилой застройки сел (Ж 7), по координатам поворотных точек, для земельного участка, площадью 2092 кв.м., который установлен примерно в 200 м по направлению на северо-восток относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Приморский край, с. Баневурово, ул. Озерная, 5а.

В рамках публичных слушаний поступило предложение перевести в зону жилой застройки сел (Ж 7), по координатам поворотных точек.

Гроماشов И.А.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний? Нет.

Предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и иными участниками публичных слушаний, не поступило.

Голосование:

Голосовало – 6 чел., в том числе: За – 6, Против – 0, Воздержалось – 0.

Постановили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Комиссии по проведению публичных слушаний обеспечить публикацию итогового документа публичных слушаний в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Голосовали: единогласно – «за».

Заместитель председателя

Секретарь

И.А. Гроماشов

Т.В. Бочарова

Протокол
проведения публичных слушаний
 по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления протокола	11 января 2019 года
Начало публичных слушаний	02 ноября 2018 года
Дата опубликования оповещения	08 ноября 2018 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар плюс» № 43 (155) от 02 ноября 2018 года
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 02 ноября 2018 года по 11 января 2019 года
Территория, в пределах которой проводились публичные слушания	г. Уссурийск
Дата, место и время проведения собрания участников публичных слушаний	11 января 2019 года, в 10:00 часов г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб.111
Организатор публичных слушаний	Администрация Уссурийского городского округа
В соответствии с перечнем участников публичных слушаний приняли участие в рассмотрении проекта	Заинтересованные лица в количестве 2(двух) человек (прилагается).

А также члены комиссии:

- Громашов И.А. – заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя;
- Бочарова Т.В. – старший специалист 1 разряда отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии;
- Ли Т.В. – эксперт 1 категории отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа;
- Алещенко А.П. – начальник отдела аппарата Думы Уссурийского городского округа;

Открыл публичные слушания Громашов И.А., заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа доложил, что данные публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением главы Уссурийского городского округа от 25 октября 2018 года № 118 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах

землепользования и застройки Уссурийского городского округа», предусматривающим проведение публичных слушаний по 6 вопросам.

Громашов И.А., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносятся первый вопрос:

Заявление: Ом Марии Васильевны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), по координатам поворотных точек, для земельного участка, площадью 1500 кв.м, расположенного примерно в 136 м. по направлению на северо-восток от ориентира здание-обезжелезивания, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Нагорная, 13а.

В рамках публичных слушаний поступило предложение установить на часть квартала зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), по координатам поворотных точек.

Громашов И.А.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний? Нет.

Предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и иными участниками публичных слушаний, не поступило.

Голосование:

Голосовало – 6 чел., в том числе: За – 6, Против – 0, Воздержалось – 0.

Громашов И.А., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносятся второй вопрос:

Заявление: Доценко Романа Федоровича, Доценко Натальи Юрьевны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы коммунально-складской зоны (ПР 5), в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), по координатам поворотных точек, для земельного массива, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Землемерная, 12а.

В рамках публичных слушаний принято решение установить на часть квартала застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), по координатам поворотных точек.

Громашов И.А.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний? Нет.

Предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и иными участниками публичных слушаний, не поступило.

Голосование:

Голосовало – 6 чел., в том числе: За – 6, Против – 0, Воздержалось – 0.

Громашов И.А., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносятся третий вопрос:

Заявление: ООО «Дружба» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны промышленных объектов IV - V класса опасности (ПР 4) в результате уменьшения и введения зоны коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:34:016902:31, площадью 38313 кв.м, 25:34:016902:32, площадью 3179 кв.м, расположенных по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, Ярославский переулок, 26.

В рамках публичных слушаний поступило предложение установить зону коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), по кадастровым номерам земельных участков.

Громашов И.А.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний? Нет.

Предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и иными участниками публичных слушаний, не поступило.

Голосование:

Голосовало – 6 чел., в том числе: За – 6, Против – 0, Воздержалось – 0.

Громашов И.А., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносятся четвертый вопрос:

Заявление: Управления градостроительства о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальных зон в результате уменьшения и введения зон согласно проекту планировки в г. Уссурийске в границах ул. Заречная, ж/д «Москва-Владивосток», ул. Арсенева, ул. Владивостокское шоссе, по координатам поворотных точек.

В рамках публичных слушаний поступило предложение установить территориальные зоны согласно проекта планировки, по координатам поворотных точек.

Громашов И.А.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний? Нет.

Предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и иными участниками публичных слушаний, не поступило

Голосование:

Голосовало – 6 чел., в том числе: За – 6, Против – 0, Воздержалось – 0.

Громашов И.А., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносятся пятый вопрос:

Заявление: Управления градостроительства о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальных зон в результате уменьшения и введения зон согласно проекту планировки в г. Уссурийске в границах ж/д «Москва-Владивосток», ул. Арсенева, ул. Владивостокское шоссе, по координатам поворотных точек.

В рамках публичных слушаний поступило предложение установить территориальные зоны согласно проекта планировки, по координатам поворотных точек.

Громашов И.А.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний? Нет.

Предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся

публичные слушания и иными участниками публичных слушаний, не поступило

Голосование:

Голосовало – 6 чел., в том числе: За – 6, Против – 0, Воздержалось – 0.

Громинов И.А., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносятся шестой вопрос:

Заявление: Управления градостроительства о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), зоны общественного и социального назначения (ОДЗ 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4), по координатам поворотных точек, для элемента планировочной структуры ул. Комсомольская, ул. Ленинградская, ул. Ермакова, ул. Кутузова.

В рамках публичных слушаний поступило предложение установить на часть квартала зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 4), по координатам поворотных точек.

Громинов И.А.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний? Нет.

Предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и иными участниками публичных слушаний, не поступило

Голосование:

Голосовало – 6 чел., в том числе: За – 6, Против – 0, Воздержалось – 0.

Постановили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Комиссии по проведению публичных слушаний обеспечить публикацию итогового документа публичных слушаний в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Голосовали: единогласно – «за».

Заместитель председателя

Секретарь




И.А. Громинов

Т.В. Бочарова

Протокол
проведения публичных слушаний
по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении
изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и
Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах
землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления протокола	11 января 2019 года
Начало публичных слушаний	02 ноября 2018 года
Дата опубликования оповещения	08 ноября 2018 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар плюс» № 43 (155) от 02 ноября 2018 года
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 02 ноября 2018 года по 11 января 2019 года
Территория, в пределах которой проводились публичные слушания	с. Корсаковка
Дата, место и время проведения собрания участников публичных слушаний	11 января 2019 года, в 16:00 часов с. Корсаковка, ул. Комсомольская, 12.
Организатор публичных слушаний	Администрация Уссурийского городского округа
В соответствии с перечнем участников публичных слушаний приняли участие в рассмотрении проекта	Заинтересованные лица в количестве 1 (одного) человек (прилагается).

А также члены комиссии:

- Громашов И.А. – заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя;
- Бочарова Т.В. – старший специалист 1 разряда отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии;
- Ли Т.В. – эксперт 1 категории отдела градостроительной политики управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа;
- Фурман И.А. – начальник отдела по работе с Пушкинской территорией.

Открыл публичные слушания Громашов И.А., заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа доложил, что данные публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением главы Уссурийского городского округа от 25 октября 2018 года № 188 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования

г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», предусматривающим проведение публичных слушаний по 1 вопросу.

Громашов И.А., согласно указанному постановлению главы Уссурийского городского округа на публичные слушания выносится первый вопрос:

Заявление: Быковой Зои Георгиевны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) в результате уменьшения и введения зоны жилой застройки сел (Ж 7), для земельного участка с кадастровым номером: 25:18:220101:12, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, с. Корсаковка, ул. Комсомольская, 1.

В рамках публичных слушаний поступило предложение установить зону объектов животноводства (СХЗ 2), по кадастровому номеру земельного участка.

Громашов И.А.: – «какие будут вопросы, предложения и замечания по данному вопросу публичных слушаний? Нет.

Предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и иными участниками публичных слушаний, не поступило.

Голосование:

Голосовало – 5 чел., в том числе: За – 5, Против – 0, Воздержалось – 0.

Постановили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Комиссии по проведению публичных слушаний обеспечить публикацию итогового документа публичных слушаний в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Голосовали: единогласно – «за».

Заместитель председателя

Секретарь

И.А. Громашов

Т.В. Бочарова