

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ **об итогах продажи посредством публичного предложения**

В соответствии с постановлениями администрации Уссурийского городского округа от 04 июля 2016 года № 1964, № 1963, № 1962, № 1961 на продажу выставлено муниципальное имущество:

ЛОТ № 1. Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 216,2 кв.м, степень готовности 12,00%, лит. А, кадастровый (или условный) номер 25-25-12/066/2008-317, расположенный по адресу: **Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Светланы Тимофеевой, д.60.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Земельный участок общей площадью 1586 кв.м, кадастровый номер 25:18:310101:1148, адрес объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание – объект незавершенного строительства (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Светланы Тимофеевой, д. 60. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для завершения строительства жилого дома.

Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

Начальная цена объекта незавершенного строительства (с учетом НДС) – 35732 (тридцать пять тысяч семьсот тридцать два) рубля.

Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 740662 (семьсот сорок тысяч шестьсот шестьдесят два) рубля.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС) – 776394 (семьсот семьдесят шесть тысяч триста девяносто четыре) рубля.

Размер задатка – 20% цены первоначального предложения – 155279 (сто пятьдесят пять тысяч двести семьдесят девять) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10% цены первоначального предложения – 77639 (семьдесят семь тысяч шестьсот тридцать девять) рублей.

Величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 388197 (триста восемьдесят восемь тысяч сто девяносто семь) рублей.

ЛОТ № 2. Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 120,4 кв.м, степень готовности 22,0%, лит. А, кадастровый (или условный) номер 25-25-12/076/2008-003, расположенный по адресу: **Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Светланы Тимофеевой, д.62.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Земельный участок общей площадью 1591 кв.м, кадастровый номер 25:18:310101:1145, адрес объекта: установлено относительно ориентира здание – объект незавершенного строительства (жилой дом), расположенного в границах

участка, адрес ориентира Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Светланы Тимофеевой, д. 62. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для завершения строительства жилого дома.

Начальная цена объекта незавершенного строительства (с учетом НДС) – 42987 (сорок две тысячи девятьсот восемьдесят семь) рублей.

Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 742997 (семьсот сорок две тысячи девятьсот девяносто семь) рублей.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС) – 785984 (семьсот восемьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят четыре) рублей.

Размер задатка – 20% цены первоначального предложения – 157197 (сто пятьдесят семь тысяч сто девяносто семь) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10% цены первоначального предложения – 78598 (семьдесят восемь тысяч пятьсот девяносто восемь) рублей.

Величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 392992 (триста девяносто две тысячи девятьсот девяносто два) рубля.

ЛОТ № 3. Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 119,4 кв.м, степень готовности 44,0%, лит. А, кадастровый (или условный) номер 25-25-12/076/2008-005, расположенный по адресу: **Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Светланы Тимофеевой, д.66.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Земельный участок общей площадью 1214 кв.м, кадастровый номер 25:18:310101:1147, адрес объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание – объект незавершенного строительства (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Светланы Тимофеевой, д. 66. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для завершения строительства жилого дома.

Начальная цена объекта незавершенного строительства (с учетом НДС) – 85324 (восемьдесят пять тысяч триста двадцать четыре) рубля.

Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 579078 (пятьсот семьдесят девять тысяч семьдесят восемь) рублей.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС) – 664402 (шестьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста два) рубля.

Размер задатка – 20% цены первоначального предложения – 132880 (сто тридцать две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10% цены первоначального предложения – 66440 (шестьдесят шесть тысяч четыреста сорок) рублей.

Величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 332201 (триста тридцать две тысячи двести один) рубль.

ЛОТ № 4. Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 116,0 кв.м, степень готовности 44,00%, лит. А, кадастровый (или условный) номер 25-25-12/066/2008-315, расположенный по адресу: **Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Светланы Тимофеевой, д.68.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Земельный участок общей площадью 1010 кв.м, кадастровый номер 25:18:310101:1146, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание – объект незавершенного строительства (жилой дом). Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Светланы Тимофеевой, д. 68. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для завершения строительства жилого дома.

Начальная цена объекта незавершенного строительства (с учетом НДС) – 82942 (восемьдесят две тысячи девятьсот сорок два) рубля.

Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 481770 (четыреста восемьдесят одна тысяча семьсот семьдесят) рублей.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС) – 564712 (пятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот двенадцать) рублей.

Размер задатка – 20% цены первоначального предложения – 112942 (сто двенадцать тысяч девятьсот сорок два) рубля.

Величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10% цены первоначального предложения – 56471 (пятьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят один) рубль.

Величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 282356 (двести восемьдесят две тысячи триста пятьдесят шесть) рублей.

В период приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения: с 07 июля 2016 года по 05 августа 2016 года ни одной заявки на указанные ЛОТЫ не зарегистрировано.

В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в продаже посредством публичного предложения, торги, назначенные на 15 августа 2016 года, признаны несостоявшимися.