

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 09 июня 2016 года № 67 «О назначении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков», и от 09 июня 2016 года № 68 «О назначении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Тема публичных слушаний:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»;

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Инициаторы публичных слушаний:

Глава Уссурийского городского округа

Дата проведения: 12 июля 2016 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ рекомендации	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:13333, площадью 822 кв. м, расположенного примерно в 14 метрах по направлению восток от ориентира многоквартирный жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Володарского, 50.		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной. Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 9 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

	в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), разрешенное использование – многоквартирные жилые дома (предельное количество этажей – 5).		использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.		
2.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017101:71, площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Первомайская, 43, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), разрешенное использование – индивидуальные жилые дома, части жилых домов.		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной. Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 9 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.
3.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:147, площадью 9435 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Агеева, 41 в территориальной зоне		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной. Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 9 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

	коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) с 3 м до 0 м с юго-западной границы земельного участка в габаритах объекта капитального строительства.		капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.		
4.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:13333, площадью 822 кв.м, расположенного примерно в 14 метрах по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Володарского, 50 в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) с 3 м до 0 м с западной границы земельного участка и с 3 м до 2 м с северной границы земельного участка.		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной. Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 9 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.
5.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в связи с неблагоприятной конфигурацией земельного участка, которая имеет узкую и вытянутую форму)		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной. Поддержано большинством голосов участников	Итоги голосования: За – 9 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016801:433, площадью 1806 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленинградская, 43в/1 в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) с 3 м до 0,5 м с южной границы земельного участка.	разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	публичных слушаний.	
---	---	----------------------------	--

Председатель:



И.В. Солдаткина

Секретарь публичных
слушаний:



А.А. Светлакова