

Извещение

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа извещает о проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Цель проведения публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденные решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 и внесение изменений в карту градостроительного зонирования.

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ПР 5), зоны режимных территорий (РТ) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016302:64, расположенного в 80 м на север от жилого дома по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Облонского, 22;

2. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017501:739, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Степной, 26;

3. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016901:48, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пионерская, 35;

4. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016301:45, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Короленко, 22;

5. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной

зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:1985, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Крестьянская, 108;

6. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ИП 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016802:374, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Целинная, 32;

7. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами с нежилыми помещениями на первых этажах (Ж 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) по границам земельного участка с кадастровым номером 25:34:017001:160, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, 120;

8. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:12848, расположенный по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Пушкина, 11а;

9. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ИП 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016501:1446, расположенный по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Попова, 7;

10. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), зона режимных территорий (РТ) в результате уменьшения и введения зоны мест отдыха общего пользования (РЗ 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017501:23, расположенный примерно в 49 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Солдатекая, 39;

11. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) в результате уменьшения и введения зоны общественного и социального назначения (ОДЗ 2) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016401:1430, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Орджоникидзе, 71;

12. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны режимных территорий (РТ) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016801:450, находящегося примерно в 107 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пограничная, 13а;

13. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016202:1464, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Механизаторов, 20;

14. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016202:1465, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Механизаторов, 18;

15. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, 71:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	437141,41	1401011,52	15	437192,37	1401044,79
2	437144,16	1401015,33	16	437193,15	1401044,02
3	437151,84	1401026,42	17	437195,61	1401041,92
4	437158,37	1401035,96	18	437197,13	1401040,75
5	437162,87	1401042,44	19	437190,13	1401032,73
6	437173,72	1401058,92	20	437185,58	1401027,52
7	437173,98	1401059,30	21	437183,85	1401025,42
8	437174,28	1401059,80	22	437178,60	1401018,11
9	437174,24	1401059,82	23	437172,71	1401010,14
10	437179,08	1401056,47	24	437165,96	1401000,99
11	437182,14	1401053,84	25	437155,28	1401007,87
12	437187,14	1401049,44	26	437155,18	1401007,75
13	437189,10	1401047,78	27	437151,88	1401002,88
14	437189,78	1401047,11	1	437141,41	1401011,52

16. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Амурская, 11а:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436305,00	1398166,32	8	436283,77	1398170,56
2	436307,04	1398184,99	9	436284,85	1398170,36
3	436271,05	1398189,70	10	436293,24	1398169,34
4	436268,42	1398172,74	11	436296,77	1398169,65
5	436270,24	1398172,40	12	436300,65	1398169,00
6	436279,43	1398170,77	1	436305,00	1398166,32
7	436283,59	1398169,52			

17. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) по координатам поворотных точек, установлено относительно ориентира многоквартирного жилого дома, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Механизаторов, 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436196,26	1395846,09	9	436137,27	1395879,44
2	436197,40	1395856,43	10	436131,61	1395867,72
3	436197,52	1395856,85	11	436140,61	1395863,49
4	436197,87	1395859,81	12	436144,37	1395861,85
5	436198,59	1395864,24	13	436152,29	1395859,07
6	436199,22	1395867,28	14	436174,69	1395852,60
7	436199,19	1395868,23	15	436177,68	1395851,80
8	436141,66	1395888,38	16	436185,88	1395849,13

18. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Кирова, 15а:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436687,64	1399175,68	8	436679,76	1399212,30
2	436688,76	1399182,08	9	436678,28	1399204,98
3	436689,47	1399183,15	10	436677,20	1399198,25
4	436697,81	1399206,95	11	436676,20	1399192,03
5	436699,24	1399216,34	12	436674,63	1399184,79
6	436698,13	1399216,47	13	436673,51	1399178,02
7	436680,76	1399219,02	1	436687,64	1399175,68

19. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) и зона объектов железнодорожного транспорта (ТИ 3) в результате уменьшения и введения зоны коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Михайловская, 14:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	441075,83	1398340,07	12	441018,36	1398341,14
2	441068,38	1398344,73	13	441016,49	1398329,15
3	441060,57	1398351,27	14	441012,59	1398305,79
4	441061,57	1398357,25	15	441012,32	1398304,18
5	441057,59	1398360,08	16	441020,86	1398299,63
6	441054,52	1398362,4	17	441033,01	1398321,13
7	441047,92	1398366,4	18	441035,72	1398319,89
8	441035,14	1398373,66	19	441045,27	1398334,93
9	441033,4	1398372,69	20	441053,77	1398329,91
10	441030,48	1398370,73	21	441059,16	1398326,72
11	441018,37	1398345,47	22	441061,31	1398329,71

20. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Кузнечная, 80, кв. 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	435928,48	1400197,7	12	435918,18	1400198,93
2	435929,22	1400201,23	13	435916,7	1400193,39
3	435929,61	1400202,12	14	435915,91	1400193,5
4	435933,19	1400201,69	15	435913,86	1400185,72
5	435936,53	1400220,05	16	435911,64	1400174,96
6	435936,76	1400223,02	17	435921,28	1400173,4
7	435932,76	1400224,31	18	435921,95	1400177,54
8	435924,75	1400225,15	19	435923,26	1400185,4
9	435923,54	1400220,73	20	435923,91	1400185,31
10	435921,62	1400211,79	21	435926,67	1400198,07
11	435921,36	1400211,81			

21. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный участок расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Целинная, 29, кв. 1:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436048,55	1395555,15	8	435964,07	1395582,44
2	436050,69	1395572,47	9	435963,64	1395567,39
3	436048,66	1395572,76	10	435975,94	1395564,85
4	436034,29	1395573,97	11	436014,21	1395560,38
5	436021,53	1395576,30	12	436017,00	1395559,13
6	436011,58	1395578,88	13	436019,33	1395558,89
7	435977,39	1395582,28			

22. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный участок расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ломоносова, 17, кв. 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436452,80	1402354,20	11	436468,24	1402345,38
2	436443,19	1402355,96	12	436469,48	1402345,00
3	436441,56	1402356,12	13	436470,68	1402344,88
4	436439,89	1402349,79	14	436471,88	1402344,70
5	436445,28	1402348,84	15	436508,20	1402337,83
6	436445,17	1402348,25	16	436509,05	1402344,71
7	436451,52	1402347,13	17	436482,96	1402348,58
8	436457,84	1402346,03	18	436477,06	1402349,71

9	436458,08	1402347,12	19	436470,54	1402350,96
10	436467,00	1402345,77	1	436452,80	1402354,20

23. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ИР 5), зоны коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира часть жилого дома, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Строительный, 4а, кв. 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	434127,95	1399230,23	10	434102,96	1399243,66
2	434121,48	1399241,36	11	434096,77	1399238,40
3	434122,03	1399241,72	2	434101,66	1399232,26
4	434119,31	1399246,83	12	434104,62	1399228,58
5	434116,93	1399250,47	13	434107,39	1399231,15
6	434114,95	1399253,15	14	434110,69	1399233,19
7	434113,64	1399252,26	15	434115,72	1399228,06
8	434109,01	1399248,91	16	434120,05	1399223,32
9	434102,58	1399244,18	1	434127,95	1399230,23

24. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ИР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный участок расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Строительная, 18:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	438744,99	1394378,18	10	438724,47	1394406,15
2	438742,73	1394390,48	11	438713,77	1394405,72
3	438742,29	1394390,37	12	438700,45	1394404,78
4	438741,34	1394396,04	13	438694,13	1394404,75
5	438738,99	1394395,77	14	438695,39	1394377,44
6	438738,92	1394397,23	15	438715,29	1394377,80
7	438738,47	1394404,52	16	438742,50	1394378,35
8	438738,22	1394406,61	1	438744,99	1394378,18
9	438734,28	1394406,40			

25. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1)

по координатам поворотных точек, земельный массив расположен по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск, ул. Воровского, 79, кв. 1:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	435983,30	1402538,90	12	435975,17	1402509,10
2	435970,00	1402541,66	13	435975,27	1402510,83
3	435966,99	1402542,04	14	435972,73	1402511,30
4	435966,35	1402538,63	15	435973,41	1402514,99
5	435967,05	1402538,51	16	435977,26	1402522,44
6	435964,46	1402523,79	17	435977,82	1402525,49
7	435964,25	1402523,79	18	435977,87	1402525,74
8	435961,84	1402509,98	19	435978,61	1402529,77
9	435960,42	1402504,61	20	435981,52	1402529,23
10	435954,26	1402476,73	21	435982,31	1402533,64
11	435967,83	1402472,42	1	435983,30	1402538,90

26. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный участок расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Воровского, 1:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	434981,96	1402663,35	8	434937,5	1402747,47
2	434986,28	1402714,31	9	434936,46	1402741,45
3	434988,09	1402735,3	10	434933,13	1402688,44
4	434988,19	1402736,21	11	434931,04	1402671,23
5	434986,5	1402736,99	12	434931,99	1402671,01
6	434980,17	1402738,28	13	434947,38	1402668,55
7	434973,86	1402739,07	14	434964,72	1402665,78

27. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный участок расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Яконовка, ул. Центральная, 108:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	427352	1378695	5	427282	1378706
2	427289	1378739	6	427285	1378704
3	427287	1378736	7	427328	1378668
4	427271	1378714	8	427329	1378667

28. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), зоны жилой застройки сел (Ж 7) в результате уменьшения и введения зоны коммунально-складской (ПР 5) по координатам поворотных точек, земельный участок расположен примерно в 236,75 м по направлению на северо-восток от ориентира здание – средняя школа, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Раковка, ул. Первомайская, 46:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436993	1416448	9	436939	1416594
2	437006	1416459	10	436923	1416576
3	437019	1416471	11	436874	1416523
4	437033	1416482	12	436947	1416463
5	437043	1416498	13	436973	1416449
6	437049	1416510	14	436984	1416447
7	437026	1416559	1	436993	1416448
8	436952	1416606			

29. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный участок расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, 122:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	435765,56	1400535,96	7	435741,21	1400562,32
2	435766,35	1400561,10	8	435739,80	1400548,32
3	435765,68	1400561,14	9	435739,14	1400539,57
4	435765,60	1400560,42	10	435747,16	1400538,76
5	435745,64	1400561,83	11	435759,46	1400536,72
6	435745,67	1400562,08	1	435765,56	1400535,96

30. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный участок расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Подгорная, 3:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	440014,81	1399922,35	8	440003,87	1399940,97
2	440013,36	1399924,40	9	439993,78	1399949,77
3	440013,65	1399924,60	10	439983,47	1399959,43
4	440011,77	1399927,10	11	439979,84	1399960,37
5	440012,22	1399929,54	12	439980,60	1399929,78
6	440013,74	1399930,88	13	439982,44	1399899,12
7	440011,31	1399933,87	1	440014,81	1399922,35

31. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммерческого и коммунально-бытового назначения (О/З 3), зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный участок расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Слободская, 25, кв. 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436266	1402358	13	436301	1402344
2	436272	1402356	14	436301	1402344
3	436280	1402355	15	436301	1402344
4	436283	1402354	16	436301	1402344
5	436283	1402355	17	436301	1402344
6	436287	1402354	18	436301	1402344
7	436293	1402353	19	436281	1402349
8	436297	1402352	20	436281	1402349
9	436306	1402351	21	436281	1402349
10	436334	1402345	22	436271	1402351
11	436333	1402337	23	436271	1402351
12	436333	1402337	24	436264	1402352

32. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:2037, адрес объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 171, кв. 1;

33. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:2038, адрес объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 171, кв. 2;

34. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной

зоны режимных территорий (РТ) в результате уменьшения и введения зоны жилой застройки сел (Ж 7) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, пос. Партизан, ул. Партизанская, 1а:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	424525,66	1399972,12	8	424477,84	1400016,83
2	424524,27	1399993,38	9	424461,65	1400014,05
3	424522,67	1399995,90	10	424465,42	1399989,74
4	424518,09	1399999,62	11	424467,06	1399981,21
5	424507,99	1400005,11	12	424470,71	1399962,47
6	424502,40	1400007,39	13	424523,96	1399971,06
7	424501,27	1400007,78	1	424525,66	1399972,12

35. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ 1) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 781 м по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Устименко, 33, садоводческое некоммерческое товарищество «Пишевик», участок № 6, бригада 1:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436081,31	1404555,40	4	435988,35	1404584,73
2	436082,92	1404564,46	1	436081,31	1404555,40
3	435992,30	1404591,48			

36. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны городских лесов (ЕЛ 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 2275 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Лесной, 4, с/т Дружба МРО пчеловод участок № 9:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436620,35	1407071,73	6	436582,82	1407104,58
2	436607,19	1407088,62	7	436570,43	1407095,83

3	436604,93	1407096,36	8	436573,81	1407091,65
4	436595,03	1407110,41	9	436601,23	1407061,92
5	436592,04	1407111,22	10	436604	1407058,37

37. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны городских лесов (ЕЛ 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с/т Дружба МРО пчеловод участок № 8:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436604,01	1407058,37	5	436554,51	1407083,53
2	436601,23	1407061,92	6	436559,76	1407076,73
3	436573,81	1407091,65	7	436586,78	1407044,22
4	436570,43	1407095,83	1	436604,01	1407058,37

38. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ 1) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 387 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Дубовая Роща, 13, участок № 46, бригада № 1 с/о «Пищевик»:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
ЗУ1(2)			ЗУ1(1)		
1	436167	1404803	5	436162	1404812
2	436170	1404808	6	436062	1404843
3	436166	1404810	7	436060	1404837
4	436163	1404804	8	436159	1404806
1	436167	1404803	5	436162	1404812

39. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ 1) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 1512 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Устименко, 33, садоводческое некоммерческое товарищество «Пищевик», участок № 98, бригада 5:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436789,34	1405258,69	5	436755,25	1405282,70
2	436804,48	1405283,75	6	436776,54	1405266,41
3	436775,65	1405301,38	1	436789,34	1405258,69
4	436762,11	1405298,00			

40. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны городских лесов (ЕЛ 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 945 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Анучинская, 57, садоводческое товарищество «Мелиоратор-2», участок № 180:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	440125	1402107	4	440098	1402075
2	440128	1402116	5	440118	1402072
3	440108	1402126			

41. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ 1) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 1242 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Топоркова, 120а, садоводческое товарищество «Пищевик», участок № 82, бригада № 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436966	1404670	5	436933	1404699
2	436968	1404707	6	436937	1404670
3	436952	1404707	7	436937	1404668
4	436936	1404702	8	436952	1404669

42. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ 1) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 204 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного

за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Дубовая Роща, 13, садоводческое товарищество «Пищевик», участок № 23, бригада № 1:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
	ЗУ1(1)			ЗУ1(2)	
1	436124,32	1404664,44	5	436104,37	1404669,96
2	436126,36	1404669,78	6	436106,62	1404675,60
3	436112,01	1404674,02	7	436015,10	1404700,01
4	436110,40	1404668,56	8	436012,32	1404694,70
1	436124,32	1404664,44	5	436104,37	1404669,96

43. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ 1) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 960 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Устименко, 33, садоводческое некоммерческое товарищество «Пищевик», участок № 81а, бригада 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436952,41	1404654,42	6	436870,27	1404658,44
2	436951,94	1404668,30	7	436872,55	1404651,71
3	436937,38	1404667,39	8	436887,85	1404649,75
4	436936,93	1404669,98	9	436937,89	1404653,64
5	436933,21	1404669,48	1	436952,41	1404654,42

44. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны городских лесов (ЕЛ 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 635 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Анучинская, 52, участок № 87а с/т «Мелиоратор»:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	439621	1402171	4	439575	1402194
2	439612	1402198	5	439584	1402158
3	439588	1402209	1	439621	1402171

45. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны городских лесов (ЕЛ 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 477 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Анучинская, 55, садоводческое товарищество «Мелиоратор-2», участок № 16:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	439600	1401953	5	439585	1401979
2	439605	1401954	6	439585	1401975
3	439644	1401971	7	439595	1401954
4	439620	1401990	8	439596	1401953

46. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ 1) в результате уменьшения и введения зоны застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 873 м по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Устименко, 33, садоводческое некоммерческое товарищество «Пищевик», участок № 124а, бригада 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436242,78	1404730,61	6	436208,01	1404736,36
2	436244,60	1404733,09	7	436217,96	1404733,47
3	436248,21	1404741,97	8	436227,83	1404731,25
4	436212,47	1404752,50	1	436242,78	1404730,61
5	436210,64	1404745,06			

47. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017101:93, расположенного в 15 м на север от жилого дома по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Первомайская, 86;

48. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения

и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира часть жилого дома, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Воровского, 37, кв. 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	435454,28	1402603,61	8	435431,45	1402634,22
2	435459,11	1402632,64	9	435431,71	1402631,31
3	435447,29	1402634,71	10	435438,51	1402628,19
4	435442,27	1402635,95	11	435435,79	1402608,72
5	435439,70	1402636,45	12	435435,59	1402607,85
6	435437,64	1402636,85	1	435454,28	1402603,61
7	435432,18	1402637,90			

49. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Механизаторов, 25:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436183,66	1395433,52	11	436141,87	1395436,72
2	436186,71	1395452,94	12	436151,63	1395436,79
3	436167,64	1395454,69	13	436156,65	1395435,39
4	436161,69	1395455,41	14	436163,73	1395434,64
5	436152,35	1395455,80	15	436171,38	1395433,95
6	436152,34	1395454,58	16	436172,95	1395434,23
7	436111,75	1395455,09	17	436179,15	1395433,85
8	436111,43	1395436,57	18	436179,18	1395434,16
9	436117,02	1395436,36	1	436183,66	1395433,52
10	436131,90	1395437,27			

50. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны объектов животноводства (СХЗ 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017801:277, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Мостовой, 8;

51. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны промышленных объектов IV-V класса опасности (ПР 4) в результате уменьшения и введения зоны промышленных объектов III класса опасности (ПР 3) по границам земельного участка с кадастровым номером:

25:34:016202:313, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Коммунальная, 86/1;

52. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения в границах улицы Чичерина, улицы Горького, улицы Советская, улицы Володарского в г. Уссурийске в соответствии с проектом межевания, входящим в состав документации по планировке территории, утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа № 3372 от 07 декабря 2015 года;

53. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения зоны жилой застройки сел (Ж 7) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Колхозная, 71:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	435843.14	1388388.55	7	435790.49	1388353.02
2	435811.78	1388429.04	8	435795.59	1388357.03
3	435783.23	1388407.04	9	435800.91	1388358.37
4	435755.12	1388384.51	10	435819.17	1388371.58
5	435777.71	1388353.96	1	435843.14	1388388.55
6	435784.18	1388358.72			

54. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны особо охраняемых природных территории (ООПТ) в результате уменьшения и введения зоны коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) для земельного массива, расположенного примерно в 550 метрах на юго-восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Сибирцева, 63;

55. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны мест отдыха общего пользования (РЗ 1) в результате уменьшения и введения зоны жилой застройки сел (Ж 7) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:18:070101:32, находящегося по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Боголюбовка, ул. Лесная, 9;

56. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммунально-складской (ИР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам

поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Попова, 76:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	438603.28	1402300.82	5	438605.19	1402338.06
2	438603.92	1402303.09	6	438586.42	1402348.28
3	438607.29	1402317.56	7	438582.11	1402318.37
4	438608.17	1402323.54	8	438582.30	1402304.07

57. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны жилой застройки сел (Ж 7) в результате уменьшения и введения зоны общественного и социального назначения (ОДЗ 2) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира здание-котельная, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Дубовый Ключ, ул. Садовая, 4б:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	420843	1413996	8	420788	1413996
2	420829	1414015	9	420790	1413993
3	420817	1414022	10	420787	1413992
4	420802	1414017	11	420788	1413990
5	420797	1414006	12	420789	1413988
6	420791	1414005	13	420794	1413977
7	420793	1413998	14	420797	1413972

58. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж 4) и зоны застройки среднеэтажными жилыми домами с нежилыми помещениями на первых этажах (Ж 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) по границам земельных участков с кадастровыми номерами:

а) 25:34:017102:903, находящегося по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, 136/1;

б) 25:34:017102:904, находящегося по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, 136/1;

59. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной коммунально-складской зоны (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016501:1144, находящегося примерно

в 16 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, 3-й пер. Тургенева, 5;

60. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж 4) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калугина, 51:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	436330,55	1400229,41	7	436314,54	1400271,66
2	436332,13	1400235,28	8	436310,37	1400246,46
3	436333,09	1400237,74	9	436313,03	1400245,92
4	436335,85	1400249,91	10	436312,81	1400242,81
5	436337,44	1400258,31	11	436312,20	1400229,88
6	436339,17	1400267,70	12	436328,28	1400227,36

61. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной коммунально-складской зоны (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира часть жилого дома, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Севастопольская, 17, кв. 1:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	438098	1400679	7	438078	1400721
2	438103	1400688	8	438075	1400708
3	438101	1400691	9	438075	1400708
4	438104	1400698	10	438069	1400691
5	438113	1400724	11	438081	1400686
6	438111	1400724	12	438090	1400682

62. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной коммунально-складской зоны (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен относительно ориентира часть жилого дома, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Севастопольская, 17, кв. 2:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	438094	1400668	8	438078	1400721
2	438098	1400679	9	438052	1400719
3	438090	1400682	10	438041	1400718
4	438081	1400686	11	438037	1400698
5	438069	1400691	12	438046	1400693
6	438075	1400708	13	438061	1400686
7	438075	1400708	14	438065	1400681

Организационный комитет по проведению публичных слушаний располагается в управлении градостроительства администрации Уссурийского городского округа по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж.

Ознакомиться с материалами проекта можно в управлении градостроительства в рабочие дни с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 16-00 часов, каб. № 210.

Справки по тел. 32-10-79.

Проведение публичных слушаний состоится **27 апреля 2016 года:**

- 1) г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 10-00 часов;
- 2) с. Раковка, в 12-10 часов;
- 3) с. Дубовый Ключ, в 14-50 часов;
- 4) пос. Партизан, ул. Партизанская, 1, в 15-40 часов;
- 5) с. Борисовка, ул. Советская, 55, в 17-00 часов;
- 6) с. Якоповка, ул. Центральная, 76, кв. 1, в 17-40 часов.