ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**17 марта 2016 года в 10 час. 00 мин.** по ул. Некрасова, д. 66, каб. 401 в г. Уссурийске управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа проводит аукцион по продаже муниципального имущества.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585.

Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа проводит 1-й аукцион по продаже имущества.

**Основание продажи имущества** – решение Думы Уссурийского городского округа от 29 сентября 2015 года № 234 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2016 год», постановления администрации Уссурийского городского округа от 04 февраля 2016 года № 274, № 275, № 276, № 277, № 278, № 279, № 280, № 281, № 282, № 283.

**Наименование имущества, выставляемого на аукцион:**

**ЛОТ № 1.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001374.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**ЛОТ № 2.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001375.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**ЛОТ № 3.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001376.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**ЛОТ № 4.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001377.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**ЛОТ № 5.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001378.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**ЛОТ № 6.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001379.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**ЛОТ № 7.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001380.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**ЛОТ № 8.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001381.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**ЛОТ № 9.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001382.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**ЛОТ № 10.**

Резервуар горизонтальный Р-50, инвентарный номер: 11085200001383.

**Начальная цена резервуара (с учетом НДС) –** 60625 (шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 3031 (три тысячи тридцать один) рубль (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены –** 12125 (двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

**Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.**

Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Условия платежа – оплата по договору купли-продажи за объект производится на счет, открытый в УФК по Приморскому краю (Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа), ИНН 2511013839, КПП 251101001, сч. № 40101810900000010002 в Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001, ОКТМО 05723000, КБК 025 1 14 02043 04 0001 410 – доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городского округа.

**Порядок, место, даты начала и окончания приема заявок:**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются продавцом по рабочим дням с 9-00 до 13-00 и 14-00 до 17-00 по местному времени, начиная с **12 февраля 2016 года** по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д.66, каб. 405.

**Срок окончания приема заявок: 09 марта 2016 года** в 17-00 часов по местному времени.

Место подведения итогов аукциона: **17 марта 2016 года** в **11 час. 00 мин**. по ул. Некрасова д. 66 в зале заседаний в г. Уссурийске.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота). Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Продавцом не принимаются заявки, предоставленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий. До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

**Документы, представляемые покупателями государственного и муниципального имущества:**

1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

**Задаток** вносится в срок **по 09 марта 2016 года** на **л/счет управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа по следующим реквизитам: УФК по Приморскому краю (Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа, л/сч 05203016460, ИНН 2511013839, КПП 251101001, ОКТМО 05723000, ОКПО 39871768, р/сч. 40302810605073000127 в Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001.** Заполнение всех реквизитов в платежных документах обязательно. **Плательщиком задатка может быть только Претендент**. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика. Денежные средства должны поступить до дня определения участников аукциона. Факт оплаты задатка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Продавец засчитывает задаток в счет оплаты претендентом, признанным победителем аукциона, цены объекта по договору купли-продажи.

**Продавец возвращает задаток в случаях, если:**

- претендент не допущен к участию в аукционе;

* претендент в установленный срок отозвал свою заявку;
* участник не признан победителем аукциона;

- аукцион признан несостоявшимся или отменен.

**Срок возврата задатка** – в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. В соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

**Дата, время и место определения участников аукциона** – **15 марта 2016 года** в 11-00 по местному времени по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66, каб. 401.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендента участником аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня с даты оформления данного решения путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признаетсянесостоявшимся.

**Порядок определения победителя торгов и оформления права собственности:**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Цена, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2-х экземплярах. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи. Оплата по договору осуществляется в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи. В случае если Победитель аукциона, в сроки, установленные Информационным сообщением, не выполнил условия **по подписанию** им договора купли-продажи в соответствии с условиями Информационного сообщения; **по оплате** приобретаемого на торгах Объекта (лота) аукциона, Победитель аукциона **признается уклонившимся** от заключения договора купли-продажи. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, при этом задаток такому Победителю не возвращается.

Покупатели имущества (организации и индивидуальные предприниматели) обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплаченных доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму НДС (Налоговый кодекс РФ – часть вторая, ст. 161).

Предварительно ознакомиться с объектом торгов, условиями их проведения и формами необходимых документов можно с момента приема заявок по адресу: г.Уссурийск, ул. Некрасова, д.66, каб. 405, тел. 32-13-39, с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00. Подробная информация также размещена на сайте администрации Уссурийского городского округа ([WWW.adm-ussuriisk.](http://www.adm-ussuriisk./) ru), на сайте www.torgi.gov.ru

**Выезд на объекты муниципального имущества** осуществляется по предварительному согласованию и производится без взимания платы, каждый четверг, с 14-00 до 16-00.

С иной информацией и условиями договора купли-продажи муниципального имущества Вы можете ознакомиться в Управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д.66, каб. 405 в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (время местное), тел. 8 (4234) 32-13-39.