

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

27 января 2016 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 20 ноября 2015 года № 91 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа».

Постановление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Уссурийские новости» от 27 ноября 2015 года № 39 (253), размещено на сайте.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Уссурийские новости» от 27 ноября 2015 года № 39 (253), размещено на сайте.

Время и место проведения слушаний – 27 января 2016 г., 10-00 часов, г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, кабинет 111; 27 января 2016 г., 12-00 часов, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Молодежная, 2

г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, кабинет 111

Список присутствующих:

1. Председатель – Иноземцев С.В.
2. Зам. председателя – Солдаткина И.В.
3. Секретарь – Маленко А.С.
4. Шевченко С.П.
5. Петрова М.В.
6. Жульев В.Г.
7. Давыденко С.В.
8. Соболева Л.А.
9. Яковлев Н.В.
10. Шилов Д.Ю.
11. Алещенко А.П.
12. Пивень О.А.
13. Ксенофонтова Е.В.
14. Стародубцев Е.С.
15. Сиротюк М.А.
16. Иванова Л.Г.

На собрании с участием жителей присутствовало 16 человек, все из которых зарегистрировались.

Повестка дня:

Начальник управления градостроительства С.В. Иноземцев выступил с докладом о необходимости проведения публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Решением Думы Уссурийского городского округа Приморского края от 27 февраля 2007 г. № 567 «О положении о публичных слушаниях в Уссурийском городском округе».

Рассмотрены следующие вопросы:

1. Заявление: Мелехиной Ольги Михайловны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны режимных территорий (РТ) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:18:015702:39, расположенного по адресу: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок № 15. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ст. Уссурийского гарнизона «Отечество».

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

2. Заявление Стародубцева Евгения Сергеевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 4) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017801:716, расположенный по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 21.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

3. Заявление Бугай Ольги Борисовны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 4) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017801:0019, расположенного примерно в 1 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 1в.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

4. Заявление Дадабаевой Ангилины Владимировны, Дадабаевой Натальи Васильевны, о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:793, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Вейса, 35.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

5. Заявление Ксенофонтовой Елены Валерьевны, Кокорина Алексея Валерьевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной коммунально-складской зоны (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016202:166, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Механизаторов, 12.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

6. Заявление Жульева Валерия Геннадьевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа

в части изменения границы территориальной зоны общественного и социального назначения (ОДЗ 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017301:984, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Народный, 3.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

7. Заявление Суртаева Андрея Алексеевича и Гасанова Мехмана Мамед оглы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 25:34:017102:6966, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ветеранов, 9.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

8. Заявление Шилова Дмитрия Юрьевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016901:781, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Молодежный, 12.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

9. Заявление Соколова Виталия Григорьевича, Колесникова Степана Жоржовича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:868, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Волочаевская, 112.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

10. Заявление Позднякова Владимира Викторовича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны городских лесов (ЕЛ 2) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка

с кадастровым номером: 25:34:017301:0089, расположенного примерно в 3 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Дубовая роща, 17а.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

11. Заявление Давыденко Сергея Владимировича и Давыденко Галины Ивановны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж 4) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016901:785, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Молодежный, 15.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

12. Заявление Петровой Марины Викторовны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны основных общеобразовательных объектов (ОДЗ 5) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016101:69 расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Дальневосточная, 15.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования

г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

13. Заявление Управления градостроительства о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) в результате уменьшения и введения зоны основных общеобразовательных объектов (ОДЗ 5) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016101:26, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Дальневосточная, 17.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

14. Заявление Яковлева Николая Владимировича, Соболевой Людмилы Анатольевны, Третьякова Константина Анатольевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:1108, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Крестьянская, 124.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

15. Заявление Шевченко Сергея Петровича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ 1) и коммунально-складской зоны (ПР 5) в результате уменьшения и введения зоны учреждений отдыха, спорта и туризма (РЗ 2) по координатам поворотных точек, земельный массив расположен примерно в 311 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Штабская, 16а:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	432670.00	1404438.00	5	432526.00	1404456.00
2	432710.00	1404316.00	6	432941.00	1404664.00
3	432736.00	1404333.00	7	432878.00	1404715.00
4	432751.01	1404388.00		432670.00	1404438.00

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

16. Заявление Паниошкина Сергея Анатольевича и Паниошкина Валерия Анатольевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в части изменения границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) в результате уменьшения и введения правил обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 4) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016201:696, расположенный примерно в 28 м по направлению на северо-запад, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Новоселова, 1а.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

с. Воздвиженка

Список присутствующих:

1. Председатель – Солдаткина И.В.
2. Секретарь – Маленко А.С.
3. Сергеев В.Л.
4. Сергеева Н.Л.
5. Хитрай Р.И.
6. Запорожев В.Ю.
7. Смирнов С.А.
8. Петлик Г.Л.
9. Праведнов Р.А.

На собрании с участием жителей присутствовало 9 человек, все из которых зарегистрировались.

Повестка дня:

Заместитель начальника управления градостроительства И.В. Солдаткина выступила с докладом о необходимости проведения публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Решением Думы Уссурийского городского округа Приморского края от 27 февраля 2007 г. № 567 «О положении о публичных слушаниях в Уссурийском городском округе».

17. Заявление Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (Фонд РЖС) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части изменения границы территориальной зоны объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) в результате уменьшения и введения зоны промышленных объектов IV-V класса опасности (ПР 4) по границам земельного участка с кадастровым номером: 25:18:015601:545, расположенный примерно в 162 м от ориентира по направлению на юго-восток, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Советская, 12.

Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях по предмету слушаний:

1) за внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей высказалось 16 человек;

2) за отказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа на собрании с участием жителей предложений не поступало.

В период с момента опубликования постановления о назначении публичных слушаний до срока окончания приема предложений и замечаний и иных предложений не поступало.

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа поддержали члены комиссии большинством голосов.

Мотивированное обоснование принятых решений: нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отказа отсутствуют.

Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний по предмету слушаний:

КОМИССИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

Направить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа.

Председатель:



С.В. Иноземцев

Секретарь:



А.С. Маленко