



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2021

№ 2552

г. Уссурийск

О продаже доли в праве общей собственности на жилое помещение (часть жилого дома) с кадастровым номером 25:18:410101:310, площадью 38,8 кв.м, расположенный по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Яконовка, ул. Луговая, д.5 кв.1

В соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Уссурийского городского округа от 01 ноября 2010 года № 315-НПА «О Положении «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа», выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15 сентября 2021 года № КУВИ-002/2021-122128171

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продать долю Уссурийского городского округа (доля в праве ½) в праве общей собственности на жилое помещение (часть жилого дома) с кадастровым номером 25:18:410101:310, площадью 38,8 кв.м, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Яконовка,

ул. Луговая, д.5 кв.1 (далее – доля в праве общей собственности на жилое помещение (часть жилого дома)).

2. Управлению имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа (Степанова):

а) организовать проведение оценки рыночной стоимости доли в праве общей собственности на жилое помещение (часть жилого дома);

б) после установления оценки рыночной стоимости доли в праве общей собственности, подготовить условия продажи доли на жилое помещение (часть жилого дома);

в) в двухнедельный срок с момента утверждения условий продажи доли в праве общей собственности на жилое помещение (часть жилого дома) направить уведомление о намерении продать долю в праве общей собственности на жилое помещение (часть жилого дома) второму участнику долевой собственности на жилое помещение (часть жилого дома), с указанием цены и условий продажи;

г) в случае отказа второго участника общей долевой собственности от приобретения продаваемой доли в праве собственности на жилое помещение (часть жилого дома) осуществить продажу посредством проведения публичных торгов в течение месяца с даты отказа;

д) в случае согласия второго участника общей долевой собственности приобрести долю в праве общей долевой собственности в преимущественном порядке по цене и на условиях продажи, заключить договор купли-продажи доли в праве общей собственности на жилое помещение (часть жилого дома).

3. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е.Корж