



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2021

№ 1440

г. Уссурийск

— —

Об утверждении состава и порядка
работы конкурсной комиссии
по проведению открытого
конкурса по отбору управляющей
организации для управления
многоквартирными домами,
расположенными на территории
Уссурийского городского округа

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, с пунктом 21 Постановления Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», статьей 31 Устава Уссурийского городского округа, с целью приведения в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Уссурийского городского округа (прилагается).

2. Утвердить порядок работы конкурсной комиссии по проведению

050235

открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Уссурийского городского округа (прилагается).

3. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 02.08.2024 № 1440

ПОРЯДОК
РАБОТЫ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ
ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ
ДОМАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА ТЕРРИТОРИИ УССУРИЙСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Настоящий Порядок работы конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Уссурийского городского округа (далее – Порядок) определен в целях обеспечения работы конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса, который проводится в случаях установленных пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Уссурийского городского округа (далее - Комиссия).

1. Комиссия - постоянно действующий коллегиальный орган, сформированный администрацией Уссурийского городского округа, для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Уссурийского городского округа со сроком полномочий 2 года.

2. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Уссурийского городского округа.

3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», настоящим Порядком.

4. Основные функции Комиссии:

рассмотрение заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией;

проведение проверки соответствия претендентов на участие в открытом конкурсе установленным требованиям;

принятие решения о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе;

проведение конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами;

принятие решения по итогам проведения конкурса;

информирование представителя участника конкурса и участников конкурса о результатах конкурса.

5. Председатель Комиссии:

осуществляет общее руководство деятельностью комиссии;

ведет заседание Комиссии;

определяет по согласованию с другими членами Комиссии порядок рассмотрения вопросов;

при отсутствии кворума принимает решение о переносе заседания на другую дату.

при возникновении дополнительных вопросов к претендентам, принимает решение о переносе заседания рассмотрения заявок на участие в конкурсе на другую дату, но не более 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

6. Заместитель председателя Комиссии;

организует предварительную подготовку вопросов, подлежащих рассмотрению на заседании Комиссии;

выполняет поручения председателя Комиссии;

исполняет обязанности председателя Комиссии в его отсутствие.

7. Организацию работы Комиссии осуществляет секретарь Комиссии, который:

извещает всех членов комиссии о месте, дате и времени заседания комиссии телефонограммой не позднее, чем за два дня до даты проведения заседания Комиссии;

ведет протокол заседания Комиссии;

представляет протокол председателю и членам Комиссии для ознакомления и подписания.

8. Формой работы Комиссии является заседание.

9. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

В случае невозможности присутствия на заседании член Комиссии не менее чем за два часа до проведения заседания сообщает об этом секретарю Комиссии.

10. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии или по его поручению заместитель председателя Комиссии.

11. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос.

12. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании.

13. Решения Комиссии по рассматриваемым вопросам принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, принявших участие в ее заседании. Председательствующий на заседании Комиссии голосует последним. Если при принятии решения голоса членов Комиссии разделились поровну, голос председательствующего на заседании Комиссии являются решающим.

14. Члены Комиссии несут солидарную ответственность за правильность проверки документов предоставленных претендентами на участие в конкурсе.

15. Решения Комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством порядке.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 02.08.2019 № 1440

СОСТАВ
КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО
КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ,
РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА ТЕРРИТОРИИ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА

Янкин Николай Леонидович	начальник управления жилищной политики администрации Уссурийского городского округа, председатель комиссии;
Фефелова Ирина Николаевна	начальник отдела контроля и управления жилищным фондом управления жилищной политики администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя комиссии;
Куроленко Анастасия Васильевна	главный специалист 1 разряда отдела по работе с жилищным фондом управления жилищной политики администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Гуменюк Юлия Петровна	заместитель начальника отдела контроля и управления жилищным фондом управления жилищной политики администрации Уссурийского городского округа;
Ветчинина Елена Витальевна	главный специалист 1 разряда отдела по работе с жилищным фондом управления жилищной политики администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии;
Ким Ольга Валерьевна	главный специалист 1 разряда отдела по работе с жилищным фондом управления жилищной политики администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии;
Атрошко Михаил Юрьевич	депутат Думы Уссурийского городского округа (по согласованию).
