

**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ**

ул. Некрасова, 66, г. Уссурийск, 692519 Тел (4234) 33-67-97, 33-67-87

E-mail: ec_office@adm-ussuriisk.ru

ПРИКАЗ

26 апреля 2021 г.

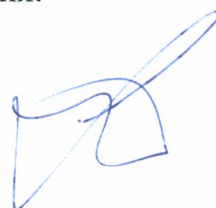
№ 2

В целях устранения нарушения подпункта «б» пункта 8 раздела II Постановления Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приложение к Приказу об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в области жилищного контроля на 2021 год от 07 декабря 2020 года № 3, в соответствии с подпунктом «б» пункта 8 раздела II Постановления Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», изложив его в новой редакции (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления жилищной политики



Н.Л. Янкин

Приложение к приказу
управления
жилищной политики
администрации
Уссурийского городского
округа
от 07 декабря 2020 г. № 3

**Программа профилактики нарушений
обязательных требований в области жилищного контроля
на 2021 год**

1. Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на 2021 год (далее - Программа) разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

**Паспорт Программы профилактики нарушений обязательных
требований в области торговой деятельности на территории
Уссурийского городского округа на 2021 год**

Правовые основания разработки программы	- Федеральный закон Российской Федерации № 294-ФЗ от 26 декабря 2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; - постановление Правительства РФ от 26 декабря 2018 года № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами; - Постановление администрации Уссурийского городского округа от 28 мая
--	--

	2015 года от 28 мая 2015 года № 1271-НПА «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Уссурийского городского округа»
Разработчик программы	Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа
Исполнители программы	Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа
Цель (и) программы	- обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде; - повышения эффективности использования и содержания жилищного фонда; - предупреждение процесса старения и разрушения муниципального жилищного фонда; - предупреждение, выявление, пресечение и профилактика нарушений законодательства в сфере использования и сохранности муниципального жилищного фонда, включая устранения причин, факторов и условий, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям действующего законодательства; - соблюдение законодательства, требований по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствию жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории Уссурийского городского округа. - осуществление мероприятий по профилактике нарушений.
Задача (и)	- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности; - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований в области жилищной деятельности;

	- устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований в области жилищной деятельности; - повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального/частного жилищного фонда на территории Уссурийского городского округа.
Принципы программы	- Принцип информационной открытости – доступность для населения, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц сведений об организации и осуществлении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований законодательства (в том числе за счет использования информационно – коммуникационных технологий); - Принцип полноты охвата - максимально полный охват мероприятиями по профилактике нарушений обязательных требований законодательства населения, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; - принцип обязательности – обязательность проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований законодательства администрацией Уссурийского городского округа; - принцип периодичности - обеспечение регулярности проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований законодательства.
Ожидаемые результаты реализации программы	- Повышение уровня понимания юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами; - уменьшение нарушений обязательных требований законодательства управляющими организациями; - развитие системы профилактических мероприятий уполномоченного органа; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц уполномоченного органа; - повышение прозрачности деятельности уполномоченного органа.

Сроки и (или) этапы реализации программы	Срок реализации программы: 2021 год и плановый период 2022-2023 годов.
Источники финансирования	Для реализации программы финансирование не предусмотрено.
Структура программы	Подпрограммы отсутствуют

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

Муниципальный жилищный контроль на территории Уссурийского городского округа осуществляется в соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа, утвержденном постановлением администрации Уссурийского городского округа от 18 мая 2011 года № 1131-НПА «Об утверждении Положения об управлении жилищной политики Уссурийского городского округа», и административным регламентом по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Уссурийского городского округа», утверждённым постановлением администрации Уссурийского городского округа от 28 мая 2015 года № 1271-НПА.

Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа является уполномоченным органом на осуществление муниципального жилищного контроля на территории Уссурийского городского округа.

Предметом муниципального жилищного контроля является:

1) Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Приморского края, а также принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа (далее - обязательные требования), а также организация и проведение мероприятий по профилактике нарушений указанных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2) Разработка и утверждение в установленном порядке ежегодного плана проведения проверок.

3) Разработка муниципальных правовых актов по вопросам осуществления муниципального жилищного контроля.

4) Контроль за выполнением предписаний об устранении выявленных в ходе проверок нарушений жилищного законодательства Органом муниципального жилищного контроля;

вынесение предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в целях профилактики нарушений обязательных требований в сфере жилищного законодательства.

5) Организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации: в целях осуществления жилищного контроля, а именно:

- обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде;

- повышения эффективности использования и содержания жилищного фонда;

- предупреждение процесса старения и разрушения муниципального жилищного фонда;

- предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства в сфере использования и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям действующего законодательства;

- соблюдение законодательства, требований по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствию жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства юридическими

лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории Уссурийского городского округа.

-осуществление мероприятий по профилактике нарушений.

Обязательные требования, оценка соблюдения которых является Предметом контроля, определены в следующих муниципальных правовых актах:

- 1) постановление администрации Уссурийского городского округа от 21.07.2010 № 1086-НПА «Об утверждении Административного регламента администрации Уссурийского городского округа исполнения муниципальной функции по рассмотрению обращений граждан»;
- 2) Федеральный закон Российской Федерации № 294-ФЗ от 26 декабря 2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- 3) приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;
- 4) постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме надлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;
- 5) постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
- 6) постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- 7) постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;
- 8) постановление Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 года № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;
- 9) постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

Постановлением администрации Уссурийского городского округа от 28.05.2015 № 1271-НПА «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Уссурийского городского округа» (далее – Регламент).

Согласно Регламенту, уполномоченный орган проводит плановые и внеплановые, выездные и документарные проверки;

Муниципальный жилищный контроль осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодной программой профилактики нарушений, выдает предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года №166 «Об утверждении правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения» (далее-контрольные мероприятия).

Согласно программе профилактики нарушений обязательных требований, в области жилищного контроля (далее- программа профилактики), утвержденной приказом по управлению жилищной политики от 02 декабря 2019 года №6, проведены следующие мероприятия:

размещены на официальном сайте администрации Уссурийского

городского округа в сети «Интернет» нормативные правовые акты, их изменения, регулирующие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля;

вносилась информация о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок»;

информировались юридические лица и индивидуальные предприниматели на постоянной основе по вопросам соблюдения обязательных требований путем личного приема;

проводилась разъяснительная работа в средствах массовой информации по вопросам соблюдения обязательных требований жилищного законодательства;

проводилось информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, сроках и порядке вступления их в действие путем размещения на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в сети «Интернет»;

проводилась разъяснительная работа по обращениям и заявлениям юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства.

проведены:

Консультации ЮЛ и ИП по соблюдению обязательных требований в части жилищного законодательства, связанных с изменениями регионального законодательства.

Личный прием ЮЛ и ИП на уровне начальника управления жилищной политики, с разъяснением норм действующего законодательства по вопросам жилищной сферы, в ограниченном режиме с учетом эпидемиологической обстановки на территории Приморского края.

Устные консультации при обращении лично и по телефону.

Подготовлено более 70 ответов на обращения юридических лиц по вопросам жилищного законодательства.

Разъяснительная работа осуществлялась по средствам массовой информации в телепроекте «Накипело».

В 2020 году органом муниципального жилищного контроля проведена 1 плановая и 61 внеплановых проверок юридических, физических лиц. По внеплановым проверкам физических лиц (общее количество, всего): - выдано предписаний – 15 ед.

По состоянию на 1 января 2020 года на территории Уссурийского городского округа подконтрольными субъектами являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами - ориентировочно -157 юридических лиц.

Муниципальный жилищный контроль является действенной функцией по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами физическими и юридическими лицами.

Раздел 2. Цели и задачи Программы

Настоящая программа разработана на 2021 год с учетом проекта плана мероприятий на 2022-2023 годы, определяет цели, задачи и порядок осуществления администрацией Уссурийского городского округа профилактических мероприятий, направленных на:

- предупреждение и профилактику нарушений обязательных требований в области торговой деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории Уссурийского городского округа;
- разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований;
- мотивацию к добросовестному поведению и, как следствие, снижению количества нарушений.

Раздел 3. Основные мероприятия по профилактике нарушений

3.1 План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в области жилищного контроля на территории Уссурийского городского округа на 2021 год

№	Наименование мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Ожидаемые результаты	Ответственные исполнители
1	Актуализация размещенного на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа (далее - администрация УГО) в сети Интернет перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в области торговой деятельности, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей	По мере Принятия новых нормативных правовых актов (далее НПА), внесения изменений в действующие НПА	Повышение информированности ЮЛ и ИП о действующих обязательных требованиях	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
2	Осуществление информирования ЮЛ и ИП (подготовка разъяснений и размещение их на официальном сайте администрации УГО в сети Интернет) в случае изменения обязательных требований: - о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, - о внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, - о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований (в	Не позднее 2 месяцев, с даты издания НПА	Повышение информированности ИП и ЮЛ о вновь установленных обязательных требованиях; своевременное выполнение обязательных требований ИП и ЮЛ	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

	случае изменения обязательных требований)			
3	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальных сайтах в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений	IV квартал 2021 года	Повышение информированности ИП и ЮЛ о вновь установленных обязательных требованиях; своевременное выполнение обязательных требований ИП и ЮЛ	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
4	Проведение консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах	Постоянно при обращении по телефону; при обращении на личный прием	Формирование единого понимания обязательных требований; вовлечение ЮЛ и ИП во взаимодействие с уполномоченным органом (УЖП)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

5	Проведение разъяснительной работы с ЮЛ и ИП иными способами: разработка и доведение до ИП и ЮЛ информационных писем, листовок по вопросам соблюдения обязательных требований; проведение обучающих семинаров, конференций; опубликование информационных материалов по соблюдению обязательных требований в СМИ.	Постоянно	Повышение правовой грамотности ЮЛ и ИП	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
6	Выдача предостережений юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля	по мере получения сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований и наличия оснований	Своевременное выполнение обязательных требований ЮЛ и ИП, предотвращение нарушений обязательных требований	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
7	Специальные мероприятия профилактики нарушений обязательных требований законодательства направленные на подконтрольные субъекты (юридические лица, индивидуальные мероприятия, граждане), входящие в группу риска по определенной проблеме, связанной с нарушением обязательных требований законодательства (предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера).	в течении года (по мере необходимости)	устранение условий и причин данных нарушений, также формирование ответственного отношения к обязательным требованиям законодательства.	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

3.2. Проект Плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в области жилищного контроля на территории Уссурийского городского округа на 2021-2023 годы

№	Наименование мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Ожидаемые результаты	Ответственные исполнители
1	Актуализация размещенного на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа (далее - администрация УГО) в сети Интернет перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в области торговой деятельности, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей	По мере Принятия новых нормативных правовых актов (далее НПА), внесения изменений в действующие НПА	Повышение информированности ЮЛ и ИП о действующих обязательных требованиях	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
2	Осуществление информирования ЮЛ и ИП (подготовка разъяснений и размещение их на официальном сайте администрации УГО в сети Интернет) в случае изменения обязательных требований: - о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, - о внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, - о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований (в случае изменения обязательных требований)	Не позднее 2 месяцев, с даты издания НПА	Повышение информированности ИП и ЮЛ о вновь установленных обязательных требованиях; своевременное выполнение обязательных требований ИП и ЮЛ	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

3	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальных сайтах в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений	IV квартал 2020-2021 года	Повышение информированности ИП и ЮЛ о вновь установленных обязательных требованиях; своевременное выполнение обязательных требований ИП и ЮЛ	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
4	Проведение консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах	Постоянно при обращении по телефону; при обращении на личный прием	Формирование единого понимания обязательных требований; вовлечение ЮЛ и ИП во взаимодействие с уполномоченным органом (УЖП)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
	Проведение разъяснительной работы с ЮЛ и ИП иными способами: разработка и доведение до ИП и ЮЛ информационных писем, листовок по вопросам соблюдения обязательных требований; проведение обучающих семинаров, конференций; опубликование информационных материалов по соблюдению обязательных требований в СМИ.	Постоянно	Повышение правовой грамотности ЮЛ и ИП	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

6	Выдача предостережений юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля	по мере получения сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований и наличия оснований	Своевременное выполнение обязательных требований ЮЛ и ИП, предотвращение нарушений обязательных требований	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
7	Специальные мероприятия профилактики нарушений обязательных требований законодательства направленные на подконтрольные субъекты (юридические лица, индивидуальные мероприятия, граждане), входящие в группу риска по определенной проблеме, связанной с нарушением обязательных требований законодательства (предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера).	по мере необходимости	устранение условий и причин данных нарушений, также формирование ответственного отношения к обязательным требованиям законодательства.	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

Раздел 4. Оценка эффективности Программы

4.1. Отчетные показатели на 2021 год

Наименование показателя	Значение показателя
1. Информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований, установленных законами Приморского края, нормативными правовыми актами администрации Уссурийского городского округа	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей

2. Понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами уполномоченного органа	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
3. Удовлетворенность обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Уссурийского городского округа, а информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
4. Удовлетворенность в обеспечении доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Уссурийского городского округа в а информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
5. Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверки	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
6. Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей

4.2. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля

Произведя оценку результативности и эффективности деятельности муниципального жилищного контроля можно сделать вывод, что в целом, муниципальный жилищный контроль можно считать достаточно эффективным. Накоплен определенный положительный опыт работы,

улучшилось качество материалов проверок, о чем свидетельствует уменьшение доли проверок, по итогам которых выявлены правонарушения и по результатам были возбуждены дела об административных правонарушениях.

В связи с чем, результаты работы жилищного контроля показывают, что орган муниципального жилищного контроля Уссурийского городского округа при проведении проверок, рейдовых осмотров является действенной функцией по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами физическими и юридическими лицами.

5. Проект отчетных показателей на 2021-2023 годы

Наименование показателя	Значение показателя
1. Информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований, установленных законами Приморского края, нормативными правовыми актами администрации Уссурийского городского округа	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
2. Понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами уполномоченного органа	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
3. Удовлетворенность обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Уссурийского городского округа, а информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
4. Удовлетворенность в обеспечении доступности информации о принятых и	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных

готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	предпринимателей
5. Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверки	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
6. Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей

Раздел 6. Информационно-аналитическое обеспечение Программы

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.