Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ

ДУМА УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 29 октября 2019 г. N 70-НПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Решения Думы Уссурийского городского округаот 28.01.2020 N 162-НПА) |

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Приморского края от 5 июля 2019 года N 525-КЗ "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" и Уставом Уссурийского городского округа Дума Уссурийского городского округа решила:

1. Ввести на территории Уссурийского городского округа налог на имущество физических лиц.

2. Категории плательщиков, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты, и другие элементы обложения налогом на имущество физических лиц определяются в соответствии с главой 32 "Налог на имущество физических лиц" Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить следующие ставки налога:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| 1. Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната | 0,1 |
| 2. Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,1 |
| 3. Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| 4. Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [пункте 6](#P30) | 0,1 |
| 5. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| (в ред. Решения Думы Уссурийского городского округа от 28.01.2020 N 162-НПА) |
| 6. Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| 7. Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, многодетные семьи признанные таковыми и зарегистрированные в соответствии со статьей 2 Закона Приморского края от 23 ноября 2018 года N 392-КЗ "О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории Приморского края".

4.1. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

4.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4.3. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира, часть квартиры или комната;

2) жилой дом или часть жилого дома;

3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

5) гараж или машино-место.

4.4. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

4.5. Физические лица, имеющие право на налоговую льготу, представляют заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

5. Признать утратившими силу: решение Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года N 45-НПА "Об установлении налога на имущество физических лиц"; решение Думы Уссурийского городского округа от 28 апреля 2015 года N 154-НПА "О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года N 45-НПА "Об установлении налога на имущество физических лиц"; решение Думы Уссурийского городского округа от 29 сентября 2015 года N 233-НПА "О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года N 45-НПА "Об установлении налога на имущество физических лиц"; решение Думы Уссурийского городского округа от 27 июня 2017 года N 616-НПА "О внесении изменения в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года N 45-НПА "Об установлении налога на имущество физических лиц"; решение Думы Уссурийского городского округа от 25 декабря 2018 года N 931-НПА "О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года N 45-НПА "Об установлении налога на имущество физических лиц"; решение Думы Уссурийского городского округа от 2 апреля 2019 года N 974-НПА "О внесении изменения в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года N 45-НПА "Об установлении налога на имущество физических лиц".

6. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Думы

Уссурийского городского округа

А.Н.ЧЕРНЫШ

Врио главы Уссурийского городского округа

Е.Е.КОРЖ