



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2012

№ 2-НПА

г. Уссурийск

Об утверждении Порядка присвоения наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в Уссурийском городском округе, установления нумерации домов, установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов в Уссурийском городском округе

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Устава Уссурийского городского округа, решением Думы муниципального образования г.Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года №104 «О Правилах землепользования и застройки земель муниципального образования г.Уссурийск и Уссурийский район», Генеральным планом Уссурийского городского округа, утвержденным решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года №52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок присвоения наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в Уссурийском городском округе, установления нумерации домов, установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов в Уссурийском городском округе (прилагается).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации (Гаранин) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам жизнеобеспечения Н.И. Криворотова.

Глава Уссурийского городского
округа – глава администрации
Уссурийского городского округа

С.П. Рудица

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 13.01.2012 № 2-НПА

Порядок присвоения наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в Уссурийском городском округе, установления нумерации домов, установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов в Уссурийском городском округе

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок присвоения наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в Уссурийском городском округе, установления нумерации домов, установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов в Уссурийском городском округе (далее - Порядок) устанавливает последовательность действий по присвоению наименований и переименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в Уссурийском городском округе, установлению нумерации домов, установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов в Уссурийском городском округе, определяет требования в области наименований и переименований элементов планировочной структуры территории, элементов улично-дорожной сети.

II. Основные понятия положения

2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

а) адрес объекта капитального строительства – структурированная совокупность реквизитов, однозначно определяющих положение объекта капитального строительства на территории относительно поименованных элементов улично-дорожной сети территориальной единицы;

б) адресация – процесс присвоения адреса, реализуемый в соответствии с принятой системой норм;

- в) адресный план – графическое изображение территории, содержащее сведения о местоположении и адресации объектов капитального строительства;
- г) адресное хозяйство – реквизиты, устанавливаемые на объектах адресации и соответствующие утвержденным постановлением администрации Уссурийского городского округа (аншлаги, номерные знаки, фонари, освещение знаков, информационные щиты);
- д) объекты адресации – комплексы или отдельно стоящие объекты капитального строительства (в том числе, проектируемые, строящиеся);
- е) объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;
- ж) объекты, подлежащие наименованию и переименованию (далее – объекты) – элементы планировочной структуры территории, элементы улично-дорожной сети;
- з) элементы улично-дорожной сети – транспортно-пешеходная связь (переулок, проезд, улица, проспект, площадь), имеющая линейные границы начала и окончания между жилыми районами, промышленными зонами и общественными центрами;
- и) элементы планировочной структуры – кварталы, микрорайоны границами которых являются красные линии, установленные в проекте планировки территории;
- к) наименования (топонимы) – имена собственные, присваиваемые объектам и служащие для их выделения и распознавания;
- л) именные наименования – имена выдающихся государственных и общественных деятелей, других физических лиц, имеющих заслуги перед государством, имена почетных граждан Уссурийского городского округа, присваиваемые объектам и служащие для их выделения и распознавания;
- м) установление наименований (топонимов) – присвоение наименований объектам, переименование объектов;
- н) уникальный адрес – адрес объекта капитального строительства, неповторяющейся на территории Уссурийского городского округа;
- о) нормализация наименований (топонимов) – определение наименований

объектов в соответствии с правилами и традициями употребления топонимов в современном русском литературном языке.

III. Правила установления адреса объектам адресации

3. Адресации подлежат все объекты капитального строительства. Каждому объекту капитального строительства присваивается уникальный адрес на территории Уссурийского городского округа.

4. Не подлежат адресации временные постройки, киоски, навесы и другие подобные постройки.

5. Адрес состоит из следующих реквизитов:

наименование субъекта Российской Федерации: Приморский край;

наименование города: Уссурийск;

наименование населенного пункта, входящего в состав Уссурийского городского округа (кроме города Уссурийска);

наименование элемента улично-дорожной сети, служащего для подхода и проезда к объекту капитального строительства;

порядковый номер объекта капитального строительства.

6. Не допускается одинаковая нумерация объектов капитального строительства и она должна быть последовательной.

7. Произвольное присвоение номеров объектам капитального строительства является недействительным.

8. Присвоение номеров объектам капитального строительства, расположенным на улицах (кроме кольцевых), осуществляется последовательно от места их начала: нечетные номера – по левой стороне улицы, четные номера – по правой (стороны определяются по ходу движения от начала улицы).

9. Присвоение номеров объектам капитального строительства, расположенным на улицах кольцевого направления, осуществляется по ходу часовой стрелки: с нечетными номерами – по левой стороне улицы и четными – по правой.

10. Объекты капитального строительства, находящиеся на пересечении улиц (угловые), должны иметь два адреса, при этом основной адрес

присваивается в соответствии со СНиП 2.07.01-89*- градостроительство-планировка и застройка городских и сельских поселений по улице более высокой категории. На улицах с равными категориями основной адрес присваивается по улице, на которую выходит фасад объекта капитального строительства с более протяженной стороной. В случае равенства (равнозначности) последних основной адрес присваивается по улице, идущей в направлении центра населенного пункта.

11. При необходимости установления адресов построенным в районах сложившейся застройки объектам капитального строительства, а также при определении нумерации пристроенных объектов капитального строительства используются буквенные индексы.

12. Линейным объектам дается описание местоположения.

IV. Правила оформления адресного хозяйства на территории Уссурийского городского округа

13. Номерные знаки размещаются на фасадах объектов капитального строительства в соответствии со следующими требованиями:

а) аншлаги (указатели) наименования улицы, переулка, площади устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках, с обеих сторон здания (квартала);

б) указатели должны иметь направленные к середине квартала стрелки с номерами крайних домов, расположенных в квартале;

в) высота букв наименования улицы, проспекта, переулка, проезда должна составлять 7-10 см, высота цифр, обозначающих номер дома, должна составлять 10 см. Номерной знак должен иметь синий фон с белым текстом;

г) номерные знаки располагают на левой стороне объектов адресации, имеющих четные номера, на правой стороне – имеющих нечетные номера (за левую и правую стороны следует принимать положение объекта, если смотреть на него по ходу движения от начала улицы, переулка, проезда);

д) при большей протяженности объекта капитального строительства через каждые 75-90 метров устанавливаются дополнительные номерные знаки: в середине объекта адресации и (или) с правой стороны;

е) в районах новой застройки при большей глубине микрорайона (квартала) должны быть установлены щиты-указатели с изображением схемы застройки, названий улиц, номеров домов и корпусов;

ж) указатели, фонари и номерные знаки следует устанавливать на высоте от 2,5 до 3,5 метров от уровня земли, на расстоянии не более 1 метра от угла здания.

У. Порядок подтверждения, изменения, присвоения и исключения адресов объектам капитального строительства

14. Присвоение адресов и их изменений осуществляется в целях учета всех имеющихся адресов, построенных, реконструируемых, снесенных объектов капитального строительства, а также предоставления юридическим и физическим лицам справочной информации.

15. Присвоение адреса представляет совокупность действий по адресной привязке объекта капитального строительства в адресном плане населенного пункта.

16. Для подтверждения или изменения адреса объекта капитального строительства заявитель (физическое, юридическое лицо) направляет в администрацию Уссурийского городского округа следующие документы:

а) заявление о выдаче справки о подтверждении или изменении адреса объекта капитального строительства на территории Уссурийского городского округа, с указанием способа получения результата (лично, либо по почте). В заявлении указывается цель и причина выдачи справки (подтверждение или изменение адреса);

б) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

в) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

г) копии выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее ЕГРП) о правах на здание,

строение, сооружение;

д) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП.

17. Для присвоения адреса объекту капитального строительства правообладатель земельного участка предназначенного для строительства объекта капитального строительства, вправе обратиться в администрацию Уссурийского городского округа для присвоения адреса строящемуся объекту капитального строительства с приложением следующих документов:

а) заявление о выдаче справки о присвоении адреса строящемуся объекту капитального строительства на территории Уссурийского городского округа, с указанием способа получения результата (лично, либо по почте). В заявлении указывается цель и причина выдачи справки (присвоение адреса);

б) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

в) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на земельный участок, либо копии выписки из Единого государственного реестра прав на земельный участок;

г) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

д) копия графических материалов (копия межевого плана или другого картографического материала, позволяющего определить местоположение объекта на местности).

18. Для получения дубликата справки о присвоении, подтверждении или изменении адреса объекту капитального строительства заявитель (физическое, юридическое лицо) направляет в администрацию Уссурийского городского округа следующие документы:

а) заявление о выдаче дубликата справки о присвоении, подтверждении или изменении адреса объекту капитального строительства, с указанием

способа получения результата (лично либо по почте). В заявлении указывается цель и причина выдачи справки (дубликат справки);

б) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

в) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

19. Присвоение, изменение адреса объектам капитального строительства осуществляется постановлением администрации Уссурийского городского округа, подготовленным управлением градостроительства администрации Уссурийского городского округа, с учетом проектов планировки территории, Правил землепользования и застройки земель Уссурийского городского округа, Генерального плана Уссурийского городского округа в срок не позднее 45 календарных дней со дня обращения заявителей.

20. Срок выдачи дубликата справки о присвоении, подтверждении или изменении адреса объекта капитального строительства, отказ в выдаче дубликата справки – 20 календарных дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 18 настоящего Положения.

21. Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа готовит и выдает справки о присвоении, подтверждении и изменении адреса объекта капитального строительства на территории Уссурийского городского округа.

22. Справка о присвоении, подтверждении или изменении адреса объекта капитального строительства на территории Уссурийского городского округа состоит из текстовой и графической части. В текстовой части справки указывается наименование, адрес объекта капитального строительства, сведения о присвоении, подтверждении или изменении адреса. В графической части справки (обзорная схема местоположения объекта) показывается местоположение объекта капитального строительства. Форма справки о присвоении, подтверждении или изменении адреса объекта капитального строительства утверждается настоящим порядком (Приложение 1,2,3).

23. Основанием для отказа в присвоении, подтверждении или изменении адреса объекта капитального строительства на территории Уссурийского городского округа является:

а) предоставление заявителем неполного пакета документов, предусмотренного пунктами, 16, 17 настоящего Порядка;

б) объект не является объектом капитального строительства;

в) объект капитального строительства не является отдельно стоящим зданием;

г) отсутствие разрешения на строительство объекта капитального строительства (в случае присвоения адреса строящемуся объекту капитального строительства).

24. Основанием для отказа в выдаче дубликата справки о присвоении, подтверждении или изменении адреса объекта капитального строительства на территории Уссурийского городского округа является:

а) отсутствие подлинника справки в архиве Управления;

б) отсутствие записи о регистрации испрашиваемого адреса в книге регистрации адресов.

25. Основанием для изменения адреса объекта капитального строительства является переименование внутригородских территорий или элементов улично-дорожной сети, упорядочивание объектов адресации.

26. Исключение объекта капитального строительства из адресного плана производится управлением градостроительства администрации Уссурийского городского округа в следующем порядке:

а) управление градостроительства ежемесячно, в срок до 5 числа текущего месяца направляет в отделение № 9 Филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Приморскому краю запрос о выдаче справок о снятии с учета объектов капитального строительства, расположенных на территории Уссурийского городского округа;

б) на основании полученных сведений в виде справок о снятии с учета объектов капитального строительства, расположенных на территории Уссурийского городского округа выданных отделением № 9 Филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Приморскому краю

в соответствии с постановлением Правительства РФ от 04.12.2000 №921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов капитального строительства» управление градостроительства направляет запрос в Уссурийский отдел управления Росреестра по Приморскому краю о предоставлении сведений о зарегистрированных правах на данные объекты капитального строительства;

в) на основании сведений о зарегистрированных правах на данные объекты капитального строительства, полученных от Уссурийского отдела управления Росреестра по Приморскому краю управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, в срок не позднее семи дней, со дня их получения исключает объект капитального строительства из адресного плана путем отметки на графическом материале масштаба 1:2000 адресного плана Уссурийского городского округа.

27. Управлением градостроительства администрации Уссурийского городского округа о произведенном присвоении, изменении, исключении адреса объекта капитального строительства из адресного плана Уссурийского городского округа в течение 3 рабочих со дня присвоении, изменении, исключении объекта капитального строительства уведомляются:

а) управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа;

б) отделение №9 Филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – федеральное БТИ» по Приморскому краю;

в) управление здравоохранения и социальных отношений администрации Уссурийского городского округа;

г) управление Федеральной миграционной службы России по Приморскому краю в г.Уссурийске;

д) межрайонная инспекция ФНС России №9 по Приморскому краю;

е) отдел государственного пожарного надзора г.Уссурийска;

ж) филиал ФГУП «Почта России» «Уссурийский почтамт»;

з) Уссурийский отдел управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

VI. Состав адресного плана Уссурийского городского округа

28. Адресный план Уссурийского городского округа ведется управлением градостроительства администрации Уссурийского городского округа и состоит из:

а) графической части, предоставленной на бумажном и электронном носителях в виде плана существующей застройки (опорного плана) в масштабе 1:2000, с указанием элементов адресации, их названий, а также обозначений сносимых, существующих и строящихся объектов капитального строительства и их нумерации. На электронном носителе адресный план ведется в цифровой и векторной форме и отображает:

уличную сеть;

здания, строения, сооружения, которым присвоены адреса;

границы кварталов, границы составных частей городской территории.

б) текстовой части, представленной в виде:

реестра элементов улично-дорожной сети, включающей их наименования, а также сведения о присвоении наименования, переименования, установления и применения их границ. На всю территорию Уссурийского городского округа составляется единый реестр элементов улично-дорожной сети;

реестра зданий, строений, сооружений, включающих их адреса, сведения о присвоении и изменении адреса, установление и изменение контура зданий, строений, сооружений, а также точность их определения и основные характеристики (функциональное назначение, этажность, почтовый адрес);

сведения об установлении границ составных частей города Уссурийска, их изменении, а также о наименовании и переименовании объектов.

VII. Порядок установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов

29. Управление жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа по истечении 5 лет с момента установления номерного знака на объекте адресации, в случае повреждения номерного знака (невозможно прочитать наименование элемента улично-дорожной сети) или его отсутствия организуют работу:

а) по установке указателей с наименованиями улиц и номерами домов на территории города Уссурийска;

б) по обновлению указателей с наименованиями улиц и номерами домов на территории города Уссурийска.

30. Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа по истечении 5 лет с момента установления номерного знака на объекте адресации, в случае повреждения номерного знака (невозможно прочесть наименование элемента улично-дорожной сети) или его отсутствия организуют работу:

а) по установке указателей с наименованиями улиц и номерами домов на территории сел Уссурийского городского округа;

б) по обновлению указателей с наименованиями улиц и номерами домов на территории сел Уссурийского городского округа.

31. Организации всех форм собственности, осуществляющие управление жилыми домами, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья, граждане, юридические лица, имеющие жилые дома на праве собственности в соответствии с решением Думы Уссурийского городского округа от 08.06.2006 года №430-НПА «О правилах благоустройства и санитарного содержания территории Уссурийского городского округа» обязаны осуществлять содержание номерных знаков.

VIII. Порядок присвоения наименований, переименований объектов

32. Присвоение, изменение названий объектов осуществляется комиссией по присвоению, изменению названий объектов созданной постановлением администрации Уссурийского городского округа.

33. Комиссия по присвоению, изменению названий объектов (далее – Комиссия) действует на основании положения, утвержденного постановлением администрации Уссурийского городского округа.

34. Наименования объектов на территории Уссурийского городского округа должны соответствовать следующим требованиям:

а) не должны заключать в себе пропаганду любой политической идеологии;

б) должны отвечать словообразовательным, орфоэпическим, орфографическим и стилистическим нормам современного русского литературного языка, быть благозвучными, удобными для произношения и легко запоминающимися;

в) не должны повторять уже существующие наименования объектов.

35. Присвоение наименования объектам осуществляется с учетом их местоположения и связанных с ним элементов охраняемой топонимической среды Уссурийского городского округа.

36. При присвоении наименований объектам могут использоваться именные наименования.

37. Переименование объектов производится в исключительных случаях, а именно:

а) при восстановлении исторически сложившегося наименования объекта, имеющего особую культурно-историческую ценность;

б) при изменении статуса или функционального назначения соответствующего объекта;

в) в целях устранения дублирования наименований объектов в пределах территории населенного пункта Уссурийского городского округа;

г) если объект обозначен аббревиатурой, наименованием с номером или многословным словосочетанием, вызывающим значительное неудобство для произношения граждан.

38. Предложения о присвоении наименований объектам или об их переименовании могут вноситься органами государственной власти Российской Федерации и Приморского края, органами местного самоуправления, организациями, независимо от организационно-правовых форм, гражданами.

39. Предложения о присвоении наименований и о переименовании объектов рассматриваются Комиссией в соответствии с положением о Комиссии.

40. Решение о присвоении наименований и переименовании объектов утверждается постановлением администрации Уссурийского городского округа.

IX. Финансовое обеспечение изготовления и установки номерных знаков

41. Финансирование мероприятий по изготовлению и установке указателей с наименованиями улиц и номерами домов осуществляется за счет средств местного бюджета Уссурийского городского округа.

Приложение №1
к постановлению администрации
Уссурийского городского округа
от 13.01.2012 № 2-НПА

Настоящая справка (дубликат справки)
выдана

«О подтверждении адреса»

СПРАВКА

В соответствии _____

(наименование документа, в соответствии с которым подтверждается адрес)

(наименование объекта капитального строительства)

В _____

(населенный пункт Уссурийского городского округа) _____

имеет адрес: _____

Предыдущий адрес: _____

Признать утратившим силу _____

Приложение: обзорная схема местоположения объекта

Примечания: _____

Начальник управления

градостроительства

Ф.И.О.

Исполнитель
телефон

Приложение №2
к постановлению администрации
Уссурийского городского округа
от 13.01.2012 № 2-НПА

Настоящая справка (дубликат справки)
выдана

«О изменении адреса»

Настоящая справка (дубликат справки)
выдана

Управление имущественных отношений
администрации Уссурийского городского
округа
Отделение № 9 Филиала ФГУП
«Ростехинвентаризация – федеральное БТИ»
по Приморскому краю

Управление здравоохранения и социальных
отношений администрации Уссурийского
городского округа

Управление Федеральной миграционной
службы России по Приморскому краю в
г.Уссурийске

Межрайонная инспекция ФНС России №9 по
Приморскому краю

Отдел государственного пожарного
надзора г.Уссурийска

Филиал ФГУП «Почта России»
«Уссурийский почтамт»

Уссурийский отдел управления
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по
Приморскому краю

СПРАВКА

В соответствии _____

(наименование документа, в соответствии с которым изменяется адрес)

(наименование объекта капитального строительства)

В _____

(населенный пункт Уссурийского городского округа) _____

присвоен адрес: _____

Предыдущий адрес: _____

Признать утратившим силу _____

Приложение: обзорная схема местоположения объекта

Примечания: _____

Начальник управления

градостроительства

Ф.И.О.

Исполнитель
телефон

Приложение №3
к постановлению администрации
Уссурийского городского округа
от 13.01.2012 № 2-НПА

Настоящая справка (дубликат справки)
выдана

Управление имущественных отношений
администрации Уссурийского городского
округа

Отделение №9 Филиала ФГУП
«Ростехинвентаризация – федеральное БТИ»
по Приморскому краю

«О присвоении адреса»

Управление здравоохранения и социальных
отношений администрации Уссурийского
городского округа

Управление Федеральной миграционной
службы России по Приморскому краю в
г.Уссурийске

Межрайонная инспекция ФНС России №9 по
Приморскому краю

Отдел государственного пожарного
надзора г.Уссурийска

Филиал ФГУП «Почта России»
«Уссурийский почтамт»

Уссурийский отдел управления
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по
Приморскому краю

СПРАВКА

В соответствии _____

(наименование документа, в соответствии с которым присваивается адрес)

(наименование объекта капитального строительства)

в _____, строящемся (построенному) на земельном участке

(населенный пункт Уссурийского городского округа) _____

присвоен адрес: _____

Приложение: обзорная схема местоположения объекта

Примечания: _____

Начальник управления

градостроительства

Ф.И.О.

Исполнитель
телефон