



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2014

№ 4988

г. Уссурийск

О признании многоквартирного  
жилого дома № 5 А по улице  
проспект Блюхера в городе Уссурийске  
аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 57 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьей 31 Устава Уссурийского городского округа, экспертного заключения № 825/14 от 28 октября 2014 года об определении технического состояния несущих конструктивных элементов и процента физического износа жилого дома № 5 А по улице проспект Блюхера в городе Уссурийске Приморского края от 28 октября 2014 года общества с ограниченной ответственностью «Судебный экспертно-оценочный центр «Регион-25», на основании заключения межведомственной комиссии Уссурийского городского округа от 05 ноября 2014 года № 36 «О признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

**0 2 4 9 7 5**

1. Признать многоквартирный жилой дом № 5 А по улице проспект Блюхера в городе Уссурийске аварийным и подлежащим сносу.

2. Управлению жилищной политики администрации Уссурийского городского округа (Янкин):

а) расторгнуть договоры социального найма жилых помещений в многоквартирном жилом доме № 5 А по улице проспект Блюхера в городе Уссурийске с гражданами, с одновременным расселением, путем предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, в срок до 31 декабря 2018 года;

б) осуществить работу по сбору информации и формированию дел, включающих в себя сведения о собственниках жилых помещений в многоквартирном доме, подлежащем сносу, с указанием состава их семьи, площади занимаемого ими жилого помещения; документы, подтверждающие право собственности на жилое помещение;

в) направить заказным письмом в течение 15 рабочих дней после опубликования настоящего постановления требование к собственникам помещений в многоквартирном доме о его сносе или реконструкции и указать срок, в течение которого собственники должны произвести снос или реконструкцию согласно действующему законодательству;

г) передать в управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа в течение 10 рабочих дней с момента получения собственниками жилых помещений требований о сносе или реконструкции многоквартирного дома сформированные дела с приложением следующих документов:

    постановление администрации Уссурийского городского округа о признании дома аварийным и подлежащим сносу;

    требования к собственникам помещений в многоквартирном доме о его сносе или реконструкции, уведомления о вручении или иные документы, подтверждающие получение собственниками жилых помещений требований о сносе или реконструкции многоквартирного дома;

    свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

кадастровый паспорт на жилое помещение;

д) передать в управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа в течение 10 рабочих дней с момента получения собственниками жилых помещений требований о сносе или реконструкции многоквартирного дома сформированные дела с приложением следующих документов:

    постановление администрации Уссурийского городского округа о признании дома аварийным и подлежащим сносу;

    требования к собственникам помещений в многоквартирном доме о его сносе или реконструкции, уведомления о вручении или иные документы, подтверждающие получение собственниками жилых помещений требований о сносе или реконструкции многоквартирного дома.

3. Информационно - аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

4. Отделу пресс - службы администрации Уссурийского городского округа (Галевич) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава администрации Уссурийского  
городского округа



Е.Е. Корж