



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10. 11. 2016

№ 3448

г. Уссурийск

Об изменении способа
приватизации здания, лит. А,
расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск,
с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а
и земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 29 сентября 2015 года № 234 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2016 год», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», Уставом Уссурийского городского округа, в связи с признанием аукциона несостоявшимся

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить способ приватизации здания, лит. А, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а и земельного участка на следующий: «посредством публичного предложения».

033199

2. Утвердить следующие условия приватизации:

а) здание

№ п/ п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастровый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	Здание, общая площадь 89,3 кв.м, лит. А, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а Назначение: нежилое Этажность: 1 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Год постройки – 1998 год Свидетельство о государственной регистрации права от 25 декабря 2013 года серия 25-АВ № 141969, запись № 25-25-12/034/2007-213 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 04 декабря 2007 года	25:18:340101:499

б) земельный участок

№ п/ п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый (условный) номер
1.	2	3	4
1.	Земельный участок площадью 1164 кв. м Разрешенное использование: объекты административно-делового назначения, категория земель: земли	Свидетельство о государственной регистрации права от 28 мая 2015 года серия 25-АВ № 456601 запись	25:18:340101:379

	населенных пунктов Адрес (местонахождение объекта): Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а	№ 25-25-12/035/2011-438 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21 июня 2011 года	
--	--	---	--

в) способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

г) начальная цена здания (с учетом НДС) – 300000 (триста тысяч) рублей;

д) начальная цена земельного участка (без учета НДС) – 229000 (двести двадцать девять тысяч) рублей;

е) цена первоначального предложения (с учетом НДС) – 529000 (пятьсот двадцать девять тысяч) рублей;

ж) размер задатка – 20% цены первоначального предложения – 105800 (сто пять тысяч восемьсот) рублей;

з) величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10% цены первоначального предложения – 52900 (пятьдесят две тысячи девятьсот) рублей;

и) величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения;

к) минимальная цена предложения (цена отсечения) – 264500 (двести шестьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей;

л) форма платежа – единовременный расчет;

м) форма подачи предложения о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи – открытая;


н) срок заключения договора купли-продажи – не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения;

о) срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



 Е.Е. Корж