



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2016

№ 3451

г. Уссурийск

Об изменении способа
приватизации нежилого
помещения № 5 в здании
(жилой дом, лит. А),
расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Полушкина, д. 75

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 29 сентября 2015 года № 234 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2016 год», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», Уставом Уссурийского городского округа, в связи с признанием аукциона несостоявшимся

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить способ приватизации нежилого помещения № 5 в здании (жилой дом, лит. А), расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, д. 75 на следующий: «посредством публичного предложения».

033196

2. Утвердить следующие условия приватизации:

а) нежилое помещение

№ п/ п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастро- вый (или услов- ный) номер
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение № 5 в здании (жилой дом, лит. А), площадью 21,1 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, д. 75 Назначение: нежилое Этаж:3 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Свидетельство о государственной регистрации права от 07 мая 2010 года серия 25-АБ № 381704, запись № 25-25-12/025/2010-426 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 07 мая 2010 года	25-25-12/ 025/2010- 426

б) способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

в) цена первоначального предложения (с учетом НДС) – 388000 (триста восемьдесят восемь тысяч) рублей;

г) размер задатка – 20% цены первоначального предложения – 77600 (семьдесят семь тысяч шестьсот) рублей;

д) величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10% цены первоначального предложения – 38800 (тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей;

е) величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% цены первоначального предложения или цены

предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения;

ж) минимальная цена предложения (цена отсечения) – 194000 (сто девяносто четыре тысячи) рублей;

з) форма платежа – единовременный расчет;

и) форма подачи предложения о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи – открытая;

к) срок заключения договора купли-продажи – не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения;

л) срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж