



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.01.2016

№ 8

г. Уссурийск

Об утверждении типовой
формы договора
на выполнение работ
по разработке проектно-
сметной документации
для проведения капитального
ремонта

С целью повышения качества подготовки муниципальных контрактов, договоров в администрации Уссурийского городского округа

1. Утвердить типовую форму договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта (прилагается).

2. После утверждения применять типовую форму договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта при осуществлении закупок.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

011016

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением администрации
Уссурийского городского округа
от 19.09.2016 № 8

Договор

на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации
для проведения капитального ремонта

г. Уссурийск

«___» _____ 20__ года

Администрация Уссурийского городского округа от имени Уссурийского городского округа, именуемая в дальнейшем «Муниципальный заказчик», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____, именуем___ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в целях обеспечения муниципальных нужд на основании _____ (*указывается правовое основание со ссылкой на реквизиты документа*) заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем (*если заключается муниципальный контракт с учетом конкурентных способов закупки, то вместо понятия «договор» по тексту следует употреблять «муниципальный контракт»*).

1. Предмет договора

1.1. Согласно настоящему договору Подрядчик по заданию Муниципального заказчика обязуется разработать проектно-сметную документацию для проведения капитального ремонта _____ (далее – объект) в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1) в установленный договором срок (далее – работа) и передать результат работ Муниципальному заказчику,

а Муниципальный заказчик обязуется принять выполненные с надлежащим качеством работы и оплатить их стоимость на условиях, предусмотренных договором.

1.2. Результатом работ является разработанная с соблюдением норм градостроительного законодательства Российской Федерации документация в полном составе, предусмотренном пунктом ____ договора, своевременно переданная Заказчику в форме _____ в количестве _____ экземпляров, а также прошедшая государственную экспертизу и имеющая положительное заключение *(при условии необходимости прохождения государственной экспертизы, о чем прямо должно быть указано в тексте договора)*.

2. Цена договора

2.1. Цена договора составляет: _____ рублей ____ копеек, является твердой, определяется на весь срок исполнения договора и не подлежит изменению. НДС _____ (уточняется у контрагента).

2.2. Сумма, указанная в пункте 2.1 договора, включает в себя все затраты и обязательные платежи Подрядчика, необходимые для выполнения работ по настоящему договору.

2.3. В соответствии с подпунктом «а» пункта 1 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения, предусмотренного техническим заданием (Приложение № 1) объёма, качества работы.

2.4. В соответствии с подпунктом «б» пункта 1 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по предложению

Муниципального заказчика предусмотренный договором объем работ может быть увеличен или уменьшен, но не более чем на десять процентов от цены договора. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены договора, пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в договоре цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены договора. При уменьшении предусмотренного договором объема работ стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы работы.

2.5. Изменение первоначальной цены договора оформляется дополнительным соглашением сторон в письменном виде.

2.6. В случае если Подрядчиком по данному муниципальному контракту является физическое лицо, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма, подлежащая уплате физическому лицу (цена контракта), уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта (*пункт включается в случае определения единственного подрядчика посредством конкурентных способов и заключения муниципального контракта*).

3. Порядок оплаты работ

3.1. Оплата Муниципальным заказчиком выполненных Подрядчиком работ осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств со счета Муниципального заказчика на счет Подрядчика.

3.2. Муниципальный заказчик производит оплату по факту выполнения полного объема работ, предусмотренных договором, в том числе по факту подтверждения Подрядчиком получения положительного заключения государственной экспертизы (*если таковая требуется в зависимости от обстоятельств договора*), на основании подписанного сторонами акта приема-передачи выполненных работ и выставленного Подрядчиком счета в

течение 30 банковских дней с момента подписания акта приемки выполненных работ и получения документов на оплату. Авансирование, оплата за частично выполненные объемы работ не допускается.

3.3. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Муниципального заказчика.

3.4. Стороны пришли к соглашению, что в случае начисления Подрядчику пени в соответствии с пунктом 8.1 и/или штрафа в соответствии с пунктом 8.3 договора Муниципальный заказчик при расчете за выполненные работы уменьшает (взимает) сумму оплаты, причитающуюся Подрядчику за выполненные и принятые работы, на сумму начисленной пени (штрафа), в этом случае оплата по договору снижается на сумму пени (штрафа). При этом Муниципальный заказчик уведомляет Подрядчика об удержании пени (штрафа) путем направления претензии с приложением расчета пени (штрафа). Претензия направляется до момента подписания акта приема-передачи выполненных работ.

3.5. Оплате не подлежат работы, выполненные с отступлениями от условий договора.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Срок выполнения работ: __ (_____) календарных дней с момента заключения договора.

4.2. Срок, определенный в пункте 4.1 договора, включает в себя процесс выполнения работ и передачу результата выполненных работ Муниципальному заказчику по акту приема-передачи выполненных работ.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Подрядчик имеет право:

5.1.1. Самостоятельно определять способ выполнения работ.

5.1.2. Требовать оплату за надлежащим образом и в полном объеме выполненные работы.

5.1.3. Выполнить работы досрочно, о чем письменно уведомить Муниципального заказчика.

5.1.4. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора при существенном нарушении Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных пункте 5.5 договора, в порядке, определенном разделом 12 договора.

5.2. Подрядчик обязан:

5.2.1. Выполнить работы в объеме и в срок, предусмотренные договором и передать результат выполненных работ Муниципальному заказчику по акту приема-передачи выполненных работ в порядке, предусмотренном разделом 5 договора.

5.2.2. Выполнить работы в соответствии с требованиями технического задания (Приложение № 1), Градостроительного кодекса Российской Федерации, технических регламентов, нормативных правовых актов, постановлений, иных нормативно-технических документов в отношении выполняемого вида работ.

5.2.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах договора.

5.2.4. Своими силами и за свой счет, не нарушая срока выполнения работ, устранять допущенные в выполненных работах недостатки, а также ошибки в расчетах и аналитических выводах, которые могут повлечь отступления от параметров, предусмотренных в технических регламентах, в течение 5 (пяти) дней с момента получения требования Заказчика об устранении выявленных недостатков.

В случае неустранения недостатков в установленный срок либо неполного устранения, а также при невозможности устранения недостатков работы оплате не подлежат.

5.2.5. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно

поставить об этом в известность Муниципального заказчика и приостановить выполнение работ до получения от Муниципального заказчика письменных указаний о дальнейших действиях.

5.2.6. Подрядчик обязан по запросу Муниципального заказчика своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении договора.

5.2.7. Выполнить работы с надлежащим качеством и обеспечить реализацию гарантийных прав Муниципального заказчика.

5.2.8. Нести ответственность перед Муниципальным заказчиком и третьими лицами в случае причинения им ущерба или вреда вследствие ненадлежащего исполнения обязательств по договору, в том числе в течение гарантийных обязательств.

5.2.9. Не передавать третьим лицам без предварительного письменного согласия Муниципального заказчика сведения и материалы, полученные с целью исполнения договора, и результат выполненных работ.

При необходимости проведения государственной экспертизы в пункте 5.2. договора прямо установить обязательство Подрядчика об этом.

5.3. Муниципальный заказчик имеет право:

5.3.1. Предъявлять претензии по сроку и качеству выполнения работ.

5.3.2. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ досрочно принять работы в порядке, предусмотренным договором.

5.3.3. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора при нарушении Подрядчиком хотя бы одного из обязательств, предусмотренных пунктом 5.2 договора, в порядке определенном разделом 12 договора.

5.4. Муниципальный заказчик назначает ответственным по контролю за качеством, объемами выполненных работ, а также за соблюдением Подрядчиком сроков выполнения работ муниципальное казённое учреждение Уссурийского городского округа «Служба единого заказчика-застройщика» (далее – Представитель муниципального заказчика), который совместно с

Муниципальным заказчиком, в любое время, предварительно согласовав дату, время и место проверки с Подрядчиком, вправе проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

5.5. Муниципальный заказчик обязан:

5.5.1. Привлечь Подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к Муниципальному заказчику третьим лицом, в связи с недостатками разработанной проектно-сметной документации.

5.5.2. На период выполнения работ создать условия по беспрепятственному доступу Подрядчика на объект.

5.5.3. Проверить и подписать акт приема-передачи выполненных работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его вручения Подрядчиком.

5.5.4. Обеспечить оплату выполненных работ в соответствии с разделом 3 договора.

5.5.5. Произвести приемку выполненных работ в порядке, предусмотренном разделом 6 договора.

5.5.6. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах договора.

5.6. Стороны обязаны обеспечить для ответственных лиц, определенных в пункте 13.5 договора, постоянное исправное наличие телефонной связи с целью оперативного решения вопросов, возникающих в связи с выполнением договора.

6. Порядок передачи и приёмки работ

6.1. Приемка выполненных работ происходит в соответствии с соблюдением требований статьи 94 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Муниципальный заказчик обязан провести экспертизу результата выполненных работ на предмет его соответствия условиям договора. Экспертиза может проводиться Муниципальным заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты. Заключение, подготовленное по итогу экспертизы, учитывается при приемке выполненных работ. *(В случае намерения привлечения экспертов условия договора в части срока приемки потребуют корректировки)*

6.2. О завершении работ и готовности к их передаче Подрядчик в срок, не позднее, чем за два рабочих дня до планируемой передачи выполненных работ направляет Муниципальному заказчику и Представителю муниципального заказчика письменное либо факсимильное извещение.

6.3. Муниципальный заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения извещения, указанного в пункте 6.2 договора, письменно уведомляет Подрядчика и представителя Муниципального заказчика о точной дате, времени и месте приемки выполненных работ.

6.4. Приемка выполненных работ осуществляется комиссией, состоящей не менее чем из пяти человек, представленных Муниципальным заказчиком, Представителем муниципального заказчика и Подрядчика (далее - приемочная комиссия).

6.5. Приемка выполненных работ приемочной комиссией не может превышать 5 (пять) календарных дней с момента передачи результата выполненных работ Подрядчиком. В ходе приемки выполненных работ приемочная комиссия проверяет соответствие выполненных работ техническому заданию (Приложение № 1), а также соответствие перечня составных частей и соблюдение требований к проектно-сметной документации, определенных статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», наличие положительного заключения государственной экспертизы *(при необходимости таковой)*.

При положительном результате приемки составляется двухсторонний акт приема-передачи выполненных работ, который подписывается членами приемочной комиссии, Подрядчиком и утверждается Муниципальным заказчиком. При обнаружении недостатков (дефектов) в выполненных работах, сторонами составляется акт обнаружения недостатков, с указанием перечня недостатков и срока их устранения Подрядчиком. При отказе Подрядчика от подписания акта в нем делается отметка и акт вручается Подрядчику любым доступным способом, подтверждающим вручение. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента вручения акта Подрядчик обязан подписать акт либо предоставить мотивированный отказ Муниципальному заказчику. В случае невручения Муниципальному заказчику подписанного акта либо мотивированного отказа акт признается подписанным и принятым к исполнению Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки (дефекты) своими силами и за свой счет в течение срока, указанного в акте обнаружения недостатков.

6.6. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения подписанного Муниципальным заказчиком акта приема-передачи выполненных работ Подрядчик вручает Муниципальному заказчику счет и/или счет-фактуру для оплаты выполненных работ.

6.7. Муниципальный заказчик, обнаруживший после приёмки выполненных работ отступления от условий договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки, в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня их обнаружения. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки (недоделки, дефекты) своими силами и за свой счет в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения уведомления Муниципального заказчика.

6.8. С момента подписания акта приема-передачи выполненных работ право собственности на результат выполненных работ, в том числе

исключительные права на проектно-сметную документацию, в полном объеме переходят к Заказчику, который вправе распоряжаться ею по своему усмотрению без получения согласия Подрядчика.

7. Гарантийные обязательства

7.1. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством с соблюдением требований нормативных, нормативно-технических и иных актов, действующих на территории Российской Федерации, а также в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1).

7.2. Подрядчик обязуется за свой счет произвести своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ, а также после приемки работ в течение срока гарантийных обязательств.

7.3. Срок гарантийных обязательств выполненных работ составляет 36 (тридцать шесть) месяцев со дня подписания сторонами акта приема-передачи выполненных работ.

7.4. При выявлении в течение установленного срока гарантийных обязательств недостатков в результате выполненных работ, препятствующих полноценному использованию результата выполненных работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика возмещения цены договора и фактического ущерба в полном объеме.

8. Ответственность сторон

8.1. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работ, Подрядчик уплачивает Муниципальному заказчику пеню.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего

после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере, определенном в порядке, установленном Правительством Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1063 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» (далее – постановление Правительства РФ), но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена договора;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по договору, определяемая на основании документа о приемке результатов выполнения работ;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{\text{ЦБ}} \times \text{ДП},$$

где:

$С_{\text{ЦБ}}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$K = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по договору (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

8.2. В случае если Муниципальным заказчиком или Представителем муниципального заказчика будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик обязан своими силами и без увеличения стоимости работ в сроки, определенные в пункте 6.5 договора переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

8.3. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения Муниципальным заказчиком, Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, Подрядчик выплачивает Муниципальному заказчику штраф согласно положениям постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1063, в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов цены договора в случае, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены договора в случае, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1 процент цены договора в случае, если цена договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены договора в случае, если цена договора превышает 100 млн. рублей.

Ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, признается выполнение работы с отступлением от условий договора, ухудшающим результат работы или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для использования по назначению либо влекут неполноценное использование по назначению.

С учетом цены договора, определенной в пункте 2.1 договора, Подрядчик выплачивает Муниципальному заказчику штраф в размере ___% от цены договора, что составляет _____.

8.4. За ненадлежащее исполнение Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, Подрядчик вправе взыскать с Муниципального заказчика штраф согласно положениям постановления Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 года № 1063, в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 2,5 процентов цены договора в случае, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 2 процента цены договора в случае, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1,5 процента цены договора в случае, если цена договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены договора в случае, если цена договора превышает 100 млн. рублей.

С учетом цены договора, определенной в пункте 2.1 договора, Муниципальный заказчик выплачивает Подрядчику штраф в размере __% от цены договора, что составляет _____.

8.5. В случае, если Муниципальным заказчиком была установлена необходимость прекращения выполнения работ, то Муниципальный заказчик обязуется оплатить Подрядчику в полном объеме выполненные им до момента прекращения работы и понесенные им затраты, при этом Подрядчик должен предоставить оригиналы всех необходимых документов и расчеты по затратам, подтверждающие фактически выполненный объем работ.

8.6. За нарушение Муниципальным заказчиком обязательств по оплате результата выполненных работ, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неоплаченных работ, за каждый день просрочки.

8.7. Стороны признают, что Муниципальный заказчик в случае наступления ответственности Подрядчика, предусмотренной пунктами 8.1 и 8.3 договора, вправе удержать (взыскать) сумму начисленной пени (штрафа) из суммы оплаты, причитающейся Подрядчиком за выполненные работы. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Муниципального заказчика.

9. Обеспечение исполнения договора

(раздел 9 не обязателен в случаях, установленных ст. 96 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»)

9.1. Договором предусматривается обеспечение исполнения договора в размере __% (от 5 до 30 в соответствии со ст. 96 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров,

работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») от начальной (максимальной) цены договора. Способ обеспечения исполнения договора определяется Подрядчиком самостоятельно, в соответствии с требованиями части 3 статьи 96 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9.2. Сумма обеспечения исполнения обязательств по договору подлежит выплате Муниципальному заказчику в качестве компенсации за любые убытки, которые могут наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по договору.

9.3. В случае выбора Подрядчиком способа обеспечения обязательств в виде внесения денежных средств на указанный Муниципальным заказчиком счет, сумма обеспечения исполнения обязательств по договору подлежит возврату Подрядчику при условии надлежащего исполнения Подрядчиком всех своих обязательств в установленный договором срок, в течение 20 банковских дней с момента утверждения Муниципальным заказчиком акта приема-передачи выполненных работ.

9.4. В случае выбора Подрядчиком способа обеспечения обязательств в виде безотзывной банковской гарантии, срок безотзывной банковской гарантии должен превышать срок действия договора не менее чем на ____ месяц__. В соответствии с пунктом 13.3 договора срок его действия истекает только при условии выполнения сторонами своих обязательств в полном объеме. Если исполнение будет ненадлежащим, договор не прекратит действовать до момента качественного выполнения работ.

9.5. Муниципальный заказчик оставляет за собой право на бесспорное списание денежных средств со счета банка, выдавшего банковскую гарантию и являющегося гарантом Подрядчика, если в срок не более чем 5 рабочих дней не исполнено требование Муниципального заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

9.6. В ходе исполнения договора Подрядчик вправе предоставить Муниципальному заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны не несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются возникшие после заключения договора непредвиденные, неотвратимые и непреодолимые для сторон события чрезвычайного характера (пожар, наводнения и другие стихийные бедствия, военные действия или террористические акты), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение сторонами обязательств по договору. Срок исполнения обязательств по договору отодвигается на период действия этих обстоятельств.

10.3. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 10.2 договора, каждая сторона должна незамедлительно известить о них другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств и иметь приложением официальные документы, выданные уполномоченным органом, подтверждающие наличие таких обстоятельств и дающие оценку влияния этих обстоятельств на возможность исполнения стороной своих обязательств по договору.

10.4. В случае не извещения о наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны не освобождаются от ответственности, за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору.

10.5. Срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого данные обстоятельства действовали.

11. Порядок разрешения споров

11.1. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами по настоящему договору, решаются путем переговоров, предъявлением претензий. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) дней с момента получения претензии. В случае не достижения согласия спор подлежит разрешению в судебном порядке в Арбитражном суде Приморского края.

11.2. При возникновении между Муниципальным заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы и/или их причин, по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, расходы распределяются между сторонами поровну.

12. Расторжение договора

12.1. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. Муниципальный заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также в случаях:

нарушения Подрядчиком обязательства либо обязательств, предусмотренных в пункте 5.2 договора;

отказа Подрядчика от устранения недостатков (дефектов), выявленных в ходе приемке выполненных работ.

12.3. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с частью 8 статьи 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Если муниципальным заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения договора может быть принято Муниципальным заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий договора, послужившие основанием для одностороннего отказа Муниципального заказчика от исполнения договора.

Решение Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее, чем в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в договоре, а также телеграммой либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксацию такого уведомления и получение Муниципальным заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Муниципальным заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается

дата получения Муниципальным заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Муниципальным заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

Решение Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Муниципальным заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора.

Муниципальный заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Муниципальному заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа муниципального заказчика от исполнения договора.

12.4. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Муниципальному заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Муниципального заказчика, указанному

в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Муниципальному заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Муниципальному заказчику указанного уведомления.

Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора.

Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Муниципального заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

13. Прочие условия

13.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу только в том случае, если оформлены в письменном виде и подписаны всеми сторонами.

13.2. Настоящий муниципальный контракт заключен в электронной форме с применением усиленной электронной подписи Муниципального заказчика и Подрядчика. Дополнительно настоящий контракт может быть заключен в печатном виде в ____ экземплярах, для каждой из сторон по ____ экземпляру, имеющих равную юридическую силу. *(Условие об электронной форме с применением усиленной электронной подписи применяется при осуществлении закупки конкурентным способом и может отсутствовать с учетом обстоятельств заключения муниципального контракта).*

13.3. Договор действует с момента заключения до фактического и в полном объеме исполнения сторонами обязательств, в том числе исполнения гарантийных обязательств Подрядчиком.

13.4. Любое уведомление по договору направляется стороне в письменной форме заказным письмом с уведомлением по почтовому адресу или с использованием факсимильной связи. Оригинал факсимильного сообщения заказным письмом с уведомлением направляется в течение двух рабочих дней, следующих за днем отправки посредством факсимильной связи.

13.5. Стороны определяют следующих ответственных лиц по договору:
со стороны Муниципального заказчика _____,
со стороны Подрядчика _____.

13.6. Приложениями к договору являются: _____.
(Приложения в типовую форму не входят, подготавливаются самостоятельно ответственным за закупку должностным лицом)

14. Адреса и банковские реквизиты сторон

Муниципальный заказчик

Подрядчик

Текст, выделенный в настоящей типовой форме курсивом, при подготовке проекта исключить.
