



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.06.2020

№ 193

г. Уссурийск

О внесении изменений
в распоряжение администрации
Уссурийского городского
округа Приморского края
от 25 декабря 2014 года № 334
«Об утверждении положения
об управлении градостроительства
администрации Уссурийского
городского округа»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», Законом Приморского края от 28 июня 2007 года № 103-КЗ «О порядке пользования участками недр местного значения на территории Приморского края», решением Думы Уссурийского городского округа от 29 сентября 2009 года № 102 «О структуре администрации Уссурийского городского округа», Уставом Уссурийского городского округа, в целях приведения положения управления

021649

градостроительства администрации Уссурийского городского округа в соответствии с действующим законодательством

1. Внести в распоряжение администрации Уссурийского городского округа от 25 декабря 2014 года № 334 «Об утверждении положения об управлении градостроительства администрации Уссурийского городского округа» (далее – распоряжение) следующие изменения:

в положении об управлении градостроительства Уссурийского городского округа, утвержденном распоряжением:

а) пункты 4, 5 раздела I. «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«4. Управление подотчетно заместителю главы администрации по вопросам имущественных отношений и градостроительства.

5. Управление руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 17 ноября 1995 года № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке

рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2015 года № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», Законом Приморского края от 28 июня 2007 года №103-КЗ «О порядке пользования участками недр местного значения на территории Приморского края», Законом Приморского края от 05 марта 2007 года № 44-КЗ «Об административных правонарушениях в Приморском крае», Законом Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», Законом Приморского края от 05 марта 2007 года № 42-КЗ «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил

землепользования и застройки поселений, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае», Постановлением Администрации Приморского края от 10 февраля 2016 года № 53-па «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в Приморском крае, приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15 декабря 2015 года № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе», решением Думы Уссурийского городского округа от 20 декабря 2013 года № 833-НПА «О Порядке регулирования отношений, возникающих в процессе установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 18 октября 2018 года 2455-НПА «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 02 ноября 2015 года № 2896-НПА «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 29 декабря 2018 года № 3014-НПА «Об утверждении Порядка проведения

закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа, Порядка и сроков включения претендентов на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа и об определении уполномоченного органа по отбору претендентов на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 19 декабря 2013 года № 4302-НПА «Об утверждении административного регламента администрации Уссурийского городского округа по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 13 мая 2009 года № 552 «Об утверждении Положения о комиссии по присвоению, изменению названий элементов адресации Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 15 марта 2016 года № 647-НПА «О порядке разработки и утверждения схемы размещения рекламных конструкций на территории Уссурийского городского округа и внесения в нее изменений», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 18 мая 2015 года № 1167-НПА «Об утверждении порядка выявления и демонтажа рекламных конструкций, размещенных на территории Уссурийского городского округа без разрешения, срок действия которых не истек», постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2006 года № 974 «Об утверждении методики расчета платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Уссурийского городского округа», а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Приморского края, Уссурийского городского округа, настоящим Положением.»;

б) подпункт «ж» пункта 7 раздела II. «Задачи Управления» изложить

в следующей редакции:

«ж) осуществление муниципального земельного контроля на территории Уссурийского городского округа;»;

в) пункт 7 раздела II. «Задачи Управления» дополнить подпунктом «о», «п» следующего содержания:

«о) организация размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Уссурийского городского округа;

п) осуществление муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Уссурийского городского округа.»;

г) подпункт «ч» пункта 8 раздела III. «Полномочия управления» изложить в следующей редакции:

«ч) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа, а также земельных участков, муниципальная собственность на которых не разграничена, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и при выявлении нарушений принимает меры по их устранению и привлечению виновных лиц к ответственности, в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 18 октября 2018 года № 2455-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 19 декабря 2013 года № 4302-НПА «Об утверждении Административного регламента администрации Уссурийского городского округа по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного

контроля»);»;

д) пункт 8 раздела III. «Полномочия управления» дополнить подпунктом «я⁷», «я⁸», «я⁹» следующего содержания:

«я⁷) от имени органа местного самоуправления (администрации Уссурийского городского округа):

обеспечивает организацию работы по внесению изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов, во исполнение приказа департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15 декабря 2015 года № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», решения Думы Уссурийского городского округа от 01 марта 2011 года № 363-НПА «О Положении о создании условий для обеспечения жителей Уссурийского городского округа услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания»;

осуществляет отбор претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа посредством проведения закрытого аукциона по его результатам, согласно Постановлению Администрации Приморского края от 17 апреля 2018 года № 171-па «Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края»;

заключает договоры на размещение нестационарных торговых объектов, дополнительные соглашения о внесении изменений в договоры, готовит уведомления о расторжении договоров, осуществляет ведение реестра договоров на размещение нестационарных торговых объектов, в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 02 ноября 2015 года № 2896-НПА «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории

Уссурийского городского округа»;

ведет учет договоров на размещение нестационарных торговых объектов в программном комплексе «Барс-аренда», аналитический учет платежей и отчетность как администратор доходов, в соответствии с распоряжением администрации Уссурийского городского округа от 23 декабря 2019 года № 382 «О наделении отраслевых (функциональных) органов администрации Уссурийского городского округа и подведомственных им казенных учреждений полномочиями администратора доходов бюджета Уссурийского городского округа»;

предоставляет компенсационные места для размещения объектов на территории Уссурийского городского округа;

согласовывает на предмет соответствия проекта НТО, предполагаемого к размещению, требованиям к проекту НТО, определенных в Приложении № 1 к Положению, утвержденному постановлением администрации Уссурийского городского округа от 02 ноября 2015 года № 2896-НПА;

уведомляет субъект торговли об отказе во включении места под размещение НТО в Схему с указанием причин отказа;

я⁸) от имени органа местного самоуправления (администрации Уссурийского городского округа):

в соответствии с возложенными полномочиями администратора доходов бюджета по кодам бюджетной классификации, согласно распоряжения администрации Уссурийского городского округа от 23 декабря 2019 года № 382 «О наделении отраслевых (функциональных) органов администрации Уссурийского городского округа и подведомственных им казенных учреждений полномочиями администратора доходов бюджета Уссурийского городского округа»:

в случае и порядке, установленных главным администратором доходов бюджета, формирует и представляет главному администратору доходов бюджета сведения и бюджетную отчетность, необходимые для осуществления полномочий соответствующего главного администратора

доходов бюджета;

ведет учет договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Уссурийского городского округа в программном комплексе «Барс-аренда», аналитический учет платежей и отчетность как администратор доходов;

я⁹⁾ от имени органа местного самоуправления (администрации Уссурийского городского округа):

осуществляет контроль за выявлением и пресечением нарушений законодательства о недрах, обеспечением соблюдения юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и их уполномоченными представителями, физическими лицами (субъекты контроля) требований, установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области недропользования при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, посредством организации и проведения проверок субъектов контроля, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.»;

е) раздел III «Полномочия управления» дополнить пунктом 9¹ следующего содержания:

«9¹. Управление для выполнения муниципальных функций обязано:

а) издавать приказы о проведении проверок соблюдения земельного законодательства в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 18 октября 2018 года № 2455-НПА «Об утверждении

положения о муниципальном земельном контроле на территории Уссурийского городского округа»;

б) издавать приказы об организации и проведении закрытых аукционов с целью определения победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа;

в) в целях предупреждения, выявления и пресечения нарушений законодательства в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых:

приостанавливать работу лиц, не имеющих соответствующих разрешений по использованию объектов недропользования;

ограничивать и предотвращать доступ граждан, въезд транспортных средств на участке недр местного значения в период действия ограничения или запрета использования указанных участков недр;

проводить в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» плановые и внеплановые проверки исполнения пользователями недр законодательства Российской Федерации и иных правовых актов, регулирующих вопросы использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых;

направлять в соответствующие государственные органы материалы по выявленным нарушениям законодательства в сфере использования объектов недропользования для рассмотрения вопроса о привлечении виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

ж) подпункт «з» пункта 10 раздела III. «Полномочия управления» исключить;

з) пункт 10 раздела III. «Полномочия управления» дополнить

подпунктом «о» следующего содержания:

«о) в целях предупреждения, выявления и пресечения нарушений законодательства в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых:

обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр, а также в установлении лиц, виновных в нарушении законодательства в сфере использования объектов недропользования.»;

и) пункт 13 раздела IV. «Организационная структура» изложить в следующей редакции:

«13. Руководство Управлением осуществляет начальник Управления.

Начальник Управления осуществляет свою деятельность на принципах единоначалия.

Начальник Управления подчиняется заместителю главы администрации по вопросам имущественных отношений и градостроительства.».

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж