



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2021

№

110

г. Уссурийск

Об отказе в предоставлении
разрешения на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства
для земельного участка
с кадастровым номером:
25:34:000000:23064

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 29 сентября 2020 года заключением о результатах общественных обсуждений от 29 сентября 2020 года рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 30 сентября 2020 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

048264

Татарскому Игорю Андреевичу (отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в соответствии с частью 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставляется при соблюдении требований технических регламентов. В соответствии с пунктом 4.13 Приказа МЧС России от 24 апреля 2013 № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13.130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» противопожарные расстояния (разрывы) между жилыми, садовыми домами (далее - домами), между домами и хозяйственными постройками в пределах одного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, а также приусадебного или садового земельного участка не нормируются (не устанавливаются), однако возведение домов, хозяйственных построек на смежных земельных участках допускается без противопожарных разрывов по взаимному согласию собственников (домовладельцев), согласие собственников смежных земельных участков заявителем не предоставлено) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:000000:23064, площадью 493 кв.м, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 1265 м по направлению на северо-восток, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Дальняя, 7, земельный участок 30А в садоводческом товариществе «Партизанский сад» (участок 1), в территориальной зоне застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) с 3 м до 0,3 м с северо-западной границы земельного участка и с 3 м до 0,3 м и с юго-восточной границы земельного участка разрешенное использование – ведение садоводства.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте

администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа




Е.Е. Корж