**ОЦЕНКА**

**ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ**

**ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В УССУРИЙСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ»**

**НА 2016-2021 ГОДЫ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД**

**И ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ**

| N п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значения показателей | Обоснова-ние значительного отклонения значений (вывод - изменить или скорректировать показатели) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ожидаемые значения показателей |  | Фактически достигнутые значения показателей |
| 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |  | 2016 год | отклонение | 2017 год | отклонение | 2018 год | отклонение | 2019 год | отклонение | 2020 год | отклонение | 2021 год | отклонение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
|  | Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016-2021 годы |
|  | Показатель (индикатор) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Обеспечить территорию Уссурийского городского округа Генеральным планом с измененными границами населенных пунктов (с.Новоникольск, с.Загородное, п.Тимирязевский, с включением в черту г.Уссурийска земель, переданных Министерством обороны РФ) к 2020 году.  | % |  |  |  |  | 100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Внесены изменения в программу в части продления срока реализации программы |
| 2 | Обеспечить проектами планировки территорию Уссурийского городского округа на площади 1802,62 га к 2022 году | % | 22,3 | 19,25 | 53,07 | 0 | 59,59 | 78,44 |  | 22,3 | 0 | 19,25 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Обновлять и поддерживать базу данных ИСОГД в актуальном состоянии.  |  |  |  |  |  |  | да |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Выполнить работы по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, от объектов движимого имущества (ежегодно выявленных по 13 шт в полном объеме по 100%). | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |  | 77 | -23 | 0 | -100 | 0 | -100 |  |  |  |  |  |  | Отклонение в связи с тем, что собственники объектов движимого имущества самостояте-льно освободили земельные участки, занятые объектами |
| 5 | Обеспечить к 2020 году подготовку земельных участков для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей:1000 земельных участка площадью 100,00 га. | % | 25 | 43 | 61 | 79 | 100 |  |  | 52 | +27 | 78 | +35 | 0 | -61 |  |  |  |  |  |  | Земельные участки предоставлялись на земельных участках, обеспеченных проектами планировки территории УГО |
|  | Показатель (ожидаемые результаты) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Обеспечить территорию Уссурийского городского округа Генеральным планом с измененными границами населенных пунктов (с.Новоникольск, с.Загородное, п.Тимирязевский, с включением в черту г.Уссурийска земель, переданных Министерством обороны РФ), к 2020 году. |  |  |  |  |  |  | да |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Обеспечить проектами планировки территорию Уссурийского городского округа на площади 1802,62 га к 2022 году.  | га | 347,08 | 609,58 | 0 | 117,6 | 339,75 | 388,61 |  | 347,08 | 0 | 609,58 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Обновлять и поддерживать базу данных ИСОГД в актуальном состоянии. |  |  |  |  |  |  | да |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Выполнить работы по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, от объектов движимого имущества (ежегодно выявленных по 13 шт. в полном объеме по 100%). | шт | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 |  | 10 | -3 | 0 | -13 | 0 | -13 |  |  |  |  |  |  | Отклонение в связи с тем, что собственники объектов движимого имущества самостояте-льно освободили земельные участки, занятые объектами |
| 11 | Обеспечить к 2020 году подготовку земельных участков для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей:1000 земельных участков площадью 100,00 га. | шт/га | 250/32 | 250/32 | 250/33 | 250/33 |  |  |  | 522/66,82 | +272/34,82 | 260/33,28 | 10/1,28 | 250/33 | -250/33 |  |  |  |  |  |  | Земельные участки предоставлялись на земельных участках, обеспеченных проектами планировки территории УГО |
|  | Выводы об эффективности реализации программы по результатам оценки достижения ожидаемых результатов за отчетный год.<\*>За период 2018 года в программу внесены изменения в части:продления срока реализации программы на 2021 год;корректировки перечня мероприятий на 2018, 2019,2020, 2021 годы;перераспределения средств местного бюджета, полученных в результате аукционных мероприятий при заключении контрактов на выполнение дополнительных объемов работ;уменьшено финансирование на реализацию программы в 2018 году на сумму 5115,04тыс.рублей, которые планируется получить в 2019 году.В 2018 году на реализацию программы предусмотрено местным бюджетом средств в размере 9833,20тыс.рублей, образовавшихся по итогам проведенных аукционных мероприятий на сумму в размере 985,04тыс.рублей и высвободившихся средств в связи с продлением выполнения работ по внесению изменений в генеральный план Уссурийского городского округа на сумму 4130,00тыс.рублей.С учетом высвобождения выделено средств местного бюджета на 2019 год в размере 4718,16тыс.руб.Исполнено бюджетных обязательств в размере 4521,96тыс.руб., в том числе:для развития социально экономической сферы Уссурийского городского округа, повышения комфортности проживания на территории Уссурийского городского округа, в рамках вовлечения земельных участков в градостроительную деятельность заключены 4 контракта, в том числе, дополнительно 3 контракта на сумму 2408,25тыс.рублей за счет средств экономии и перераспределения между мероприятиями: выполнены работы по разработке проектов межевания территории на 4 массивах, на 3-х из которых в целях постановки на кадастровый учет земельных участков, расположенных под аварийными домами, которые в дальнейшем планируется реализовать посредством аукционов и 1 массив в целях строительства школы на 1100 мест, детского сада на 340 мест и реализации 8 земельных участков для строительства многоэтажных жилых домов, на сайте закупок размещена документация для заключения в 2019 году контракта с начальной максимальной ценой в размере 581,99тыс.рублей на выполнение работ по разработке проекта межевания, где планируется строительство детского сада на 340 мест и реализация 2-х земельных участков для строительства многоэтажных жилых домов.В рамках внесения изменений в генеральный план Уссурийского городского округа ведется работа по согласованию проекта в Министерстве экономического развития Российской Федерации.В целях исполнения показателей и индикаторов:по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, от объектов движимого имущества (ежегодно выявленных по 13) исполнение составляет 0, что подтверждает целенаправленную и плодотворную работу специалистов управления, высвобожденные средства направлены на более значимые мероприятия по развитию территории городского округа: при получении уведомления о нарушении законодательства РФ собственники самостоятельно за счет собственных средств освобождают самовольно занятые земельные участки.по обновлению и поддержке базы данных ИСОГД в актуальном состоянии исполнение составляет 0 в связи отсутствием необходимости приобретения программных продуктов (разработчики необходимых программ не разрабатывали новую версию программ).По обеспечению к 2020 году подготовки земельных участков для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей: 1000 земельных участков площадью 100,00 га исполнение составляет 0 в связи с тем, что данной категории граждан земельные участки предоставляются на территории, обеспеченной проектами планировки, что подтверждает факт активной деятельности управления в части обеспечения земельными участками основного количества граждан и фактического уменьшения реестра граждан, состоящих на учете. |
|  | предложения по дальнейшей реализации программы <\*\*>Учитывая динамику фактически достигнутых значений показателей за 2018 год реализация программы целесообразна на весь период включая 2021 год. |
| вывод за весь период реализации:Анализируя показатели и индикаторы за период реализации программы с 2016 по 2018 годы включительно, явно наблюдается картина эффективного использования средств местного бюджета. Глобальная работа ведется для целей дальнейшего развития территории Уссурийского городского округа, это внесение изменений в основные документы: генеральный план Уссурийского городского округа – работы выполняются, местные нормативы градостроительного проектирования территории Уссурийского городского округа – работы выполнены, запланированы работы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории Уссурийского городского округа.Для дальнейшего улучшения инвестиционного климата Уссурийского городского округа выполняются работы по разработке проектов планировки территории, где земельные участки предусмотрены как для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, так и для реализации образованных земельных участков посредством аукционов, а это пополнение казны Уссурийского городского округа. Выполнение проектов межевания земельных участков, расположенных под аварийными жилыми домами и постановка их на кадастровый учет в целях расселения граждан, проживающих в этом аварийном жилищном фонде, это ликвидация аварийного жилищного фонда на территории городского округа и в дальнейшем реализация земельных участков посредством аукционов – пополнение бюджета. Также обеспечение территории объектами социальной сферы – это школы и детские сады, которых в настоящее время на территории городского округа не достаточно. |