



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

692519, г. Уссурийск, Некрасова, 66
Тел./факс: (4234) 33-67-81

На № _____ от _____
04.08.2020 № 130/23/2041

Директору ООО «Приморской
жилищно-коммунальной службы»

Е.Г. Михалевской

Руководителю Государственной
жилищной инспекции
Приморского края

Е.А. Баршай

Алеутская ул., д. 45а,
г. Владивосток
(для сведения)

Собственникам помещений
ул. Ивасика д. № 28, 34, 38, 44, 44
«А», 46 «А», 48, 48 «А», ул. Тургенева
№ 44 по в г. Уссурийске Приморского
края

О направлении решения

Решение

по определению управляющей организации для управления
многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений
не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован,
не определена управляющая организация

По основаниям, предусмотренным частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 1616 от 21 декабря 2018 года (далее – Правила), администрация Уссурийского городского округа, в лице начальника управления жилищной политики администрации Уссурийского городского округа Янкина Николая Леонидовича, действующего на основании доверенности, выданной администрацией Уссурийского городского округа № 5924 от 27 декабря 2019 года, принимает решение об определении управляющей организации ООО «Приморская жилищно-коммунальная служба» в качестве управляющей организации для

управления многоквартирными домами № 28, 34, 38, 44, 44 «А», 46 «А», 48, 48 «А» по ул. Ивасика, № 44 по ул. Тургенева в г. Уссурийске Приморского края.

Управляющая организация ООО «Приморская жилищно-коммунальная служба» имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и включена в перечень организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на основании личного заявления директора ООО «Приморская жилищно-коммунальная служба»

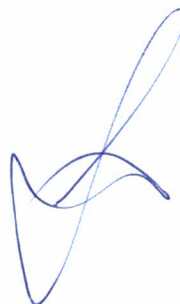
Е.Г. Михалевская (входящий от 25 мая 2020 года № б/н) заявление о включении в перечень организаций для управления многоквартирными домами.

Перечень работ и (или) услуг по управлению указанными многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформирован из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 г. № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

Размер платы за содержание жилых помещений, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 августа 2013 года № 2906 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Уссурийского городского округа».

Начальник управления
жилищной политики

И.Н. Фефелова
А.В. Куролenko
33-71-00



Н.Л. Янкин