



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

692519, г. Уссурийск, Некрасова, 66
Тел./факс: (4234) 33-67-81

На № _____ от _____
18.09.2020 № 1201/23/1764

Директору ООО «Приморской
жилищно-коммунальной службы»

Е.Г. Михалевской

Руководителю Государственной
жилищной инспекции
Приморского края

Е.А. Баршай

Алеутская ул., д. 45а,
г. Владивосток
(для сведения)

Собственникам помещений
г. Уссурийск пер. Тихий дом 7, 10,
ул. Некрасова д. 229, 229А, 233,
235, 235А, 237, 237А;
п. Партизан, ул. Армейская,
с. Воздвиженка, ул. Карбышева,
д. 25, 25А, ул. Гастелло 1, 2, 3, 5,
ул. Ленина 3 А, 4,
ул. Парковая 3, ул. Пионерская 2,
2А, 4, 6, ул. Спортивная 3, 4, 5,
ул. Уссурийская 2, 2А, 3, 4,
ул. Чайковского 2, ул. Шитикова 1

О направлении решения

Решение

по определению управляющей организации для управления
многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений
не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован,
не определена управляющая организация

В связи решением Арбитражного суда города Москвы от 27 сентября
2019 года по делу № А40-78208/2018 ООО «ГУЖФ» признано несостоятельным
(банкротом).

В силу п. 6 ст. 129 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ
«О банкротстве» и решения собрания кредиторов, ООО ГУЖФ прекращает с 01
июня 2020 года предпринимательскую деятельность по управлению

многоквартирными домами расположенными по адресам: г. Уссурийск пер.Тихий, д. 7, 10; ул. Некрасова д. 229, 229А, 233, 235, 235А, 237, 237А; п. Партизан, ул. Армейская, 3; с. Воздвиженка, ул. Карбышева, д. 25, 25А; ул.Гастелло 1, 2, 3, 5; ул.Ленина 3 А, 4; ул.Парковая 3; ул.Пионерская 2, 2А, 4, 6; ул.Спортивная 3, 4, 5; ул.Уссурийская 2, 2А, 3, 4; ул.Чайковского 2; ул. Шитикова 1.

По основаниям, предусмотренным частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 1616 от 21 декабря 2018 года (далее – Правила), администрация Уссурийского городского округа, в лице начальника управления жилищной политики администрации Уссурийского городского округа Янкина Николая Леонидовича, действующего на основании доверенности, выданной администрацией Уссурийского городского округа № 5924 от 27 декабря 2019 года, принимает решение об определении управляющей организации ООО «Приморская жилищно-коммунальная служба» в качестве управляющей организации для управления многоквартирными домами г. Уссурийск пер.Тихий, д. 7, 10; ул. Некрасова д. 229, 229А, 233, 235, 235А, 237, 237А; п. Партизан, ул. Армейская, 3; с. Воздвиженка, ул. Карбышева, д. 25, 25А; ул.Гастелло 1, 2, 3, 5; ул.Ленина 3 А, 4; ул.Парковая 3; ул.Пионерская 2, 2А, 4, 6; ул.Спортивная 3, 4, 5; ул.Уссурийская 2, 2А, 3, 4; ул.Чайковского 2; ул. Шитикова 1.

Управляющая организация ООО «Приморская жилищно-коммунальная служба» имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и включена в перечень организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на основании личного заявления директора ООО «Приморская жилищно-коммунальная служба»

Е.Г. Михалевская (входящий от 25 мая 2020 года № б/н) заявление о включении в перечень организаций для управления многоквартирными домами.

Перечень работ и (или) услуг по управлению указанными многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформирован из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 г. № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

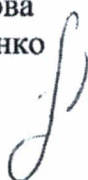
Размер платы за содержание жилых помещений, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 августа 2013 года № 2906 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Уссурийского городского округа».

Начальник управления
жилищной политики



Н.Л. Янкин

 И.Н. Фефелова
А.В. Куроленко
33-71-00





ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ЛИЦЕНЗИЯ

21 марта 2017 г.

г. Владивосток

№ 397

НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

Настоящая лицензия предоставлена

(указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное)

Обществу с ограниченной ответственностью

наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица,

«Приморская жилищно-коммунальная служба»

фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя,

ООО «ПримЖКС»

наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность,

Основной государственный регистрационный номер юридического лица
(индивидуального предпринимателя) (ОГРН)

1162511054310

Идентификационный номер налогоплательщика

2511100746

Место нахождения 692519, г. Уссурийск, ул. Калинина, д. 32,
офис 9.

(указываются адрес места нахождения)

(место жительства для индивидуального предпринимателя)

Настоящая лицензия предоставляется бессрочно

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения
лицензирующего органа – приказа государственной жилищной
инспекции Приморского края

от 21 марта 2017 г. № 51-09-139

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения
лицензирующего органа – приказа государственной жилищной
инспекции Приморского края

от _____ г. № _____

Руководитель
инспекции

(должность уполномоченного лица)

М.П.



(подпись уполномоченного лица)

С.А. Мандрыко

(Ф.И.О. уполномоченного лица)

В Управление жилищной политики Администрации

Уссурийского городского округа

Янкину Н.Л.

г. Уссурийск ул. Некрасова 66

от Директора

Общество с ограниченной ответственностью

«Приморская жилищно-коммунальная служба»

Михалевской Е.Г.

г. Уссурийск ул. Калинина 19 офис 9

тел. 8-929-428-02-44

Заявление

О включении управляющей организации Перечень организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

Прошу включить в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «Приморская жилищно-коммунальная служба».

Лицензия: № 397 от 21.03.2017г.

ИНН: 2511100746

ОГРН: 1162511054310

Адрес лицензиата: 692519 Приморский край г. Уссурийск ул. Калинина 19 офис 9

Домов в управлении нет.

Тел. 8-929-428-02-44

Общество с ограниченной ответственностью «Приморская жилищно-коммунальная служба»

дает согласие на включение в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации.



Заявление составлено «25» _____ 2020г.

Дир.

ООО «Приморская жилищно-коммунальная служба»

Е.Г. Михалевская

Заявление принято «25» _____ 2020г.

Гуровенко А.В.