Отчет

о ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 11 ноября 2014 года № 4302-НПА

за 2015 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел I. Выполнение плана – графика основных мероприятий | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | № пункта Перечня основных мероприятий муниципа-льной программы | | Наименование мероприятия | | Основные этапы реализации | | Ответствен-ный исполнитель (Ф.И.О.) | | | Плановый срок исполнения | | Фактический срок исполнения | | Сведения об исполнении мероприятия на отчетную дату, сумму | | Причина несоблюдения планового срока и меры по исполнению мероприятия |
| **1** | **2** | | **3** | | **4** | | **5** | | | **6** | | **7** | | **8** | | **9** |
| 1 | 1. | | Проведение технической инвентаризации и паспортизации, проведение кадастровых работ недвижимого имущества муниципальной казны, имущества, принимаемого в муниципальную собственность, и бесхозяйного имущества (жилых и нежилых помещений) | |  | | Василькова О.В. | | | В течение  12 месяцев | | В течение  12 месяцев | | Заключено и исполнено 7 мун.контрактов (закупки до 100 тыс.руб.)  на общую сумму 295,93 тыс. руб. | |  |
|  | | Василькова О.В. | | | Август 2015г. срок исполнения контракта | | Октябрь 2015г. | | 30.06.2015г. заключен муниципальный контракт с ООО «Бюро кадастровых инженеров» на сумму 181822,17 руб. Контракт исполнен. | |  |
|  |  | |  | |  | | Хегай Г.М.  Василькова О.В.  Василькова О.В.  Василькова О.В. | | | Сентябрь 2015г.  Ноябрь 2015г.  Ноябрь 2015г.  Ноябрь 2015г. | | Декабрь 2015г.  Декабрь 2015г.  Декабрь 2015г.  Декабрь 2015г. | | 05.08.2015г. заключен м.к.на паспортизацию 51 объекта на сумму 120646,66 руб. Контракт исполнен.  09.11.2015г. заключен м.к.на вып.кад.работ по подгот.актов обследов., подтвержд.прекращение существов. 22 объектов недвижимости на сумму 8769,54 руб. Контракт исполнен.  16.11.2015г. заключен м.к.на вып.кад.по паспортиз.недвижим. имущества(изгот.тех.плана) на 2 объекта(Борисовская дамба и Шуфанская дамба обвалования) на сумму 80989 руб. Контракт исполнен.  16.11.2015г. заключен м.к.на вып.кад.по паспортиз.недвижим. имущества(изгот.тех.плана) на 2 объекта(сооружение –противопаводковое водохранилище на р.Казачка, сооружение-Кугуковское водохранилище на р.Кугуковка) на сумму 34784,50 руб. Контракт исполнен.  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 722941,4р.** | |  |
| 2 | 2. | | Проведение инвентаризации земельных участков под объектами муниципальной казны (инженерно-геодезические работы) | |  | | Василькова О.В. | | | 4 квартал 2015 года | | - | | - | | Работы не выполнены в связи с отсутствием объектов |
| 3 | 3. | | Государственная регистрация права собственности Уссурийского городского округа на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки под объектами муниципальной казны | |  | | Курочкина Л.В. Василькова О.В. | | | постоянно в течение  12 месяцев | | постоянно в течение  12 месяцев | | Фактически зарегистрировано право УГО на 389 объектов недвижимости(при плане 603), в том числе: - 224 на жилые помещения (из них 3 бесхоз.); - 23 нежилые помещения; - 115 инженерные сети, объекты ЖКХ (из них 2 бесхоз.); - 16 сооружений (1-полигон ТБО в с.Новоникольск, 13 памятников, 1-водонапорная башня, 1-ливневой коллектор); - 11 земельных участков.План не выполнен в результате выхода из строя электронного ресурса АИС ГКН в филиале ФГБУ ФПК по ПК в 3 квартале 2015г.(2 месяца не работало) | |  |
| 4 | 4. | | Содержание и сохранение объектов муниципальной казны | |  | | Василькова О.В.  Василькова О.В.  Василькова О.В.  Василькова О.В.  Василькова О.В.  Василькова О.В.  Василькова О.В.  Василькова О.В.  Василькова О.В.  Хегай Г.М.  Василькова  О.В.  Хегай Г.М.  Василькова  О.В. | | | Февраль 2015г.  Апрель 2015г.  Апрель 2015г.  Декабрь 2015г.  Июнь 2015г.  Апрель 2015г.  Апрель 2015г.  Июнь 2015г.  Июнь 2015г.  Август 2015г.  В течение 12 месяцев  Ноябрь 2015г. | | Февраль 2015г.  Апрель 2015г.  Апрель 2015г.  Декабрь 2015г.  Июнь 2015г.  Апрель 2015г.  Апрель 2015г.  Июнь 2015г.  Июнь 2015г.  Август 2015г.  В течение 12 месяцев  Декабрь 2015г. | | 24.02.2015г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с ОАО «Желдорреммаш» на сумму 825911,81 руб. Контракт исполнен.  13.04.2015г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с УМУПТС на сумму 1153004,51 руб. Контракт исполнен.  13.04.2015г. заключен муниципальный контракт на поставку электрической энергии с ОАО «ДЭК» на сумму 54649,24 руб. Контракт исполнен.  22.12.2015г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с УМУПТС на сумму 778861,79 руб. Контракт исполнен.  23.06.2015г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с ОАО «РЖД» на сумму 125979,73 руб. Контракт исполнен.  06.04.2015г. заключен муниципальный контракт на охрану неиспользуемых объектов казны в селе с ООО «Леопард-ДВ» на сумму 73533,07 руб. Контракт исполнен.  06.04.2015г. заключен муниципальный контракт на охрану неиспользуемых объектов казны в городе с ООО «ОА Вектор» на сумму 60630,84 руб. Контракт исполнен.  30.06.2015г. заключен муниципальный контракт на охрану неиспользуемых объектов казны в городе с ООО «ОА Вектор» на сумму 35468,64  руб. Контракт исполнен.  30.06.2015г. заключен муниципальный контракт на охрану неиспользуемых объектов казны в селе с ООО «ОА Вектор» на сумму 128596,76 руб. Контракт исполнен.  31.08.2015г. заключен муниципальный контракт на круглосуточную охрану неиспользуемых объектов казны в г.Уссурийск ул.Резервная,1 с ООО «ОА Вектор» на сумму 212609,40 руб. Контракт исполнен.  Закупки до 100 тыс.руб., в т.ч. ОСАГО-5094,54 руб., Россгосстрах страхование водохранилища-7000 руб., тех.осмотра а/т – 980руб., услуги нотариуса, банка – 15100 руб., экспертные заключения с ООО «ПЭПЦ» на сумму 118530 руб., промывка системы отопления 35000руб.  23.11.2015г. заключен муниципальный контракт на вывоз резервуаров с ООО «Владтехника» для принятия в казну УГО на сумму 991654,39 руб. Контракт исполнен.  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 4631624,72р.** | |  |
| 5 | 5. | | Управление и распоряжение объектами муниципальной казны | |  | |  | | |  | |  | |  | |  |
|  |  | | Снос (демонтаж) руинированных объектов муниципальной казны | |  | | Василькова О.В.  Василькова О.В.  Василькова О.В. | | | Май 2015г.  Ноябрь 2015г.  Ноябрь 2015г. | | Май 2015г.  Декабрь 2015г.  Декабрь 2015г. | | 05.05.2015г. заключен муниципальный контракт с ООО СК «Лабиринт» на снос (демонтаж) руинирован-ных объектов казны на сумму 780468,55 руб. Контракт исполнен в июне 2015г., работы оплачены в сумме 730563,36 руб.  10.11.2015г. заключен муниципальный контракт с ООО «Армад-Строй» на снос (демонтаж) руинирован-ных объектов казны распол.по адресу военный городок №90 по ул.Расковой,1 на сумму 52123,25 руб. Контракт исполнен в декабре 2015г.  10.11.2015г. заключен муниципальный контракт с ООО «Армад-Строй» на снос (демонтаж) руинирован-ных объектов казны здание школы распол.по адресу с.Баневурово, ул.Школьная,30 на сумму 47713,54 руб. Контракт исполнен в декабре 2015г.  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 830400,15р.** | |  |
|  |  | | Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей | |  | | Ким О.А. | | | В течение  9 месяцев | | В течение  9 месяцев | | Уплачен НДС от продажи имущества физ.лицам в сумме 6583818 руб., тарнспортный налог – 7433 руб., госпошлина за рег.транспортного средства муниципальной казны – 3000руб.  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 6594251р.** | |  |
| 6 | 6. | | Оценка рыночной стоимости имущества муниципальной казны (бесхозяйного имущества- жилых и нежилых помещений, а также движимого имущества), рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества | |  | | Дабижа Е.Г. | | | Март 2015г. | | Март 2015г. | | 19.03.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 8432,26 руб. с ООО «Консалтинг», 13.04.2015г. расторгнут по соглашению сторон | |  |
|  | |  | | Хегай Г.М.  Хегай Г.М.  Дабижа Е.Г.  Дабижа Е.Г.  Дабижа Е.Г.  Дабижа Е.Г.  Дабижа Е.Г.  Ким О.А.  Хегай Г.М.  Дабижа Е.Г.  Дабижа Е.Г.  Хегай Г.М. | | | Март 2015г.  Апрель 2015г.  Май 2015г.  Июнь 2015г.  Июнь 2015г.  Июнь 2015г.  Август 2015г.  Сентябрь 2015г.  Сентябрь 2015г.  Ноябрь 2015г.  Декабрь 2015г.  Декабрь 2015г. | | Март 2015г.  Апрель 2015г.  Май 2015г.  Июнь 2015г.  Июнь 2015г.  Июнь 2015г.  Август 2015г.  Сентябрь 2015г.  Сентябрь 2015г.  Ноябрь 2015г.  Декабрь 2015г.  Декабрь 2015г. | | 31.03.2015г. заключен муниципалььный контракт на сумму 7700 руб. с ООО КФ «Консан», 05.05.2015г. рассторгнут по соглашению сторон  22.04.2015г. заключен муниципальный контракт на сумму 9000 руб. с ООО КФ «Консан», контракт исполнен и оплачен в полном объеме.  18.05.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 43118,34 руб. с ЗАО «Дальком-аудит», контракт исполнен и оплачен в полном объеме.  29.06.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 49750 руб. с ООО «Экспертиза, оценка собственнос-ти», контракт исполнен и оплачен в полном объеме.  03.07.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 57500 руб. с ООО «Экспертиза, оценка собственнос-ти», контракт исполнен и оплачен в полном объеме.  03.07.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 38256,92руб. с ООО «Экспертиза, оценка собственнос-ти», контракт исполнен и оплачен в полном объеме.  31.08.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 1902,96 руб. с ООО «Консалтинг», исполнение контракта в октябре.  28.09.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 7000 руб. с ООО «Автопромимпэкс-Уссури», исполнение контракта в октябре.  30.09.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 3080 руб. с ООО КФ«Консан», исполнение контракта в октябре.  09.11.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 24324,13 руб. (опред.рыночобоснов.величины годовой арендной платы 9 ГРУ) с ООО «Экспертиза, оценка собственности» Контракт исполнен.  02.12.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 47480 руб. (оценка и опред.рыночобоснов.величины годовой арендной платы 18 объектов недвиж.и движ.имущ.казнф) с ООО «Экспресс-оценка» Контракт исполнен.  10.12.2015г. заключен муниципаль-ный контракт на сумму 4620 руб. (оценка 3 сооружений) с ООО КФ «Консан». Контракт исполнен.  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 286032,35р.** | |  |
| 7 | 7. | | Опубликование в средствах массовой информации информационных сообщений и извещений о реализации муниципального имущества, рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества | |  | | Дабижа Е.Г. | | | Февраль 2015г. | | Декабрь 2015г. | | 16.02.2015г. заключен муниципальный контракт с ОУ «Редакция уссурийской газеты «Коммунар» на сумму 456500,13 руб. Контракт исполнен в декабре 2015г. | |  |
| 8 | 8. | | Расходы на руководство и управление в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа | |  | | Ким О.А.  Ким О.А.  Ким О.А.  Ким О.А.  Ким О.А.  Ким О.А.  Ким О.А.  Ким О.А. | | | В течение  12 месяцев  Февраль 2015г.    Март 2015г.  Июнь 2015г.  Июнь 2015г.  Август 2015г.  Август 2015г.  В течение 2015г. | | В течение  12 месяцев  Декабрь 2015г.  Декабрь 2015г.  Июнь 2015г.  Июнь 2015г.  Август 2015г.  Декабрь 2015г  В течение 2015г. | | оплата труда и взносы по оплате труда мун.служ., пособие до 1,5 и 3-х лет мун.служ., налог на имущество, экология, сопровожд.Консультан Плюс, 1С»Бухгалтерия», БАРС «Имущество», оплата за Интернет, приоб.канц.товаров, бумаги, компьютера, составных частей к оргтехнике, подписка на 2 полугодие на периодические печатные издания, услуги нотариуса, почтовые расходы.  24.02.2015г.заключен муниципальный контракт на сопровождение КонсультантПлюс с ИП «Виноградова Т.А.» на сумму 359006,89 руб. Контракт исполнен в декабре.  11.03.2015г. заключен муниципальный контракт с ФГУП «Почта России» на почтовые расходы на сумму 40000 руб. Контракт исполнен в декабре 2015г.  01.06.2015г. заключен муниципальный контракт с ООО «Канцелярская крыса» на поставку бумаги для оргтехники на сумму 103087,27 руб., контракт исполнен и оплачен в сумме 103087,27 руб.  20.07.2015г. заключен муниципальный контракт с ООО «ЦИТ БАРС» на оказание услуг по лицензионному сопровождению ППК «БАРС-Имущество» на сумму 83166,67 руб., исполнение контракта июль 2016г.  21.08.2015г. заключен муниципальный контракт с ООО «ГАЭТОН ДВ» на поставку канцелярских принадлежностей на сумму 58888 руб., контракт исполнен и оплачен в полном объеме.  31.08.2015г. заключен муниципальный контракт с ООО «Баккон» на заправку картриджей на сумму 25800 руб., контракт исполнен в декабре 2015г.  Закупки до 100 тыс.руб., (сопровожд.Консультан Плюс в январе 2015г., 1С»Бухгалтерия», оплата за Интернет, приоб.канц.товаров, компьютера, составных частей к оргтехнике, подписка на 2 полугодие 2015г. и 1 полугодие 2016г. на периодические печатные издания, услуги нотариуса, сопровождение ПК «Администратор Д», приобретение 2 принтера, 1 телефон, демонтаж и монтаж кондиционеров, инсталяционные работы, обучение специалистов, проезд в командировку и проживание в служебной командировке, приобретение маркированных конвертов, приобретение жалюзи.  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 14047909,47 руб.** | |  |
| Раздел II. Финансовое обеспечение Программы | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем финансирования на весь срок реализации программы (тыс.руб.) | | Фактически освоено за весь срок реализации программы (тыс.руб.) | | Оценка исполнения, (%) | | Объем финансирования программы на текущий год (тыс.руб.) | | | Фактически освоено в текущем году на дату отчета, (тыс.руб) | | Оценка исполнения на дату отчета, (%) | | Заключено контрактов на отчетную дату (ед./тыс.руб.) | | Оценка исполнения с учетом контрактов (%) | |
| Всего: 86860,82 | | 27569,66 | | 31,74 | | Всего: 28825,36 | | | 27569,66 | | 95,64 | | 27569,66 | | 95,64 | |
| федеральный | |  | |  | | федеральный | | |  | |  | |  | |  | |
| краевой | |  | |  | | краевой | | |  | |  | |  | |  | |
| местный – 86860,82 | | 27569,66 | | 31,74 | | местный – 28825,36 | | | 27569,66 | | 95,64 | | 27569,66 | | 95,64 | |
| внебюджет | |  | |  | | внебюджет | | |  | |  | |  | |  | |
| Раздел III. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу на отчетную дату | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование, дата нормативного правого акта | | | | | | | | Краткое содержание внесенных изменений | | | | | | | | |
| Постановление администрации Уссурийского городского округа от 17.03.2015г. №757-НПА О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, находящимся  в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденную постановлением администрации от 11ноября 2014 года № 4302-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным  имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы». | | | | | | | | Перераспределение объемов финансирования между мероприятиями Программы. | | | | | | | | |
| Постановление администрации Уссурийского городского округа от 25.06.2015г. №1545-НПА О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, находящимся  в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденную постановлением администрации от 11ноября 2014 года № 4302-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным  имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы». | | | | | | | | Перераспределение объемов финансирования между мероприятиями Программы. | | | | | | | | |
| Постановление администрации Уссурийского городского округа от 28.09.2015г. №2569-НПА О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, находящимся  в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденную постановлением администрации от 11ноября 2014 года № 4302-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным  имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы». | | | | | | | | Перераспределение объемов финансирования между мероприятиями Программы. | | | | | | | | |
| Постановление администрации Уссурийского городского округа от 27.11.2015г. №3247-НПА О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, находящимся  в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденную постановлением администрации от 11ноября 2014 года № 4302-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным  имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы». | | | | | | | | Перераспределение объемов финансирования между мероприятиями Программы. | | | | | | | | |
| Постановление администрации Уссурийского городского округа от 30.12.2015г. №3724-НПА О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, находящимся  в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденную постановлением администрации от 11ноября 2014 года № 4302-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным  имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы». | | | | | | | | Перераспределение объемов финансирования между мероприятиями Программы. | | | | | | | | |