Отчет

о ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 11 ноября 2014 года № 4302-НПА

за 1 полугодие 2017 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел I. Выполнение плана – графика основных мероприятий | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | № пункта Перечня основных мероприятий муниципа-льной программы | Наименование мероприятия | | | Основные этапы реализации | | | | Ответ-ственный испол-нитель (Ф.И.О.) | | Плановый срок испол-нения | Факти-ческий срок испол-нения | | Сведения об исполнении мероприятия на отчетную дату, сумму | | Причина несоблюдения планового срока и меры по исполнению мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | | | **4** | | | | **5** | | **6** | **7** | | **8** | | **9** |
| 1 | 1. | Проведение технической инвентаризации и паспортизации, проведение кадастровых работ недвижимого имущества муниципальной казны, имущества, принимаемого в муниципальную собственность, и бесхозяйного имущества (жилых и нежилых помещений) | | | Осуществление процедур по заключению контрактов путем проведения электронных аукционов  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 559,25 тыс.руб.  Осуществление процедуры по заключению контракта у единственного исполнителя (оказание услуг по выдаче информации из архивов технической документации)  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 200,2 тыс.руб.  Осуществление процедур по заключению контрактов путем проведения электронных аукционов  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 398,0 тыс.руб.(экономия от проведенного ранее аукциона)  Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости (кадастровые работы в отношении недвижимого объекта имущества казны по подготовке технических планов)  По плану – 240,55 тыс.руб. | | | | Ярославцева О.В.  Ярославцева О.В.  Ярославцева О.В.  Ярославцева О.В., Василькова О.В. | | январь 2017 года  январь  2017 года  февраль 2017 года  февраль 2017 года  март  2017 года  март  2017 года  Март 2017 года  апрель  2017 года  май  2017 года  в течение года по мере необходи-мости | январь 2017 года  январь 2017 года  март 2017 года  февраль 2017 года  март  2017 года  апрель  2017 года  Март 2017 года  апрель  2017 года  май  2017 года  в течение 6 месяцев | | .  14.03.2017 – заключен м.к. на сумму 120,33 тыс.руб. с ООО «КЦ Землевладелец». Контракт исполнен.  Контракт заключен 17.05.2017г. на сумму 200,2 тыс.руб. с КГКУ «УЗИ»  23.05.2017г. контракт заключен с ООО «УссурГео» на сумму 76,03 тыс.руб.  Заключено 11 муниципальных контракта на сумму 182,34 тыс.руб. (кадастровые работы в отношении объектов недвижимого имущества, изготов. технических планов с  ООО «Кадастровое дело», ООО «Землемер»)  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 309,7 тыс.руб.** | | Сроки заключения оттянулись в связи с  Согласованием муниципального контракта |
| 2 | 2. | Проведение инвентаризации земельных участков под объектами муниципальной казны (инженерно-геодезические работы) | | | Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости. | | | | Василькова О.В. | | в течение года по мере необходи-мости | в течение 6 месяцев | | 03.03.17г.-заключен. М.к.14 с ООО «Землемер» на сумму 17,0 тыс.руб., 03.03.17г.-заключен. М.к.15 с ООО «Землемер» на сумму 75,0 тыс.руб. Межевание земельных участков под объектами казны. Контракты на исполнении. | |  |
| 3 | 3. | Государственная регистрация права собственности Уссурийского городского округа на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки под объектами муниципальной казны | | | 1.Формирование пакетов документов.  2.Подача пакета документов на государственную регистрацию права муниципальной собственности Уссурийского городского округа на 650 объектов муниципального недвижимого имущества.  3.Получение свидетельств ооооогосударственной регистрации права. | | | | Штанченко А.Г., | | в течение года по мере необходи-мости | в течение 3 месяцев | | Зарегистрировано 525 объектов, в том числе 19-дорог, 95-сооружений, 4-нежилых помещения, 397-жилые помещения, 10-земельные участки. | |  |
| 4 | 4. | Содержание и сохранение объектов муниципальной казны | | | Коммунальные услуги:  Осуществление процедур по заключению контрактов с поставщиками на поставку тепловой энергии  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры на оказание услуг по подаче тепловой энергии  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 198,15 тыс.руб.  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры на оказание услуг по подаче тепловой энергии  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 1934,49 тыс.руб.  Осуществление процедур по заключению контрактов с поставщиками на поставку электрической энергии  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по передаче электрической энергии.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 75,58 тыс.руб.  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по передаче электрической энергии.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 75,58 тыс.руб.  Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (круглосуточная охрана объектов муниципальной казны Уссурийского городского округа, извещение 0320300001616000059).  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 436,37 тыс.руб.  Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (охрана объектов муниципальной казны методом патрулирования в г.Уссурийске и населенных пунктах Уссурийского городского округа, извещение 0320300001616000060).  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 41,06 тыс.руб.  Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (охрана объектов муниципальной казны методом патрулирования в г.Уссурийске и населенных пунктах Уссурийского городского округа, извещение 0320300001616000061).  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 3,81 тыс.руб.  Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (круглосуточная охрана объектов муниципальной казны Уссурийского городского округа, извещение 0320300001616000062).  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 458,35 тыс.руб.  Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости (экспертные заключения, проектная документация, ОСАГО, страхование, услуги нотариуса, охрана объектов, прочее прочее)  По плану – 374,15 тыс.руб.  Осуществление процедур по заключению контрактов путем проведения электронных аукционов (экспертные заключения)  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 83,23 тыс.руб. | | | | Ким О.А.  Ким О.А.  Ким О.А.  Ким О.А.  Хегай Г.М.  Хегай Г.М.    Хегай Г.М.  Хегай Г.М.    Хегай Г.М.  Ярославцева О.В. | | декабрь 2016  декабрь 2016  январь 2017  январь 2017  февраль 2017  февраль 2017  январь 2017  февраль 2017  февраль 2017  июнь 2017  июнь 2017  июль 2017  декабрь 2016  декабрь 2016  январь 2017  декабрь 2016  декабрь 2016  январь 2017  декабрь 2016  декабрь 2016  январь 2017  декабрь 2016  декабрь 2016  январь 2017  в течение года по мере необходи-мости  Февраль 2017  Март 2017  Май 2017 | декабрь 2016  декабрь 2016  09.01.2017г.  январь 2017  28.02.  2017  январь 2017  февраль 2017  28.02.  2017  июнь 2017  июнь 2017  июнь 2017  декабрь 2016  декабрь 2016  31.01.  2017  декабрь 2016  декабрь 2016  31.01.2017  декабрь 2016  декабрь 2016  31.01. 2017  декабрь 2016  декабрь 2016  31.01. 2017  в течение 6 месяцев  Февраль 2017  Март 2017  Май 2017 | | 09.01.2017г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с ОАО «Желдорреммаш» на сумму 198,15 руб. Контракт исполнен 30.06.2017г. на сумму 105,24 тыс.руб.  28.02.2017г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с УМУПТС на сумму 1934,49 тыс. руб. Контракт исполнен 30.06.2017г. на сумму 1716,19 тыс.руб.  28.02.2017г. заключен муниципальный контракт на поставку электрической энергии с ПАО «ДЭК» на сумму 75,58 тыс. руб. Исполнение контракта 30.06.2017г. Оплата 49,21 тыс.руб.  28.06.2017г. заключен муниципальный контракт на поставку электрической энергии с ПАО «ДЭК» на сумму 66,74 тыс. руб. Исполнение контракта 31.12.2017г  Заключен мун.контр. 31.01.2017г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 436,37 тыс.руб.(круглосут охрана Вокзальная,1). Исп.контракта 20.12.2017г.  Оплата 162,11 тыс.руб.  Заключен мун.контр. 31.01.2017г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 41,06 тыс.руб.(охрана 41 объект в городе и селах УГО ). Исп.контракта 26.08.2017г.  Оплата 23,62 тыс.руб.  Заключен мун.контр. 31.01.2017г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 3,81 тыс.руб.(охрана 2 объектов ул.Лермонтова д.28д, 37). Исп.контракта 20.12.2017г.  Оплата 1,41 тыс.руб.  Заключен мун.контр. 31.01.2017г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 458,35 тыс.руб.(круглосут охрана ул.Резервная,31А/1). Исп.контракта 20.12.2017г.  Оплата 170,27 тыс.руб.  Заключено 14 контрактов на сумму 344,75 тыс.руб.( экспертные заключения,2 контракта экспертиза авторского надзора, 1 контракт обслуживание пож.сигнализации, услуги нотариуса, приобретение краски).  Заключено 2 контракта: охрана объектов казны (период с 25.12.2016 -31.01.2017гОплата 122,79  16.05.2017г. заключен контракт на сумму 83,23 тыс.руб. с ООО «УссурГео»  Оплачено 2 муниципальных контракта заключенные 20.12.2016г. на устройство ограждения по ул.Лермонтова д.28д, ул.Лермонтова д.37 работы выполнены в текущем 2017 году на сумму 1116,25 тыс.руб.  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 3606,44 тыс.руб.** | |  |
| 5 | 5. | Управление и распоряжение объектами муниципальной казны | | |  | | | |  | |  |  | | **Всего на данное мероприятие израсходовано: 752 тыс.руб.** | |  |
|  |  | Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей | | | 1.Сбор информации о реализованных объектах муниципальной казны.  2.Исчисление налога на добавленную стоимость, транспортного налога, подготовка налоговых деклараций.  3.Перечисление сумм исчисленного налога в сроки, установленные законодательством РФ  - за 4-й квартал 2016 г.  - за 1-й квартал 2017г. | | | | Ким О.А. | | Ежеквартально  25.01.2017  25.04.2017 | 16.01.2017  12.04.2017 | | Перечислено  752 тыс.руб. | |  |
| 6 | 6. | Оценка рыночной стоимости имущества муниципальной казны (бесхозяйного имущества- жилых и нежилых помещений, а также движимого имущества), рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества | | | Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества  3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.  По плану – 126 тыс.руб.  Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества  3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.  По плану – 89,67 тыс.руб  Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по оценке имущества.  3.Заключение муниципального контракта.  По плану – 56 тыс.руб.  Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества  3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.  По плану – 75,0 тыс.руб. (экономия от ранее проведенных ранее процедур).  Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона  1.Разработка технического задания.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества  3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.  По плану – 26,67 тыс.руб. (экономия от ранее проведенных ранее процедур).  Осуществление процедуры по заключению контракта у единственно исполнителя (оценка имущества) по мере возникновения необходимости.  По плану – 34,43 тыс.руб. | | | | Дабижа Е.Г.  Дабижа Е.Г.  Хегай Г.М.  Старикова Е.В.  Старикова Е.В.  Хегай Г.М., Дабижа Е.Г. | | февраль 2017  март 2017  апрель 2017  март 2017  март 2017  апрель 2017  январь 2017  февраль 2017  март  2017  апрель 2017  май 2017  июнь  2017  июнь 2017  июнь 2017  июль  2017  в течение года по мере необходимости | февраль 2017  23.03. 2017  27.04.  2017  март 2017  23.03.  2017  27.04.2017  январь 2017  февраль 2017  20.03.  2017  апрель 2017  май 2017  16.06.  2017  июнь 2017  июнь 2017  июль  2017  в течение 3 месяцев | | 27.04.2017г.заключен контракт с ИП Алексеева О.Ю. на сумму 22,1 тыс.руб. Контракт исполнен.  27.04.2017г.заключен контракт с ИП Алексеева О.Ю. на сумму 54,58 тыс.руб. Контракт исполнен.  20.03.2017г. заключен м.к.на оценку с ИП Козлова М.Ю. на сумму 10,89 тыс.руб.  (7 объектов принятие к бух учету). Контракт исполнен.  16.06.2017г.заключен контракт с ИП Алексеева О.Ю. на сумму 24,0 тыс.руб. Контракт будет исполнен в июле 2017г..  В июне 2017г. запущен аукцион.  Заключен и исполнено 3 контракт на сумму 33,0 руб. Контракт оплачен.  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 120,57 тыс.руб.** | |  |
| 7 | 7. | Опубликование в средствах массовой информации информационных сообщений и извещений о реализации муниципального имущества, рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества | | | Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона  1.Разработка спецификации.  2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по размещению информационных сообщений в печатном издании.  3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.  По плану – 60 тыс.руб.  Осуществление процедур по заключению контрактов у единственно исполнителя (определение исполнителя услуг по размещению информационных сообщений в печатном издании) по мере возникновения необходимости.  По плану – 40 тыс.руб. | | | | Дабижа Е.Г.  Хегай Г.М. | | январь 2017  январь 2017  февраль 2017  в течение года по мере необходи-мости | январь 2017  21.02.  2017  11.01.  2017г. | | 21.02.2017г. заключен муниципальный контракт на оказание услуг по опубликованию инф.сообщений с ООО «ДИК» на сумму 60 тыс. руб. Исполнение контракта 15.12.2017г.  11.01.2017г. заключен муниципальный контракт на оказание услуг по опубликованию инф.сообщений с ОУ «Редакция уссурийской газеты «Коммунар» на сумму 40 тыс. руб. Контракт исполнен.    **Всего на данное мероприятие израсходовано: 40,0 тыс.руб.** | |  |
| 8 | 8. | Расходы на руководство и управление в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа | | | Финансирование управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа в соответствии с «Положением об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа» от 03 февраля 2012 года № 521-НПА, кассовым планом на 2017 год от 23 декабря 2016 года, сметой расходов управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа от 23 декабря 2016 года. | | | |  | | 01 -31 числа ежемесячно | 01 -31 числа ежемесячно | | оплата труда и взносы по оплате труда мун.служ., пособие до 3-х лет мун.служ., налог на имущество, сопровожд.Консультан Плюс, 1С»Бухгалтерия», БАРС «Имущество», оплата за Интернет.  **Всего на данное мероприятие израсходовано: 7400,76 тыс.руб.** | |  |
| Раздел II. Финансовое обеспечение Программы | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем финансирования на весь срок реализации программы (тыс.руб.) | | | Фактически освоено за весь срок реализации программы (тыс.руб.) | Оценка исполнения, (%) | | Объем финансирования программы на текущий год (тыс.руб.) | | Фактически освоено в текущем году на дату отчета, (тыс.руб) | | Оценка исполнения на дату отчета, (%) | | | Заключено контрактов на отчетную дату (ед./тыс.руб.) | | Оценка исполнения с учетом контрактов (%) | |
| Всего: 82253,47 | | | 62391,15 | 75,85 | | Всего: 28101,21 | | 12229,51 | | 21,82 | | | 11192,63 | | 83,3 | |
| федеральный | | |  |  | | федеральный | |  | |  | | |  | |  | |
| краевой | | |  |  | | краевой | |  | |  | | |  | |  | |
| местный – 86860,82 | | | 62391,15 | 75,85 | | местный – 28101,21 | | 12229,51 | | 21,82 | | | 11192,63 | | 83,3 | |
| внебюджет | | |  |  | | внебюджет | |  | |  | | |  | |  | |
| Раздел III. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу на отчетную дату | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование, дата нормативного правого акта | | | | | | | Краткое содержание внесенных изменений | | | | | | | | | |
| Постановление администрации Уссурийского городского округа от 06.06.2017 года №1757-НПА «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденную постановлением администрации от 11 ноября 2014 года №4302-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015 – 2017 годы». | | | | | | | Уточнение расходов на проведение программных мероприятий. | | | | | | | | | |

Исп.Ким О.А. 32 07 55