Отчет

 о ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 11 ноября 2014 года № 4302-НПА

 за 1 полугодие 2017 года

|  |
| --- |
| Раздел I. Выполнение плана – графика основных мероприятий |
| № п/п | № пункта Перечня основных мероприятий муниципа-льной программы | Наименование мероприятия | Основные этапы реализации | Ответ-ственный испол-нитель (Ф.И.О.) | Плановый срок испол-нения | Факти-ческий срок испол-нения | Сведения об исполнении мероприятия на отчетную дату, сумму | Причина несоблюдения планового срока и меры по исполнению мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | 1. | Проведение технической инвентаризации и паспортизации, проведение кадастровых работ недвижимого имущества муниципальной казны, имущества, принимаемого в муниципальную собственность, и бесхозяйного имущества (жилых и нежилых помещений) | Осуществление процедур по заключению контрактов путем проведения электронных аукционов1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 559,25 тыс.руб.Осуществление процедуры по заключению контракта у единственного исполнителя (оказание услуг по выдаче информации из архивов технической документации)1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 200,2 тыс.руб.Осуществление процедур по заключению контрактов путем проведения электронных аукционов1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 398,0 тыс.руб.(экономия от проведенного ранее аукциона)Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости (кадастровые работы в отношении недвижимого объекта имущества казны по подготовке технических планов)По плану – 240,55 тыс.руб. | Ярославцева О.В.Ярославцева О.В.Ярославцева О.В. Ярославцева О.В., Василькова О.В. | январь 2017 годаянварь 2017 годафевраль 2017 годафевраль 2017 годамарт 2017 годамарт 2017 годаМарт 2017 годаапрель2017 годамай2017 годав течение года по мере необходи-мости | январь 2017 годаянварь 2017 годамарт 2017 годафевраль 2017 годамарт 2017 годаапрель2017 годаМарт 2017 годаапрель2017 годамай2017 годав течение 6 месяцев | .14.03.2017 – заключен м.к. на сумму 120,33 тыс.руб. с ООО «КЦ Землевладелец». Контракт исполнен.Контракт заключен 17.05.2017г. на сумму 200,2 тыс.руб. с КГКУ «УЗИ»23.05.2017г. контракт заключен с ООО «УссурГео» на сумму 76,03 тыс.руб. Заключено 11 муниципальных контракта на сумму 182,34 тыс.руб. (кадастровые работы в отношении объектов недвижимого имущества, изготов. технических планов сООО «Кадастровое дело», ООО «Землемер»)**Всего на данное мероприятие израсходовано: 309,7 тыс.руб.** | Сроки заключения оттянулись в связи сСогласованием муниципального контракта |
| 2 | 2. | Проведение инвентаризации земельных участков под объектами муниципальной казны (инженерно-геодезические работы) | Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости. | Василькова О.В. | в течение года по мере необходи-мости | в течение 6 месяцев | 03.03.17г.-заключен. М.к.14 с ООО «Землемер» на сумму 17,0 тыс.руб., 03.03.17г.-заключен. М.к.15 с ООО «Землемер» на сумму 75,0 тыс.руб. Межевание земельных участков под объектами казны. Контракты на исполнении. |  |
| 3 | 3. | Государственная регистрация права собственности Уссурийского городского округа на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки под объектами муниципальной казны | 1.Формирование пакетов документов. 2.Подача пакета документов на государственную регистрацию права муниципальной собственности Уссурийского городского округа на 650 объектов муниципального недвижимого имущества.3.Получение свидетельств ооооогосударственной регистрации права. | Штанченко А.Г.,  | в течение года по мере необходи-мости | в течение 3 месяцев | Зарегистрировано 525 объектов, в том числе 19-дорог, 95-сооружений, 4-нежилых помещения, 397-жилые помещения, 10-земельные участки. |  |
| 4 | 4. | Содержание и сохранение объектов муниципальной казны | Коммунальные услуги:Осуществление процедур по заключению контрактов с поставщиками на поставку тепловой энергии 1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры на оказание услуг по подаче тепловой энергии 3.Заключение муниципального контракта.По плану – 198,15 тыс.руб.1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры на оказание услуг по подаче тепловой энергии 3.Заключение муниципального контракта.По плану – 1934,49 тыс.руб.Осуществление процедур по заключению контрактов с поставщиками на поставку электрической энергии 1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по передаче электрической энергии.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 75,58 тыс.руб.1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по передаче электрической энергии.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 75,58 тыс.руб.Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (круглосуточная охрана объектов муниципальной казны Уссурийского городского округа, извещение 0320300001616000059).1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 436,37 тыс.руб.Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (охрана объектов муниципальной казны методом патрулирования в г.Уссурийске и населенных пунктах Уссурийского городского округа, извещение 0320300001616000060).1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 41,06 тыс.руб.Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (охрана объектов муниципальной казны методом патрулирования в г.Уссурийске и населенных пунктах Уссурийского городского округа, извещение 0320300001616000061).1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 3,81 тыс.руб.Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (круглосуточная охрана объектов муниципальной казны Уссурийского городского округа, извещение 0320300001616000062).1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 458,35 тыс.руб.Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости (экспертные заключения, проектная документация, ОСАГО, страхование, услуги нотариуса, охрана объектов, прочее прочее)По плану – 374,15 тыс.руб.Осуществление процедур по заключению контрактов путем проведения электронных аукционов (экспертные заключения)1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.3.Заключение муниципального контракта.По плану – 83,23 тыс.руб. | Ким О.А.Ким О.А.Ким О.А.Ким О.А.Хегай Г.М.Хегай Г.М. Хегай Г.М.Хегай Г.М. Хегай Г.М.Ярославцева О.В. | декабрь 2016декабрь 2016январь 2017январь 2017февраль 2017февраль 2017январь 2017февраль 2017февраль 2017июнь 2017июнь 2017июль 2017декабрь 2016декабрь 2016январь 2017декабрь 2016декабрь 2016январь 2017декабрь 2016декабрь 2016январь 2017декабрь 2016декабрь 2016январь 2017в течение года по мере необходи-мостиФевраль 2017Март 2017Май 2017 | декабрь 2016декабрь 201609.01.2017г.январь 201728.02.2017январь 2017февраль 201728.02.2017июнь 2017июнь 2017июнь 2017декабрь 2016декабрь 201631.01.2017декабрь 2016декабрь 201631.01.2017декабрь 2016декабрь 201631.01. 2017декабрь 2016декабрь 201631.01. 2017в течение 6 месяцевФевраль 2017Март 2017Май 2017 | 09.01.2017г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с ОАО «Желдорреммаш» на сумму 198,15 руб. Контракт исполнен 30.06.2017г. на сумму 105,24 тыс.руб.28.02.2017г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с УМУПТС на сумму 1934,49 тыс. руб. Контракт исполнен 30.06.2017г. на сумму 1716,19 тыс.руб. 28.02.2017г. заключен муниципальный контракт на поставку электрической энергии с ПАО «ДЭК» на сумму 75,58 тыс. руб. Исполнение контракта 30.06.2017г. Оплата 49,21 тыс.руб.28.06.2017г. заключен муниципальный контракт на поставку электрической энергии с ПАО «ДЭК» на сумму 66,74 тыс. руб. Исполнение контракта 31.12.2017гЗаключен мун.контр. 31.01.2017г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 436,37 тыс.руб.(круглосут охрана Вокзальная,1). Исп.контракта 20.12.2017г.Оплата 162,11 тыс.руб.Заключен мун.контр. 31.01.2017г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 41,06 тыс.руб.(охрана 41 объект в городе и селах УГО ). Исп.контракта 26.08.2017г.Оплата 23,62 тыс.руб.Заключен мун.контр. 31.01.2017г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 3,81 тыс.руб.(охрана 2 объектов ул.Лермонтова д.28д, 37). Исп.контракта 20.12.2017г.Оплата 1,41 тыс.руб.Заключен мун.контр. 31.01.2017г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 458,35 тыс.руб.(круглосут охрана ул.Резервная,31А/1). Исп.контракта 20.12.2017г.Оплата 170,27 тыс.руб.Заключено 14 контрактов на сумму 344,75 тыс.руб.( экспертные заключения,2 контракта экспертиза авторского надзора, 1 контракт обслуживание пож.сигнализации, услуги нотариуса, приобретение краски). Заключено 2 контракта: охрана объектов казны (период с 25.12.2016 -31.01.2017гОплата 122,79 16.05.2017г. заключен контракт на сумму 83,23 тыс.руб. с ООО «УссурГео»Оплачено 2 муниципальных контракта заключенные 20.12.2016г. на устройство ограждения по ул.Лермонтова д.28д, ул.Лермонтова д.37 работы выполнены в текущем 2017 году на сумму 1116,25 тыс.руб.**Всего на данное мероприятие израсходовано: 3606,44 тыс.руб.** |  |
| 5 | 5. | Управление и распоряжение объектами муниципальной казны |  |  |  |  | **Всего на данное мероприятие израсходовано: 752 тыс.руб.** |  |
|  |  | Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей | 1.Сбор информации о реализованных объектах муниципальной казны. 2.Исчисление налога на добавленную стоимость, транспортного налога, подготовка налоговых деклараций.3.Перечисление сумм исчисленного налога в сроки, установленные законодательством РФ- за 4-й квартал 2016 г.- за 1-й квартал 2017г. | Ким О.А. | Ежеквартально25.01.201725.04.2017 | 16.01.201712.04.2017 | Перечислено752 тыс.руб. |  |
| 6 | 6. | Оценка рыночной стоимости имущества муниципальной казны (бесхозяйного имущества- жилых и нежилых помещений, а также движимого имущества), рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества | Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.По плану – 126 тыс.руб.Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.По плану – 89,67 тыс.руб Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона1.Разработка технического задания.2.Размещение заказа и проведение процедуры по оценке имущества. 3.Заключение муниципального контракта.По плану – 56 тыс.руб.Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.По плану – 75,0 тыс.руб. (экономия от ранее проведенных ранее процедур).Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.По плану – 26,67 тыс.руб. (экономия от ранее проведенных ранее процедур).Осуществление процедуры по заключению контракта у единственно исполнителя (оценка имущества) по мере возникновения необходимости.По плану – 34,43 тыс.руб. | Дабижа Е.Г.Дабижа Е.Г.Хегай Г.М.Старикова Е.В.Старикова Е.В.Хегай Г.М., Дабижа Е.Г. | февраль 2017март 2017апрель 2017март 2017март 2017апрель 2017январь 2017февраль 2017март 2017апрель 2017май 2017июнь 2017июнь 2017июнь 2017июль 2017в течение года по мере необходимости | февраль 201723.03. 201727.04.2017март 201723.03.201727.04.2017январь 2017февраль 201720.03. 2017апрель 2017май 201716.06. 2017июнь 2017июнь 2017июль 2017в течение 3 месяцев | 27.04.2017г.заключен контракт с ИП Алексеева О.Ю. на сумму 22,1 тыс.руб. Контракт исполнен.27.04.2017г.заключен контракт с ИП Алексеева О.Ю. на сумму 54,58 тыс.руб. Контракт исполнен.20.03.2017г. заключен м.к.на оценку с ИП Козлова М.Ю. на сумму 10,89 тыс.руб.(7 объектов принятие к бух учету). Контракт исполнен.16.06.2017г.заключен контракт с ИП Алексеева О.Ю. на сумму 24,0 тыс.руб. Контракт будет исполнен в июле 2017г..В июне 2017г. запущен аукцион.Заключен и исполнено 3 контракт на сумму 33,0 руб. Контракт оплачен.**Всего на данное мероприятие израсходовано: 120,57 тыс.руб.** |  |
| 7 | 7. | Опубликование в средствах массовой информации информационных сообщений и извещений о реализации муниципального имущества, рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества | Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона1.Разработка спецификации.2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по размещению информационных сообщений в печатном издании.3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.По плану – 60 тыс.руб.Осуществление процедур по заключению контрактов у единственно исполнителя (определение исполнителя услуг по размещению информационных сообщений в печатном издании) по мере возникновения необходимости.По плану – 40 тыс.руб. | Дабижа Е.Г.Хегай Г.М. | январь 2017январь 2017февраль 2017в течение года по мере необходи-мости | январь 201721.02.201711.01.2017г. | 21.02.2017г. заключен муниципальный контракт на оказание услуг по опубликованию инф.сообщений с ООО «ДИК» на сумму 60 тыс. руб. Исполнение контракта 15.12.2017г.11.01.2017г. заключен муниципальный контракт на оказание услуг по опубликованию инф.сообщений с ОУ «Редакция уссурийской газеты «Коммунар» на сумму 40 тыс. руб. Контракт исполнен. **Всего на данное мероприятие израсходовано: 40,0 тыс.руб.** |  |
| 8 | 8. | Расходы на руководство и управление в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа | Финансирование управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа в соответствии с «Положением об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа» от 03 февраля 2012 года № 521-НПА, кассовым планом на 2017 год от 23 декабря 2016 года, сметой расходов управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа от 23 декабря 2016 года. |  | 01 -31 числа ежемесячно | 01 -31 числа ежемесячно | оплата труда и взносы по оплате труда мун.служ., пособие до 3-х лет мун.служ., налог на имущество, сопровожд.Консультан Плюс, 1С»Бухгалтерия», БАРС «Имущество», оплата за Интернет.**Всего на данное мероприятие израсходовано: 7400,76 тыс.руб.** |  |
| Раздел II. Финансовое обеспечение Программы |
| Объем финансирования на весь срок реализации программы (тыс.руб.) | Фактически освоено за весь срок реализации программы (тыс.руб.) | Оценка исполнения, (%) | Объем финансирования программы на текущий год (тыс.руб.) | Фактически освоено в текущем году на дату отчета, (тыс.руб) | Оценка исполнения на дату отчета, (%) | Заключено контрактов на отчетную дату (ед./тыс.руб.) | Оценка исполнения с учетом контрактов (%) |
| Всего: 82253,47 | 62391,15 | 75,85 | Всего: 28101,21 | 12229,51 | 21,82 | 11192,63 | 83,3 |
| федеральный |  |  | федеральный |  |  |  |  |
| краевой |  |  | краевой |  |  |  |  |
| местный – 86860,82 | 62391,15 | 75,85 | местный – 28101,21 | 12229,51 | 21,82 | 11192,63 | 83,3 |
| внебюджет |  |  | внебюджет |  |  |  |  |
| Раздел III. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу на отчетную дату |
| Наименование, дата нормативного правого акта | Краткое содержание внесенных изменений |
| Постановление администрации Уссурийского городского округа от 06.06.2017 года №1757-НПА «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденную постановлением администрации от 11 ноября 2014 года №4302-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015 – 2017 годы». | Уточнение расходов на проведение программных мероприятий. |

Исп.Ким О.А. 32 07 55