

Отчет

о ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 11 ноября 2014 года № 4302-НПА
за 1 квартал 2016 года

Раздел I. Выполнение плана – графика основных мероприятий								
№ п/п	№ пункта Перечня основных мероприятий муниципальной программы	Наименование мероприятия	Основные этапы реализации	Ответственный исполнитель (Ф.И.О.)	Плановый срок исполнения	Фактический срок исполнения	Сведения об исполнении мероприятия на отчетную дату, сумму	Причина несоблюдения планового срока и меры по исполнению мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.	Проведение технической инвентаризации и паспортизации, проведение кадастровых работ недвижимого имущества муниципальной казны, имущества, принимаемого в муниципальную собственность, и бесхозяйного имущества	<p>Осуществление процедур по заключению контрактов путем проведения электронных аукционов</p> <p>1. Разработка технического задания.</p> <p>2. Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.</p> <p>3. Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 263,99 тыс.руб.</p>	Василькова О.В.	январь 2016 года	январь 2016 года	03.03.2016г. заключен мун. контракт на изгот. тех. планов 11 объектов с ООО «Кадастровое дело» на сумму 37,17 тыс.руб. Контракт на исполнении.	Протокол разногласий оттянул сроки заключения контракта

		(жилых и нежилых помещений)	<p>Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости (кадастровые работы в отношении недвижимого объекта имущества казны по подготовке технических планов, на оказание услуг ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по выдаче информации из архивов технической документации в виде архивных копий, актов, планов, паспортов, справок.</p> <p>По плану – 237,13 тыс.руб.</p>	Василькова О.В., Хегай Г.М.	в течение года по мере необходимости	в течение 3 месяцев	<p>Заключено 3 контракта на сумму 39 тыс.руб. (на получение справок от БТИ, тех.планы ул.Ленина,9 2, ул.Влад.шоссе,119)</p> <p>Оплата 23,93 тыс.руб.</p> <p>Всего на данное мероприятие израсходовано: 26,73тыс.руб.</p>	
2	2.	Проведение инвентаризации земельных участков под объектами муниципальной казны (инженерно-геодезические работы)	<p>Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости.</p>	Василькова О.В., Хегай Г.М.	в течение года по мере необходимости	Необходимость не возникла	Необходимость не возникла	
3	3.	Государственная регистрация права	1.Формирование пакетов документов.	Сандурская А.Г.,	в течение года по	в течение	Сформировано и подано	

		<p>собственности Уссурийского городского округа на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки под объектами муниципальной казны</p>	<p>2. Подача пакета документов на государственную регистрацию права муниципальной собственности Уссурийского городского округа на 625 объектов муниципального недвижимого имущества.</p> <p>3. Получение свидетельств о государственной регистрации права.</p>	<p>курочкин а Л.В., Хегай Г.М.</p>	<p>мере необходимости</p>	<p>3 месяцев</p>	<p>в центр регистрации недвижимости 130 пакетов. Получены свидетельства на 105 объектов, в т.ч.: нежилых -4, жилых-62, зем.участки-2, инженерные сети-17, сооружения-4, дороги-15, здание ТП-1.</p>	
4	4.	<p>Содержание и сохранение объектов муниципальной казны</p>	<p>Коммунальные услуги:</p> <p>Осуществление процедур по заключению контрактов с поставщиками на поставку тепловой энергии</p> <p>1. Разработка технического задания.</p> <p>2. Размещение заказа и проведение процедуры на оказание услуг по подаче тепловой энергии</p> <p>3. Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 472 тыс.руб.</p>	<p>Ким О.А.</p>	<p>январь 2016</p> <p>март 2016</p>	<p>январь 2016</p> <p>01.03.2016</p>	<p>01.03.2016г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с ОАО</p>	

							«Желдоррем маш» на сумму 472,877 руб. Исполнение контракта 31.12.2016г. Оплата 155,93 тыс.руб.	
			1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры на оказание услуг по подаче тепловой энергии 3.Заключение муниципального контракта. По плану – 3025 тыс.руб.	Ким О.А.	январь 2016	январь 2016	15.03.2016г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с УМУПТС на сумму 2445,51 тыс.руб. Исполнение контракта 30.06.2016г. Оплата 1304,93 тыс.руб.	
			Осуществление процедур по заключению контрактов с поставщиками на поставку электрической энергии	Ким О.А.			24.02.2016г. заключен муниципальный контракт на	

			<p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по передаче электрической энергии.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 150 тыс.руб.</p>		<p>январь 2016</p>	<p>январь 2016</p>	<p>поставку электрической энергии с ОАО «ДЭК» на сумму 101,77 тыс.руб.</p> <p>Исполнение контракта 31.12.2016г.</p> <p>Оплата 22,69тыс.руб</p>	
			<p>Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (круглосуточная охрана объектов муниципальной казны Уссурийского городского округа).</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 1228 тыс.руб.</p>	Хегай Г.М.	<p>январь 2016</p>	<p>январь 2016</p>	<p>Заключен мун.контр. 11.02.2016г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 860,51 тыс.руб.(круглосут охрана 2 объектов Резервная 31А/1, Вокзальная, 1).</p> <p>Исп.контракта 24.12.2016г.</p> <p>Оплата 46,29тыс.руб</p>	
					<p>январь 2016</p>	<p>12.01.2016</p>		
					<p>февраль 2016</p>	<p>11.02.2016</p>		

			<p>Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости (ОСАГО, страхование водохранилищ, услуги нотариуса, охрана объектов, прочее).</p> <p>По плану – 100 тыс.руб.</p>	Василькова О.В., Хегай Г.М.	в течение года по мере необходимости	в течение 3 месяцев	<p>а/м ГАЗ-3307, ЛЭП по ул.Шитикова в с.Воздвиженка, пож.эксперт. Комсомольская,87, тек.рем.сист. отоп.по ул.Комсомольская,87. Оплата 83,85 тыс.руб.</p> <p>Заключено 5 контрактов: охрана объектов казны (период с 01.02.-09.02.2016г.) , проект перепланировки ул.Ленина,9 2, Влад.шоссе 119, услуги нотариуса. Оплата 45,38 тыс.руб.</p>	
			Осуществление процедур по	Василько	в течение	в		

			<p>заключению контрактов путем проведения электронных аукционов (экспертные заключения). По плану – 997,64 тыс.руб.</p>	<p>ва О.В., ХегайГ.М .</p>	<p>года по мере необходимости</p>	<p>течение 3 месяцев</p>	<p>4 контракта по охране объектов казны заключ. в дек.2015г. на период с 01.01.2016г. по 31.01.2016г. (2 объекта круглосут.охрана Резервная, Вокзальная.) : Оплата 195,96 тыс.руб.</p> <p>Всего на данное мероприятие израсходовано: 1874,09тыс.руб.</p>	
5	5.	Управление и распоряжение объектами муниципальной казны					<p>Всего на данное мероприятие израсходовано: 8,72 тыс.руб.</p>	

		Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	<p>1.Сбор информации о реализованных объектах муниципальной казны.</p> <p>2.Исчисление налога на добавленную стоимость, транспортного налога, подготовка налоговых деклараций.</p> <p>3.Перечисление сумм исчисленного налога в сроки, установленные законодательством РФ - за 4-й квартал 2015 г.</p>	Ким О.А.	Ежеквартально				
						25.01.2016	18.01.2016	Перечислено 8,72 тыс.руб.	
6	6.	Оценка рыночной стоимости имущества муниципальной казны (бесхозного имущества-жилых и нежилых помещений, а также движимого имущества), рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества	<p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества</p> <p>3.Заключение муниципального контракта с исполнителем. По плану – 350 тыс.руб.</p> <p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка технического задания.</p>	Дабижа Е.Г.		январь 2016	январь 2016	18.02.2016г. заключен муниципальный контракт на оказание услуг по оценке 14 объектов имущества с ООО «ЭКСО» на сумму 50,42 тыс.руб. Контракт исполнен	
						январь 2016	15.01.2016		
						февраль 2016			
				Дабижа Е.Г.			март 2016	Запущена процедура эл. аукциона на сумму	
							15.03.20		

		<p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества</p> <p>3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.</p> <p>Экономия от проведенной выше процедуры – 240 тыс.руб.</p>			16	240 тыс.руб. 13 объектов на образовавшуюся экономию. Заключение и исполнение контракта апрель 2016 года.	
		<p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по оценке имущества.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 30 тыс.руб.</p>	Хегай Г.М.	<p>январь 2016</p> <p>март 2016</p> <p>апрель 2016</p>	Размещение аукциона перенесено на апрель 2016г.		
		<p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по оценке имущества.</p> <p>3.Заключение муниципального</p>	Хегай Г.М.	<p>январь 2016</p> <p>март 2016</p> <p>апрель</p>	январь 2016 25.03.2016	Аукцион состоится в апреле, заключение контракта в апреле 2016г. Срок исполнения	

			контракта. По плану – 60,67 тыс.руб.		2016		15 кал.дней.(7 объектов принятие к бух учету) Всего на данное мероприяти е израсходова но: 50,42 тыс.руб.	
7	7.	Опубликование в средствах массовой информации информационных сообщений и извещений о реализации муниципального имущества, рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества	<p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка спецификации.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по размещению информационных сообщений в печатном издании.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.</p>	Дабижа Е.Г.	январь 2016 январь 2016 февраль 2016	январь 2016 22.01.20 16	19.02.2016г. заключен муниципаль ный контракт на оказание услуг по опубликован ию инф.сообщений с ООО «ДИК» на сумму 59,5 тыс. руб. Исполнение контракта 21.12.2016г	
8	8.	Расходы на руководство и управление в сфере владения, пользования и распоряжения	Финансирование управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа в соответствии с «Положением об управлении имущественных отношений		01 -31 числа ежемесяч но	01 -31 числа ежемеся чно	оплата труда и взносы по оплате труда мун.служ., пособие до 1,5 и 3-х лет мун.служ.,	

	имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа	администрации Уссурийского городского округа» от 03 февраля 2012 года № 521-НПА, кассовым планом на 2016 год от 28 декабря 2015 года, сметой расходов управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа от 31 декабря 2015 года.					налог на имущество, сопровод. Ко нсультан Плюс, 1С»Бухгалтер ия», БАРС «Имущество» , оплата за Интернет, приобретение маркерной доски, заправка картриджей. Всего на данное мероприятие израсходовано: 3164,43тыс. руб.
--	--	--	--	--	--	--	---

Раздел II. Финансовое обеспечение Программы

Объем финансирования на весь срок реализации программы (тыс.руб.)	Фактически освоено за весь срок реализации программы (тыс.руб.)	Оценка исполнения, (%)	Объем финансирования программы на текущий год (тыс.руб.)	Фактически освоено в текущем году на дату отчета, (тыс.руб)	Оценка исполнения на дату отчета, (%)	Заключено контрактов на отчетную дату (ед./тыс.руб.)	Оценка исполнения с учетом контрактов (%)
Всего:86860,82	32694,05	37,64	Всего:28885,26	5124,39	17,74	15983,07	73,0
федеральный			федеральный				
краевой			краевой				
местный–86860,82	32694,05	37,64	местный – 28885,26	5124,39	17,74	15983,07	73,0
внебюджет			внебюджет				

Раздел III. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу на отчетную дату	
Наименование, дата нормативного правового акта	Краткое содержание внесенных изменений

Исп. Ким О.А. 32 07 55