ОТЧЕТ

о ходе реализации муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, муниципальных жилых помещений и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем,

на 2018-2022 годы» за 2019 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел I. ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА-ГРАФИКА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| №п/п | № пункта Перечня основ  ных мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) (приложение) | Наименование мероприятия | | Основные этапы реализации [<\*>](#P938) | | | Ответственный исполнитель (Ф.И.О.) | | | Плановый срок исполнения | | Фактический срок исполнения | | Сведения об исполнении мероприятия на отчетную дату, сумма [<\*\*>](#P939) | | Причина несоблюдения планового срока и меры по исполнению мероприятия [<\*\*\*>](#P940) | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | | 5 | | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | |
| 1 | 1. | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, по которым имеется решение суда | | Подготовка технических заданий, обоснований начальной (максимальной) стоимости капитальных ремонтов и локальных ресурсных сметных расчетов | | | Сивков Р.С. | | | с 09 января по 30 июня 2019 года | | с 09 января по 30 августа 2019 года | | Подготовлена техническая документация по 9 объектам | |  | |
| Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципальных контрактов на выполнение работ по капитальному ремонту, в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» | | | Сивков Р.С. | | | с 15 января по 15 июля 2019 года | | с 15 января по 30 сентября 2019 года | | Проведено 9 аукционов | |  | |
| Заключение муниципальных контрактов с победителями аукционов на выполнение работ по капитальному ремонту | | | Янкин Н.Л. | | | с 15 февраля по 30 ноября 2019 года | | с 15 февраля по 30 сентября 2019 года | | Заключено 9 контрактов | |  | |
| Ведение строительного (технического) контроля за ходом, качеством, объемами выполнения подрядными организациями капитальных ремонтов. Участие в приемке и экспертизе результатов работ, проверка, согласование актов о приемке выполнен­ных работ по форме КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 | | | Сивков Р.С. | | | с 15 февраля по 30 ноября 2019 года | | с 15 февраля по 30 октября 2019 года | | Проведен строительный (технический) контроль по 9 контрактам | |  | |
| Направление пакета документов в управление бухгалтерского учета и отчетности для оплаты выполненных работ | | | Сивков Р.С. | | | с 30 марта по 15 ноября 2019 года | | с 30 марта по 30 октября 2019 года | | Произведена оплата по 9 контрактам в сумме 13319,29 тыс. рублей | |  | |
| 2 | 2. | Перечисление обязательных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, исходя из площади муниципального жилищного фонда | | Актуализация списка многоквартирных домов, по которым собственниками поме­щений выбран способ формирования фондов капитального ремонта с расчетом необходимого взноса с учетом площади муниципального жилищного фонда | | | Сивков Р.С. | | | с 09 января по 01 ноября 2019 года | | с 09 января по 30 ноября 2019 года | | Проведена актуализация списка многоквартирных домов, по которым собственниками помещений выбран способ формирования фондов капитального ремонта с расчетом необходимого взноса с учетом площади муниципального жилищного фонда | |  | |
| Направление пакета доку­ментов в управление бухгалтерского учета и отчетности для перечисления взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, исходя из площади муниципального жилищного фонда | | | Сивков Р.С. | | | с 15 января по 28 декабря 2019 года | | с 15 января по 25 декабря 2019 года | | Произведена оплата на общую сумму 11 976,36 тыс. рублей | |  | |
| 3 | 3. | Перечисление дополнительного взноса на капитальный ремонт в части муниципальной доли | | Организация проверки документов, указанных в постановлении главы Уссурийского городского округа от 08 февраля 2008 года № 131 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на капитальный ремонт в части муниципальной доли в общем имуществе многоквартирных домов на территории Уссурийского городского округа» | | | Сивков Р.С. | | | с 15 января по 28 декабря 2019 года | | с 15 января по 30 сентября 2019 года | | Проведена проверка четырех пакетов документов на перечисление дополнительного взноса на капитальный ремонт в части муниципальной доли | |  | |
| Направление пакета документов в управление бухгалтерского учета и отчетности для перечисления дополнительного взноса на капитальный ремонт в части муниципальной доли | | | Сивков Р.С. | | | с 01 февраля по 28 декабря 2019 года | | с 01  февраля по 30 сентября 2019 года | | Произведено перечисление дополнительного взноса в сумме  349,88 тыс. рублей | |  | |
| 4 | 4. | Ремонт муниципальных жилых помещений; проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы условий проживания | | Подготовка технических за­даний, обоснований началь­ной (максимальной) стоимо­сти капитальных ремонтов и локальных ресурсных смет­ных расчетов | | | Сивков  P.C. | | | с 09 января по 30 июня 2019 года | | с 09 янва­ря по 30 октября 2019 года | | Подготовлены техническая документация по 22 объектам | |  | |
| Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по ремонту жилых помещений, свободных от регистрации и проживания в соответ­ствии с Федеральным законом № 44-ФЗ | | | Сивков  P.C. | | | с 20 января по 30 июля 2019 года | | с 20 января по 15 ноября 2019 года | | Проведено 22 аукциона | |  | |
| Заключение муниципального контракта с победителем аукциона на выполнение по ремонту жилых помещений, свободных от регистрации и проживания | | | Янкин Н.Л. | | | с 15 февраля по 15 августа 2019 года | | с 15 февраля по 30 ноября 2019 года | | Заключено 22 контракта | |  | |
| Ведение строительного (технического) контроля за ходом, качеством, объемами выполнения подрядной организацией капитального ремонта. Участие в приемке и экспертизе результатов работ, проверка, согласование акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС- 3 | | | Сивков Р.С. | | | с 15 февраля по 30 ноября 2019 года | | с 15 февраля по 25 декабря 2019 года | | Проведен строительный (технический) контроль по 22 контрактам | |  | |
| Направление пакета документов в управление бухгалтерского учета и отчетности для оплаты выполненных работ | | | Сивков Р.С | | | с 30 марта по 15 декабря 2019 года | | с 30 марта по 25 декабря 2019 год | | Произведена оплата по 25 контрактам в сумме 9 966,52 тыс. рублей | |  | |
| 5 | 5. | Финансирование мероприятий по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за найм, а также по ведению и сопровождению лицевых счетов нанимателей в многоквартирных домах | | Подготовка документации для размещения муниципального заказа на выполнение работ, связанных с оказанием услуг по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем, а также по ведению и сопровождению лицевых счетов нанимателей в многоквартирных домах | | | Бутенко  Л.В. | | | с 01 декабря по 20 декабря 2018 года | | с 01 декабря по 20 декабря 2018 года | | Документация подготовлена для размещения аукциона | |  | |
| Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципального контракта на выполнение работ связанных с оказанием услуг по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем, а также по ведению и сопровождению лицевых счетов нанимателей в многоквартирных домах | | | Бутенко  Л.В. | | | с 20 декабря 2018 года по 20 января 2019 года | | с 20 декабря 2018 года по 20 января 2019 года | | Проведена процедура определения подрядной организации на право заключения муниципального контракта | |  | |
| Заключение муниципального контракта с победителем аукциона | | | Янкин  Н.Л. | | | с 20 января по 10 февраля 2019 года | | 12 марта 2019 года | | Заключен контракт на сумму 4 534,54 тыс. рублей | |  | |
| Направление пакета доку­ментов в управление бухгалтерского учета и отчетности для оплаты оказанных услуг | | | Бутенко  Л.В. | | | с 01 марта по 31 декабря 2019 года | | с 01 марта  по 27 декабря 2019 года | | Направлено на оплату и оплачено 4 534,54 тыс. рублей | |  | |
| <\*> - указываются основные этапы выполнения в разрезе каждого мероприятия (разработка технического задания, осуществление процедур по заключению контрактов (договоров, соглашений) принятия муниципальных правовых актов и т.д., в соответствии с планом-графиком;  <\*\*> - указывается информация о выполнении мероприятия (выполнено, не выполнено), реквизиты принятых муниципальных правовых актов и иных документов (соглашение, договор, контракт) иная информация о ходе выполнения информации;  <\*\*\*> - заполняется по мероприятиям невыполненным на отчетную дату. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел II. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем финансирования  на весь срок реализации программы  (тыс. руб.) | | | Фактически освоено за весь срок реализации программы (тыс. руб.) | | Оценка исполнения (%) | Объем финансирования программы на текущий год  (тыс. руб.) | | | Фактически освоено в текущем году на дату отчета, (тыс. руб.) | | Оценка исполнения на дату отчета (%) | | Заключено контрак  тов на отчетную дату (ед./тыс. руб.) | | Оценка исполнения с учетом контрак  тов (%) | |
| Всего: 187816,11 | | | 72330,30 | | 38,51% | Всего: 43696,67 | | | 40146,60 | | 91,88% | | 0,00 | | 0,00% | |
| федеральный 0,00 | | | 0,00 | | 0,00% | федеральный 0,00 | | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | 0,00% | |
| краевой 0,00 | | | 0,00 | | 0,00% | краевой 0,00 | | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | 0,00% | |
| местный 1876816,11 | | | 72330,30 | | 38,51% | местный 43696,67 | | | 40146,60 | | 91,88% | | 0,00 | | 0,00% | |
| внебюджет 0,00 | | | 0,00 | | 0,00% | внебюджет 0,00 | | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | 0,00% | |
| Раздел III. ИНФОРМАЦИЯ О ВНЕСЕННЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ (ПОДПРОГРАММУ) НА ОТЧЕТНУЮ ДАТУ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование, дата нормативного правового акта | | | | | | | | Краткое содержание внесенных изменений | | | | | | | | |
| 1. Постановление администрации Уссурийского городского округа от 07.05.2018 № 1070-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 03 мая 2017 года № 1377-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации, и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018 - 2022 годы. 2. Постановление администрации Уссурийского городского округа от 15.06.2018 № 1457-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 03 мая 2017 года № 1377-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации, и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018 - 2022 годы. 3. Постановление администрации Уссурийского городского округа от 07.12.2018 № 2836-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 03 мая 2017 года № 1377-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации, и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018 - 2022 годы. 4. Постановление администрации Уссурийского городского округа от 17.09.2019 № 2186-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 03 мая 2017 года № 1377-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации, и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018 - 2022 годы. 5. Постановление администрации Уссурийского городского округа от 30.10.2019 № 2601-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 03 мая 2017 года № 1377-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации, и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018 - 2022 годы. | | | | | | | | В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, а также в связи с перераспределением бюджетных ассигнований, выделяемых на исполнение и уточнением программных мероприятий | | | | | | | | |

ОЦЕНКА

ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ПОДПРОГРАММЫ)

ЗА ОТЧЕТНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД И ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

В УССУРИЙСКОМ ГОРОДСКОМ ОКУРГЕ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, СВОБОДНЫХ

ОТ РЕГИСТРАЦИИ, И ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ, СВЯЗАННЫХ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ ПЛАТЫ ЗА НАЕМ»

НА 2018-2022 ГОДЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значения показателей | | | | | | | | | | | | | Обоснование значительного отклонения значений (вывод - изменить или скорректировать показатели) |
| Ожидаемые значения показателей | | | | | Фактически достигнутые значения показателей | | | | | | | |
| 2018год | 2019год | 2020год | 2021 год | 2022 год | 2018год | отклонение | 2019год | отклонение | 2020год | отклонение | 2021 год | отклонение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Муниципальная программа | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Увеличение доли общей площади отремонтированных многоквартирных домов от общей площади многоквартирных домов, подлежащих ремонту | % | 3,36 | 3,48 | 3,67 | 3,77 | 4,09 | 3,38 | +0,02 | 3,49 | +0,01 |  |  |  |  |  |
| 2. | Удельный вес граждан, для которых будут созданы комфортные и безопасные условия проживания от общего количества граждан, проживающих в многоквартирных домах | % | 3,03 | 3,29 | 3,47 | 3,57 | 3,82 | 3,15 | +0,12 | 3,32 | +0,03 |  |  |  |  |  |
| 3. | Общая площадь многоквартирных домов, отремонтированных в рамках реализации Программы | тыс.кв.м | 117,00 | 121,00 | 127,50 | 131,20 | 142,30 | 121,00 | +4,00 | 124,00 | +3,00 |  |  |  |  |  |
| 4. | Количество граждан, для которых будут созданы безопасные и комфортные условия проживания | чел. | 2340 | 2540 | 2680 | 2760 | 2950 | 2741 | +401 | 2551 | +11 |  |  |  |  |  |
| выводы об эффективности реализации программы по результатам оценки достижения ожидаемых результатов за отчетный год [<\*>](#P818): **эфективно** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| предложения по дальнейшей реализации программы [<\*\*>](#P820): **эффективно продолжить реализацию муниципальной программы** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| вывод за весь период реализации [<\*\*\*>](#P821): **эффективно** | | | | | | | | | | | | | | | | |

<\*> - для программы, в которой предусмотрено 3 и более показателей - от 85 до 100% достижения запланированных показателей - эффективно: от 70 до 85% - эффективность на уровне, менее 70% - неэффективно.

Для программы, в которой предусмотрено менее 3-х показателей - 100% достижения запланированных показателей - эффективно; от 50% - эффективность на уровне, менее 50% - неэффективно.

<\*\*> - эффективно - продолжить реализацию муниципальной программы, эффективность на уровне - внести изменения в муниципальную программу, неэффективно - прекратить реализацию муниципальной программы.

<\*\*\*> - для программы, в которой предусмотрено более 3-х показателей: от 80 до 100% достижения запланированных показателей - эффективно; от 70 до 85% - эффективность на уровне, менее 70% - неэффективно.

Для программы, в которой предусмотрено не менее 3-х показателей - 100% достижения запланированных показателей - эффективно; от 50% - эффективность на уровне, менее 50% - неэффективно.