Администрация Уссурийского городского округа сообщает о предстоящем предоставлении земельного участка с кадастровым номером 25:18:310101:3795, площадью 400 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. 40 лет Победы, д. 21.

Вид права: в собственность за плату.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома, части жилых домов.

Ограничения в пользовании земельным участком: согласно информации муниципального казенного учреждения «Управление благоустройства» Уссурийского городского округа — на земельном участке произрастают зеленые насаждения, снос которых возможен при условии согласования с МКУ «Управление благоустройства» и выплаты компенсационной стоимости.

Согласно информации, предоставленной МУП «Уссурийск-Электросеть» УГО, по земельному участку проходит ВЛИ-0,4кВ, принадлежащая на праве хозяйственного ведения предприятию.

Охранная зона В ЛИ 0,4кВ составляет по 10 м вдоль воздушной линии электропередачи — в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушной линии электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении.

Формирование земельного участка возможно при условии соблюдения требований «Правил устройства электроустановок» и Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Прием заявлений производится в течение месяца со дня опубликования данного объявления в МБУ УГО МФЦ по адресам: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 91 А; г. Уссурийск, ул. Беляева д. 28; г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 2; г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 119; г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Советская, д. 55; г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Советская, д. 70.

Прием граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка ведется по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская,

д. 58, кабинет 301а, время приема понедельник - четверг с 9:00 до 18:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00