Администрация Уссурийского городского округа сообщает о предстоящем предоставлении земельного участка площадью 1656 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 109 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Новоникольск, ул. Писарева, д. 101а.

Вид права: аренда.

Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.

Ограничения в пользовании земельным участком:

Согласно информации МКУ «Управление благоустройства» Уссурийского городского округа - на земельном участке произрастают зеленые насаждения, снос которых возможен при условии выплаты компенсационной стоимости;

Согласно информации АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети» СП «Приморские центральные электрические сети» - земельный участок попадает в охранную зону объекта электросетевого хозяйства филиала АО «ДРСК» - BJI 0,4 кВ Ф-4 от КТПН № 21601 «Калмыков» пролеты опор № 14/1-14/3. Охранная зона BJI 0,4 кВ составляет 2 м от крайних проводов в обе стороны при неотклонившемся их состоянии. Вынос ЛЭП не возможен. Формирование земельного участка возможно при условии соблюдения требований «Правил устройства электроустановок» (7-ое изд.) и Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Прием заявлений производится в течение месяца со дня опубликования данного объявления в МБУ УГО МФЦ по адресам: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 91 А; г. Уссурийск, ул. Беляева д. 28; г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 2; г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 119;

г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Советская, д. 55; г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Советская, д. 70.

Прием граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка ведется по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, кабинет 301а, время приема понедельник - четверг с 9:00 до 18:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00