

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заклучение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Алексей-Никольское
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Баневурово
Количество участников общественных обсуждений	1 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений – не поступило.

Предложения и замечания, внесенными иными участниками общественных обсуждений:
Об установлении зоны рекреационного назначения (туризм) для земельного участка 25:18:035201:97 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; включение земельного участка в границы населенного пункта, а также установление зоны рекреации нецелесообразно ввиду необходимости предотвращения сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, указанной в Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, кроме того земельный участок расположен на достаточном удалении от территории населенных пунктов.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Богатырка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Боголюбовка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Борисовка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек



Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

 А.С. Коробов
 А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Борисовский мост
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Воздвиженка
Количество участников общественных обсуждений	3 человека

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений:

Об установлении жилой зоны для земельного участка 25:18:015601:973 с целью установления вида разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Рекомендации комиссии: предложение учтено.

Об установлении жилой зоны для земельного участка 25:18:015601:974 с целью установления вида разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Рекомендации комиссии: предложение учтено.

Об увеличении зоны индивидуальной жилой застройки в районе земельных участков 25:18:100101:6598, 25:18:100101:6597 для возможности устранения кадастровой ошибки в местоположении границ земельных участков.

Рекомендации комиссии: предложение учтено; зона предусмотрена с учетом существующих инженерных сетей и объектов.

Предложения и замечания, внесенные иными участниками общественных обсуждений:

Об установлении зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения для земельного массива, согласно прилагаемой схемы в с. Воздвиженка.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; территория является защитной полосой для жилой застройки от зоны режимных территорий военного объекта.

Об установлении территориальных зон на территории военного городка Воздвиженка для возможности дальнейшей реализации мероприятий в соответствии с документацией по планировке территории.

Рекомендации комиссии: предложение целесообразно.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию

итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	ст. Воздвиженский
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Глуховка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Горно-Таежное
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Долины
Количество участников общественных обсуждений	1 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений:

Об установлении зоны рекреационного назначения (туризм) для земельного участка 25:18:035301:810 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; часть земельного участка расположена на землях сельскохозяйственного назначения, часть на землях лесного фонда; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов; а также не допускается сокращение площадей земель сельскохозяйственного назначения, указанной в Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20.

Предложения и замечания, внесенными иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Дубовый ключ
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. ДЭУ-196
Количество участников общественных обсуждений	0 человек



Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

 А.С. Коробов
 А.С. Авакян

Заключение
 о результатах проведения общественных обсуждений
 по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
 «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
 от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
 застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Заречное
Количество участников общественных обсуждений	0 человек



Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

 А.С. Коробов
 А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Каймановка
Количество участников общественных обсуждений	5 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений:

Об установлении жилой зоны для земельных участков 25:18:190101:715, 25:18:190101:958 с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; земельные участки расположены в границах лесов; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до 1 января 2016 года.

Об установлении многофункциональной общественно-деловой зоны, смешанной общественной деловой зоны для земельного участка 25:18:190101:978 с видом разрешенного использования гостиничное обслуживание.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; земельный участок расположен в зоне затопления р. Комаровка, кроме того проектными решениями Генерального плана Уссурийского городского округа на территории предусмотрено строительство дамбы.

Об установлении жилой зоны для земельного участка 25:18:000000:844 с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение учтено частично; жилая зона не подлежит установлению, так как земельный участок расположен в границах лесов; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до 1 января 2016 года; земельный участок включен в границы населенного пункта, согласно сведениям егРН.

Об установлении зоны застройки индивидуальными жилыми домами сельских населенных пунктов для земельных участков 25:18:190101:613, 25:18:000000:659 с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, для индивидуального жилищного строительства.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; земельные участки расположены в границах лесов; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до 1 января 2016 года.

Об установлении зоны рекреационного назначения (туризм) для земельного участка 25:18:190101:719 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; включение земельного участка в границы населенного пункта, а также установления зоны рекреации нецелесообразно, ввиду необходимости предотвращения сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, указанной в Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, согласно Федерального закона от 21.12.2004 г № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях.

Об установлении зоны рекреационного назначения (туризм) для земельного участка 25:18:000000:797 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; включение земельного участка в границы населенного пункта, а также установления зоны рекреации нецелесообразно, ввиду необходимости предотвращения сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, указанной в Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, согласно Федерального закона от 21.12.2004 г № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях.

Предложения и замечания, внесенными иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Каменушка
Количество участников общественных обсуждений	4 человека

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений:

Об установлении жилой зоны для земельного участка 25:18:200101:1186 с видом разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; земельные участки расположены в границах лесов; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до 1 января 2016 года и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов.

Об установлении единой жилой зоны для земельного участка 25:18:200101:1198 с видом разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; земельный участок расположен в зоне затопления р. Комаровка, кроме того проектными решениями Генерального плана Уссурийского городского округа на территории предусмотрено строительство дамбы.

Об установлении зоны застройки индивидуальными жилыми домами сельских населенных пунктов для земельного участка 25:18:200101:817 с видом разрешенного использования – индивидуальные жилые дома, части жилых домов и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение учтено частично; жилая зона не подлежит установлению, так как земельный участок расположен в границах лесов; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до 1 января 2016 года; земельный участок включен в границы населенного пункта, согласно сведениям егрн.

Об установлении жилой зоны для земельных участков 25:18:000000:1428, 25:18:000000:1429 с видом разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение учтено для земельного участка 25:18:000000:1428; для земельного участка 25:18:000000:1429 предложение учтено частично, жилая зона не подлежит установлению, так как земельный участок расположен в границах лесов; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до

1 января 2016 года; земельный участок включен в границы населенного пункта, согласно сведениям егРН.

Предложения и замечания, внесенными иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии



А.С. Коробов

Секретарь комиссии



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Кондратеновка
Количество участников общественных обсуждений	6 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений:

Об установлении зоны объектов сельскохозяйственного назначения с целью строительства фермы на земельном участке 25:18:035301:518 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение учтено частично; включение земельного участка в границы населенного пункта нецелесообразно, ввиду необходимости предотвращения сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, указанной в Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, согласно Федерального закона от 21.12.2004 г № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях; на земельном участке предусмотрена зона объектов сельскохозяйственного использования, не связанная с животноводством, так как в районе земельного участка расположена скважина с зоной санитарной охраны, которая ограничивает использование территории.

Об установлении зоны рекреационного назначения (туризм) для земельного участка 25:18:035301:917 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; включение земельного участка в границы населенного пункта, а также установление зоны рекреации нецелесообразно, ввиду необходимости предотвращения сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, указанной в Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20.

Об установлении зоны индивидуальной жилой застройки сел на земельном участке 25:18:000000:56 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; земельный участок расположен в границах лесов; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до 1 января 2016 года и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов.

Об установлении зоны индивидуальной жилой застройки сел на земельном участке 25:18:035301:1134 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение учтено частично; земельный участок включен в границы населенного пункта, согласно сведениям егрн; установление жилой зоны нецелесообразно, так как на прилегающей территории к данному земельному участку предусмотрена зона, также сельскохозяйственного использования.

Об установлении зоны индивидуальной жилой застройки сел на земельном участке 25:18:000000:128 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; земельный участок расположен в границах лесов; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до 1 января 2016 года и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов.

Об установлении зоны застройки индивидуальными жилыми домами сельских населенных пунктов на земельном участке 25:18:000000:1375 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; земельный участок расположен в границах лесов; исключению из лесов подлежат земельные участки, право на которые возникло до 1 января 2016 года и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов.

Об установлении зоны рекреационного назначения (туризм) для земельного участка 25:18:035301:916 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; включение земельного участка в границы населенного пункта, а также установление зоны рекреации нецелесообразно, ввиду необходимости предотвращения сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, указанной в Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20.

Об установлении зоны рекреационного назначения (туризм) для земельного участка 25:18:035301:918 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение не учтено; включение земельного участка в границы населенного пункта, а также установление зоны рекреации нецелесообразно, ввиду необходимости предотвращения сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, указанной в Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20.

Об установлении зоны индивидуальной жилой застройки сел на земельном участке 25:18:035301:1133 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение учтено частично; земельный участок включен в границы населенного пункта, согласно сведениям егрн; установление жилой зоны нецелесообразно, территория расположена в водоохранной зоне, которая ограничивает использование земельного участка.

Об установлении зоны индивидуальной жилой застройки сел на земельном участке 25:18:035301:1149 и включении в границы населенного пункта.

Рекомендации комиссии: предложение учтено частично; земельный участок включен в границы населенного пункта, согласно сведениям егрн; установление жилой зоны нецелесообразно, территория расположена в водоохранной зоне, которая ограничивает использование земельного участка.

Предложения и замечания, внесенными иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Handwritten signatures in blue ink, one above the other, corresponding to the names of the commission members.

А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
 о результатах проведения общественных обсуждений
 по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
 «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
 от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
 застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Корсаковка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии



А.С. Коробов

Секретарь комиссии



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Корфовка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии



А.С. Коробов

Секретарь комиссии



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заклучение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Красный Яр
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Кроуновка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

 А.С. Коробов

 А.С. Авакян

Заключение
 о результатах проведения общественных обсуждений
 по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
 «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
 от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
 застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Кугуки
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Линевичи
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии



А.С. Коробов

Секретарь комиссии



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Монакино
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений – не поступило.

Предложения и замечания, внесенные иными участниками общественных обсуждений:
О корректировке функциональных и территориальных зон в соответствии с документацией по планировке территории с. Монакино.

Рекомендации комиссии: предложение целесообразно.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии



А.С. Коробов

Секретарь комиссии



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Николо-Львовское
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов

А.С. Авакян

Заключение
 о результатах проведения общественных обсуждений
 по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
 «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
 от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
 застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Новоникольск
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии



А.С. Коробов

Секретарь комиссии



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Партизан
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Пуциловка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Пушкино
Количество участников общественных обсуждений	0 человек


Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.


Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии


А.С. Коробов


А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Раковка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек



Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

 А.С. Коробов
 А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	ст. Лимичевка
Количество участников общественных обсуждений	1 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений:

Об установлении условно-разрешенного вида использования в территориальной зоне СХ 3 – для ведения личного подсобного хозяйства с целью установления соответствующего вида для земельного участка 25:18:015603:251.

Рекомендации комиссии: предложение учтено.

Предложения и замечания, внесенные иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Степное
Количество участников общественных обсуждений	0 человек



Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии


 А.С. Коробов

 А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	п. Тимирязевский
Количество участников общественных обсуждений	0 человек



Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

 А.С. Коробов
 А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Улитовка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	г. Уссурийск
Количество участников общественных обсуждений	7 человек

Предложения и замечания, внесенными участниками общественных обсуждений:

Об установлении зоны индивидуальной жилой застройки для земельного участка 25:34:016301:314 в целях перераспределения.

Рекомендации комиссии: предложение учтено, на земельный участок предусмотрена общественно-жилая зона, где в основных видах разрешенного использования предусмотрен вид – для индивидуального жилищного строительства.

Об установлении зоны жилой застройки для земельных участков 25:18:035301:2225, 25:18:035301:2226.

Рекомендации комиссии: предложение целесообразно, в районе указанных земельных участков существующая застройка представлена индивидуальными жилыми домами, земельные участки располагаются вне санитарно-защитных зон существующих предприятий.

О возражении в установлении минимальных размеров земельных участков в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа для видов разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка – 4000 кв.м, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) – 5000 кв.м.

Рекомендации комиссии: замечание не учтено; расчет площади земельных участков выполнялся на основании нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа с учетом обеспеченности жилого дома необходимыми площадками придомового благоустройства, в том числе обеспеченности парковочными местами; указанные параметры застройки будут действовать в отношении земельных участков, формируемых для среднеэтажной жилой застройки, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) после даты утверждения Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа.

О сохранении зоны застройки многоэтажными жилыми домами от 9 этажей и выше в границах ул. Пушкина, ул. Комсомольская, ул. Первомайская, ул. Плантационная.

Рекомендации комиссии: предложение учтено, для указанной территории предусмотрена общественно-жилая подзона, подлежащая реорганизации, где в условно-разрешенных видах

земельного участка предусмотрен вид многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Об изменении общественно-деловой зоны на зону застройки индивидуальными жилыми домами прилегающей к земельным участкам 25:34:017402:1024.

Рекомендации комиссии: предложение не целесообразно; испрашиваемая территории расположена вблизи улицы магистрального значения и является защитной полосой для существующей жилой застройки.

Об установлении в регламенте территориальной зоны объектов здравоохранения для земельного участка 25:34:016902:518 виды разрешенного использования: служебные гаражи, склад, обеспечение внутреннего правопорядка, обеспечение научной деятельности.

Рекомендации комиссии: предложение целесообразно, рассмотреть вопрос с учетом основных, условно-разрешенных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков.

Предложения и замечания, внесенные иными участниками общественных обсуждений:

В графической части Правил землепользования и застройки отобразить санитарно-защитную зону на основании обращения управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю от 23.06.2023 №4114; отобразить зоны санитарной охраны скважин на основании постановлений Правительства Приморского края.

Рекомендации комиссии: учесть предложения по отображению указанных зон с особыми условиями.

О корректировке зоны малоэтажной жилой застройки в соответствии с документацией по планировке территории в г. Уссурийске по ул. Инженерная.

Рекомендации комиссии: предложение целесообразно, выполнить корректировку указанной зоны.

О корректировке границ зон для земельных участков 25:34:016501:4783, 25:34:016501:1398 в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков и документацией по планировке территории для размещения линейного объекта.

Рекомендации комиссии: предложение целесообразно, будет предусмотрена функциональная производственная зона с установлением территориальной коммунальной зоны.

О корректировке границ функциональных зон в проекте Генерального плана Уссурийского городского округа с учетом предложений поступивших по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

Рекомендации комиссии: предложение целесообразно.

О корректировке территориальных зон Правил землепользования и застройки с учетом предложений поступивших по проекту внесения изменений в Генеральный план Уссурийского городского округа.

Рекомендации комиссии: предложение целесообразно.

О дополнении градостроительных регламентов требованиями к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в соответствии с представленным проектом постановления администрации Уссурийского городского округа внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в указанной части.

Рекомендации комиссии: дополнить указанными требованиями, согласно проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Утесное
Количество участников общественных обсуждений	1 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений:

Об установлении зоны индивидуальной жилой застройки и включении в границы населенных пунктов с. Утесное земельных участков 25:18:015701:1076, 25:18:015701:1074, 25:18:015701:1077.

Рекомендации комиссии: включение земельных участков в границы населенного пункта, а также установления жилой зоны нецелесообразно, ввиду необходимости предотвращения сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, указанной в Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, согласно Федерального закона от 21.12.2004 г № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях; кроме того земельные участки расположены в границах территории объекта культурного наследия «Уссурийск 3. Городище. (Красноярское городище)» (реестровый номер в ЕГРН - 25:18-8.1).

Предложения и замечания, внесенными иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Элитное
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.С. Коробов



А.С. Авакян

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту постановления администрации Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа
от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и
застройки Уссурийского городского округа»

Дата оформления заключения	10 июля 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 10 июля 2023 года
Официальный источник опубликования оповещения	Газета «Коммунар-плюс» № 11 (366) от 16 июня 2023 года; «Официальный Вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru ; официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 23 июня 2023 года по 06 июля 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения	с. Яконовка
Количество участников общественных обсуждений	0 человек



Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений и иными участниками общественных обсуждений – не поступило.

Выводы:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Комиссии по проведению общественных обсуждений осуществить публикацию итогового документа в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии


А.С. Коробов

А.С. Авакян