



Общество с ограниченной ответственностью «Афина»

Юридический адрес: 690091 г. Владивосток,
ул. Мордовцева, д.3, каб. 502/2
ИНН 2536319699, e-mail: 2.777.654@mail.ru, тел. 8 (423) 2 777 654

ВЫПИСКА к отчету № 024932-6 от 19.12.2022 г.

Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа, и Общество с ограниченной ответственностью «Афина», заключили Муниципальный Контракт №45 от 12 декабря 2022 года.

Согласно Заданию на оценку, ООО «Афина» представляет Выписку к отчету № 024932-6 от 19.12.2022 г.:

Итоговая величина рыночной стоимости здания клуба, кадастровый номер: 25:18:015601:1053, земельного участка, кадастровый номер: 25:18:015601:1056, расположенные по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, в/г №11, на дату оценки, округленно, составляет:

*Итоговая величина рыночной стоимости рыночной стоимости
Единого объекта недвижимости, на дату оценки, округленно, составляет:*

10 350 000 (Десять миллионов триста пятьдесят тысяч) рублей, где

*Итоговая величина рыночной стоимости здания клуба, на дату оценки,
округленно, составляет:*

*9 359 000 (Девять миллионов триста пятьдесят девять тысяч) рублей, включая
НДС, Итоговая величина рыночной стоимости на земельный участок,*

на дату оценки, округленно, составляет:

991 000 (Девятьсот девяносто одна тысяча) рублей.*

**согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 г. № 117-ФЗ (ред. от 29.07.2017 г.) ст. 146
операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом
налогообложения. Стоимость земельного участка рассчитывается без НДС*

Директор ООО «Афина» _____ Д.В. Красько

