

Эскизный проект комплексного благоустройства общественной территории (сквера) по ул. Плеханова, в г. Уссурийске, в границах улиц Некрасова-Советская



Владивосток 2023г.

Основные тезисы концепции

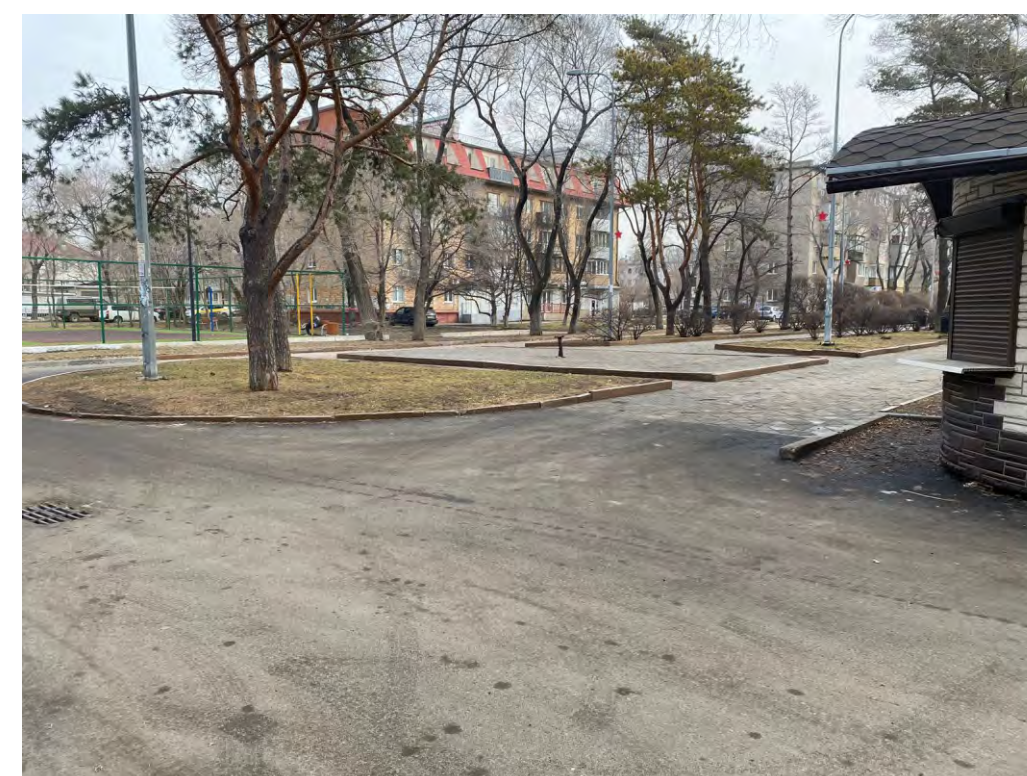
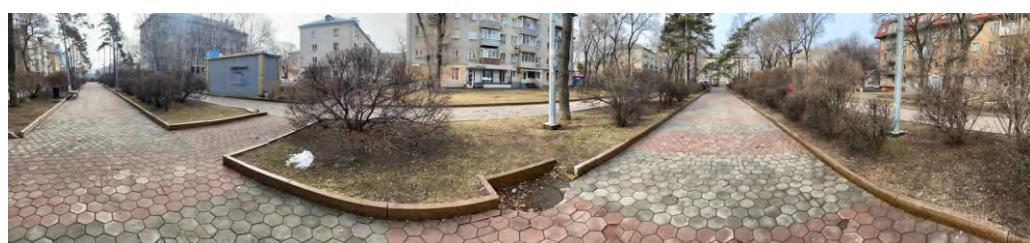
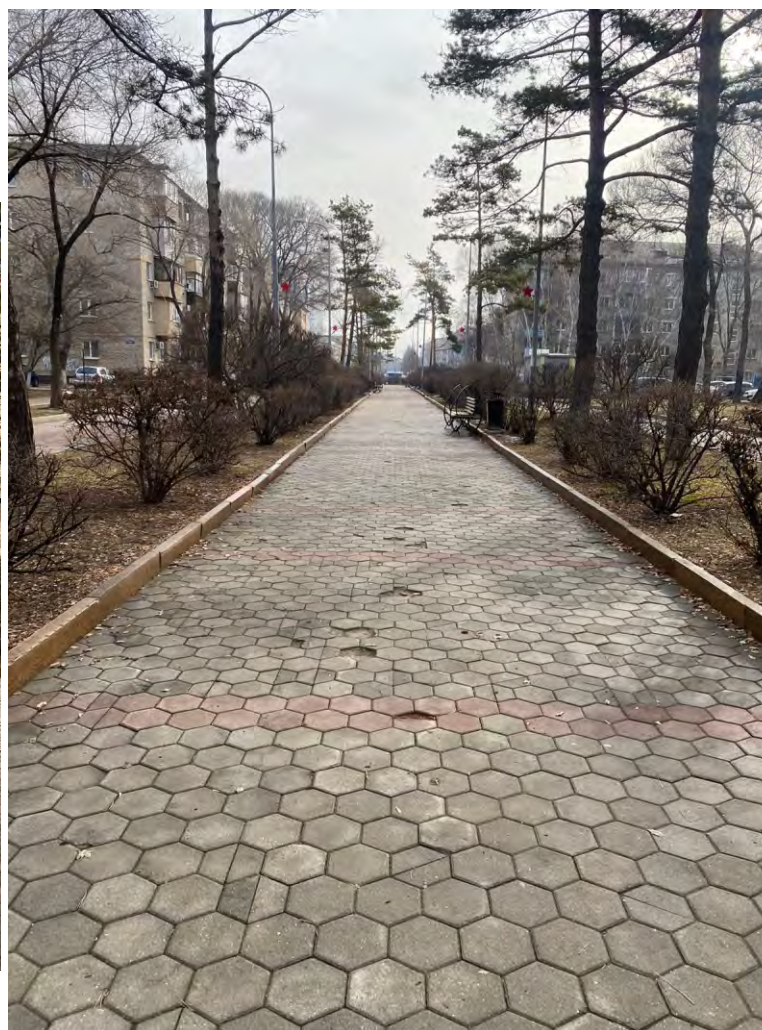
Данная концепция благоустройства выполнена в районе ул. Плеханова, в районе улиц Некрасова-Советская в г. Уссурийск.

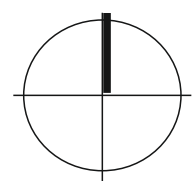
Анализ территории показал основные недостатки рассматриваемой территории: захламленность, деградированность почвенно-растительного слоя и покрытий, местами их полное отсутствие, хаотичная запаркованность автомобилями, а так же низкое качество благоустройства. Существующая прогулочная аллея имеет асфальтовое покрытие и высокий бордюр, что в современных тенденциях благоустройства не применимо. На территории существуют высокие хвойные деревья, что дает большое предпочтение в развитии данного места как парка для прогулок и отдыха. Смежные здания и территории имеют разную общественную функцию.

Настоящая концепция разработана с учетом сложившейся застройки и ее улично-дорожной и пешеходной сети. Концепцией предусмотрено удобное и логичное размещение общественных и игровых пространств.

Концепцией предлагается предусмотреть следующие мероприятия:

- установка современного оборудования и малых архитектурных форм из экологичных натуральных материалов (дерево, металл).
- устройство прогулочной аллеи.
- применение безбарьерной среды и расширение существующих дорожек с организацией новых пешеходных связей.
- увеличить количество озеленения, с максимальным сохранением существующих насаждений.
- создание «особо-зеленой» прогулочной парковой зоны
- устройство детских площадок для детей разных возрастных групп
- обновление спортивной площадки
- благоустроить смежные придомовые территории
- общественное пространство рядом с кинотеатром предлагается сделать с акцентом на геопластику с устройством малых архитектурных форм вписывающихся в предлагаемое озеленение и ландшафт





Рассматриваемая
территория

Центральная площадь

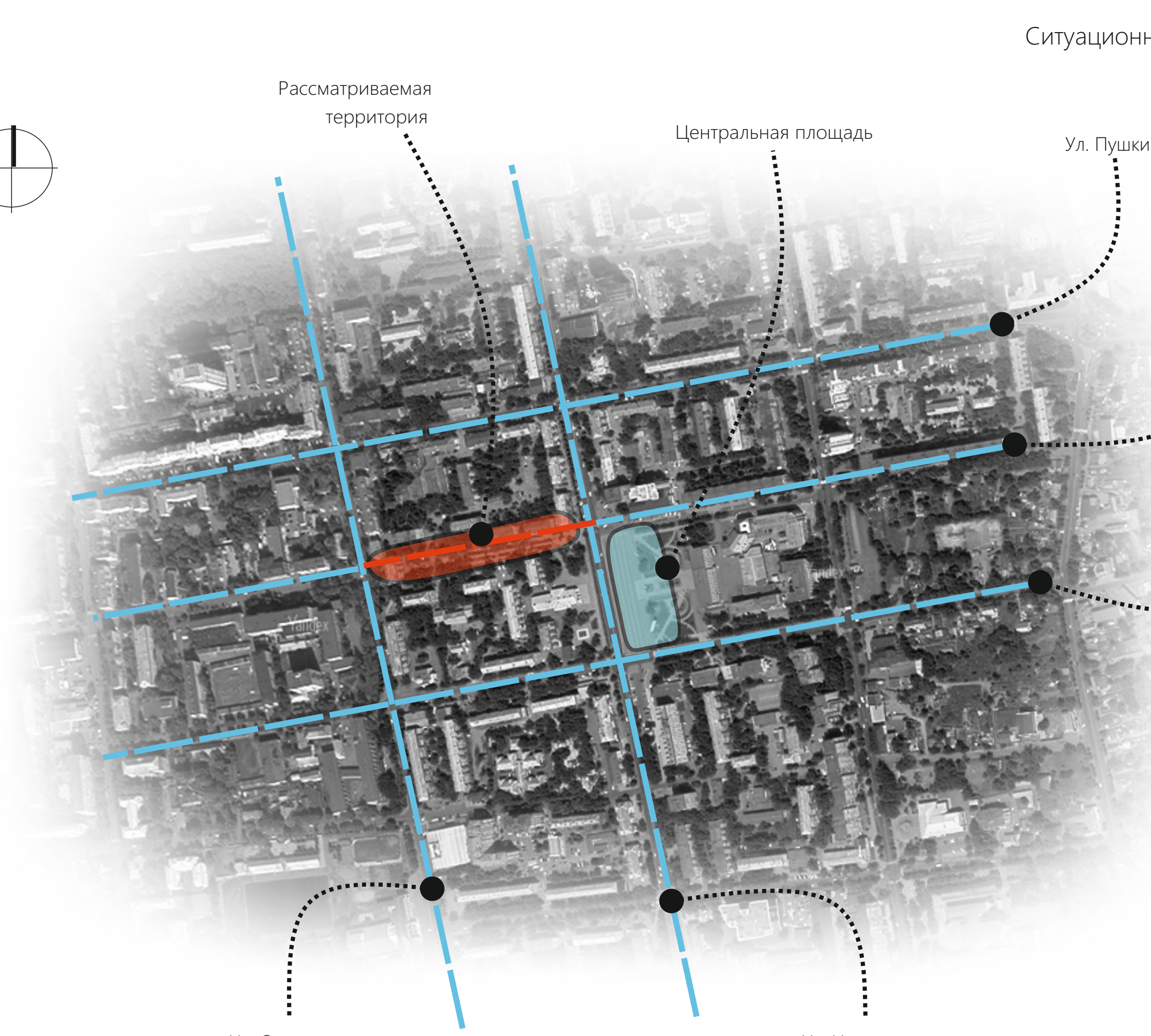
Ул. Пушкина

Ул. Плеханова

Ул. Октябрьская

Ул. Советская

Ул. Некрасова





Экспликация к генплану

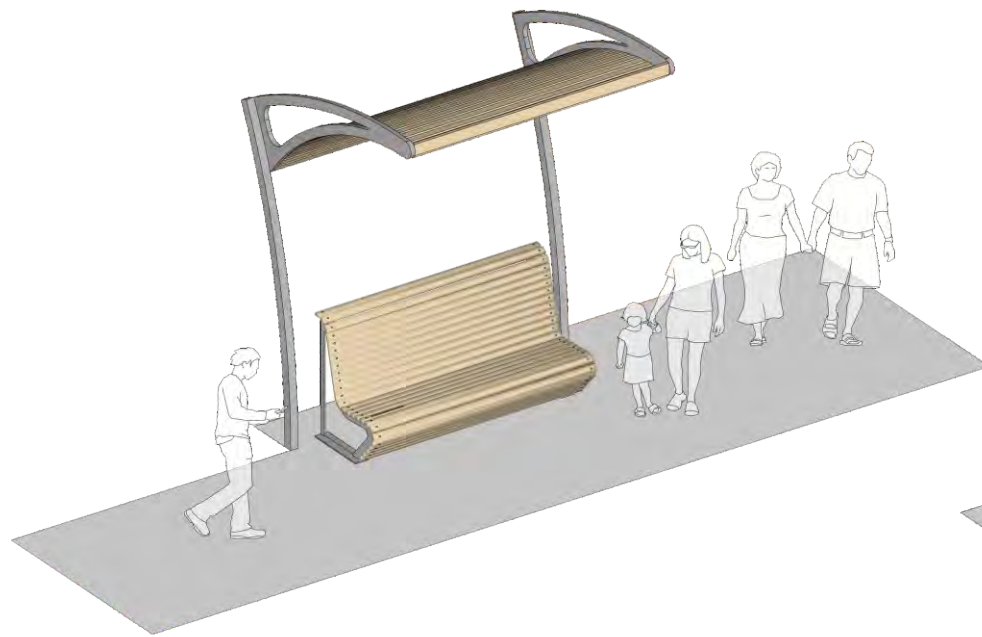
1. Придомовая площадка для отдыха
2. Парковка на 4 м/места
3. Бельевая площадка
4. Теневой навес
5. Детская площадка для детей 7-12 лет
6. Детская площадка для детей 3-7 лет
7. Общественный туалет
8. Универсальная спортивная площадка
9. Пешеходная аллея со сквером
10. Площадка для отдыха

Условные обозначения

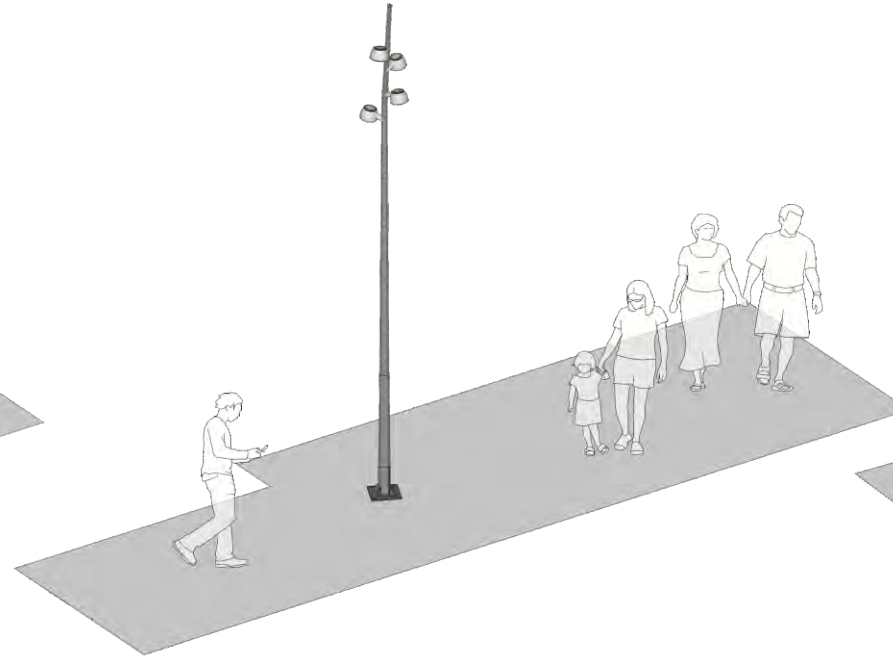


Граница территории

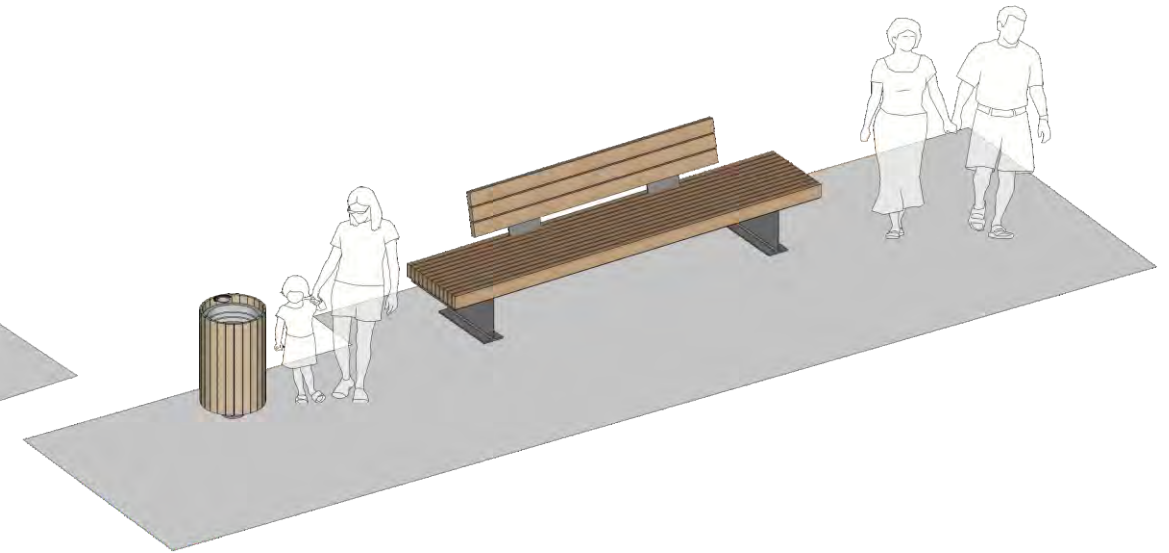
Лавочка с навесом (10шт.)



Столб освещения (44шт.)

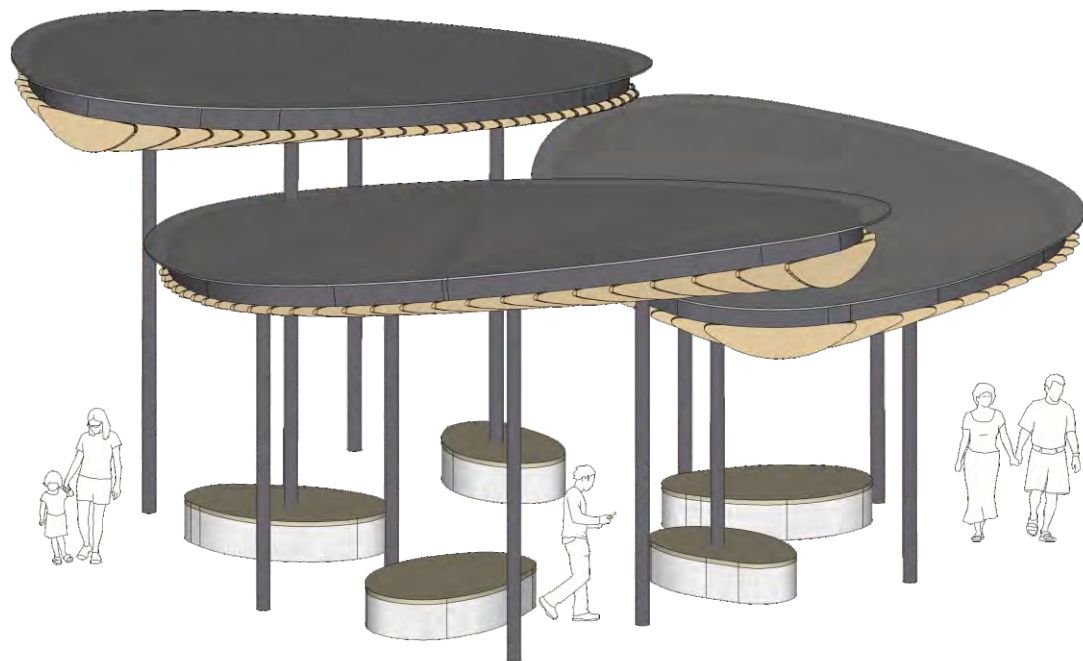


Урна (20шт.)

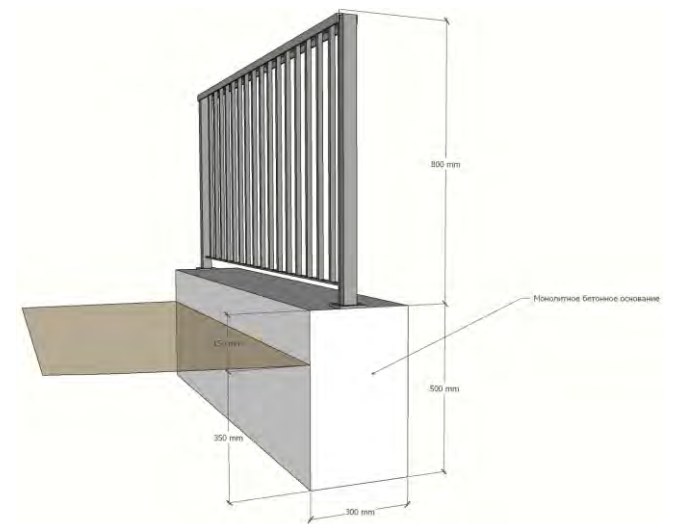


Лавочка (38 шт.)

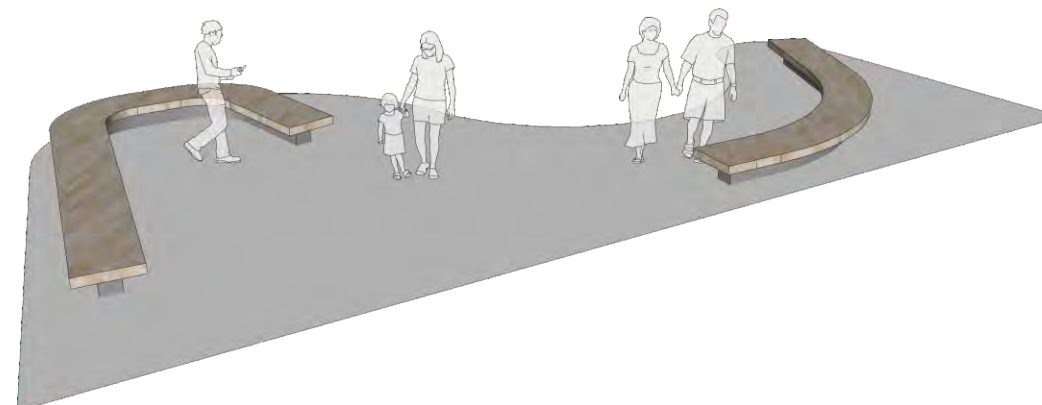
Теневой навес (2шт.)

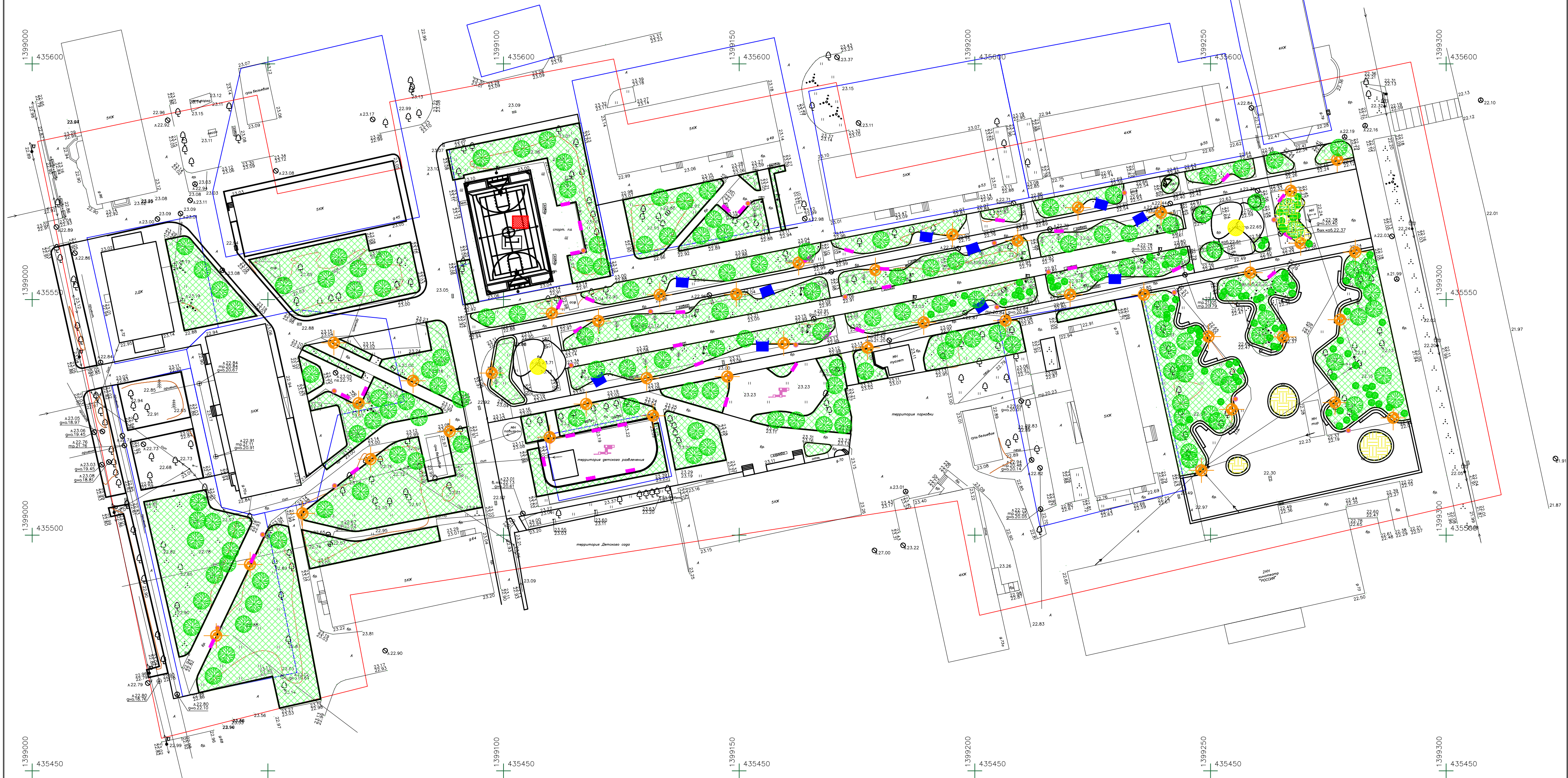


Ограждение детской площадки
для детей от 3 до 7 лет (66,5 м.п.)



Модульная скамья (73 м.п.)





ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1		Скамья	38	
2		Урна	20	Урна переносная
3		Фонарь уличный	15	
4		Детский игровой комплекс	2	
5		Теневой навес	2	
6		Скамья с навесом	10	
7		Спортивная площадка	1	
8				
9				

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Обозначение	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
1			122,1	м2
2			150	
3			70	

- покрытие газон - 6827,5 м2

						- ГП			
						Благоустройство общественной территории (сквера) по ул. Плеханова, в г. Уссурийске, в границах улиц Некрасова-Советская			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Благоустройство территории	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							ЭП	7	
						План благоустройства территории	ООО "URBAN-EAST" г. Владивосток		



ул. Советская

ул. Некрасова

Спортивная площадка

Парковка на 4 м/места

Площадка для отдыха

Аллея «Сакура»

Детская площадка

Детская площадка

Территория детского сада

Площадка для отдыха

Кинотеатр «Россия»





ул. Советская

ул. Некрасова

Спортивная площадка

Парковка на 4 м/места

Площадка для отдыха

Аллея «Сакура»

Детская площадка

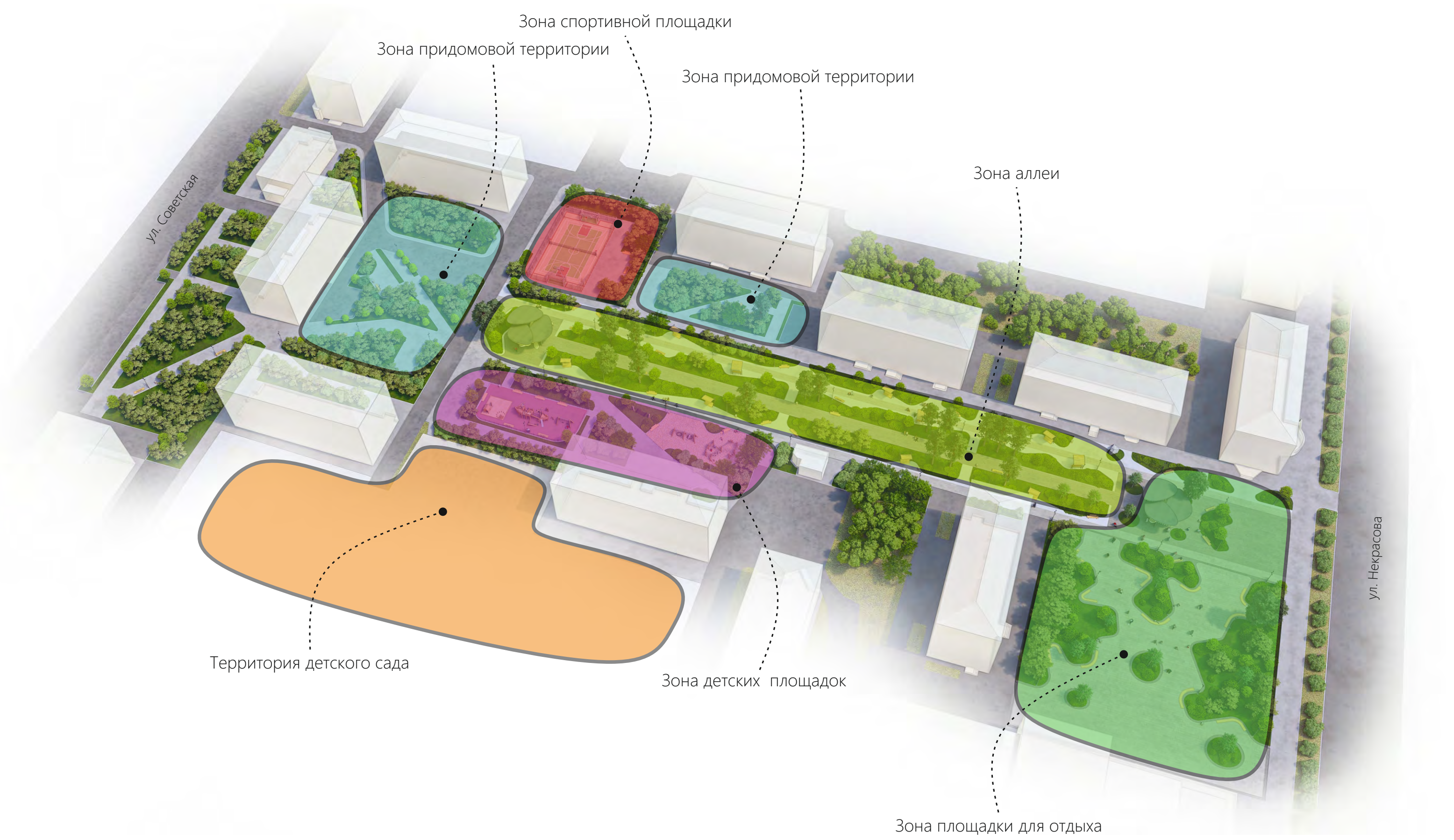
Детская площадка

Территория детского сада

Площадка для отдыха

Кинотеатр «Россия»

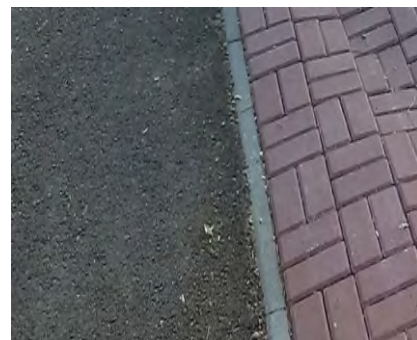
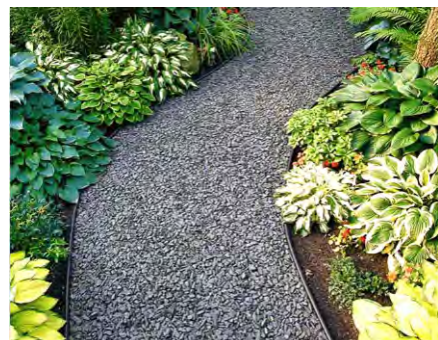
- Автомобильный проезд
- Пешеходная ось-бульвар
- Пешеходные связи







Варианты мощения





Варианты бетонных дорожек





Детская площадка с игровым оборудованием для детей от 3 до 7 лет





Детская площадка с игровым оборудованием для детей от 7 до 12 лет

















