

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 30 июля 2018 года № 84

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Инициаторы публичных слушаний: Глава Уссурийского городского округа

Источник опубликования оповещения о проведении публичных слушаний: газета «Коммунар-плюс» от 03 августа 2018 г. № 30 (142)

Сроки внесения предложений и замечаний: 03 августа 2018 года по 24 августа 2018 года

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 24 августа 2018 года

Присутствовало на публичных слушаниях: 5 человек

Дата проведения: 24 августа 2018 г.

г. Уссурийск

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1.	о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:310101:4027, площадью 629 кв.м, местоположение которого примерно в 3 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Пионерская, 106-в, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7), с 3 м до 0 м с западной границы земельного участка, разрешенное	Документация по планировке территории: земельный участок попадает в территорию, на которую разработан проект планировки, утвержденный постановлением администрации Уссурийского городского округа от 11.06.2014 г. № 2172 «Об утверждении документации по планировке территории в г. Уссурийске в селе Новоникольск. Проектом планировки участок определен под индивидуальную жилую застройку. В соответствии с пунктом	Председателем организационного комитета И.А. Громашовым поддержано участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: Голосовало – 5 человек; За - 5 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

использование – индивидуальные жилые дома, части жилых домов.

1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ заявителем предоставлены обоснования по изменению предельных параметров разрешенного строительства: конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки (узкий вытянутый участок).
Признать публичные слушания состоявшимися.
Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.

Замечаний и предложений участников публичных слушаний и граждан, проживающих на территории проведения публичных слушаний не поступало.

Председатель:



И.А. Громашов

Секретарь публичных слушаний:



Ю.А. Шаповалова